

## SITZUNGSVORLAGE

<b>Fachbereich:</b>	Bauen und Umwelt	<b>Datum:</b>	26.06.2020
<b>Aktenzeichen:</b>	FB2 153-20 SM	<b>Vorlage Nr.</b>	<b>2-2398/20/33-151</b>

<b>Beratungsfolge</b>	<b>Termin</b>	<b>Status</b>	<b>Behandlung</b>
Ortsgemeinderat	07.07.2020	öffentlich	Entscheidung

### Bauvoranfrage Nutzungsänderung einer PKW Garage in eine Werkstatt

#### Sachverhalt:

Der Ortsgemeinde Scheid liegt eine Bauvoranfrage zur Nutzungsänderung einer PKW Garage in eine Werkstatt vor.

Das Vorhaben befindet sich in der Gemarkung Scheid, Flur 6, Parzelle 166/2.

Eine Zufahrt zu der Garage ist bereits vorhanden.

Im Flächennutzungsplan ist der Bereich als Mischgebiet ausgewiesen. Es existiert kein Bebauungsplan.

Zuständige Behörde ist die Kreisverwaltung Vulkaneifel.

#### Beschlussvorschlag:

##### Alternative 1:

Der Ortsgemeinderat **stimmt** der Bauvoranfrage zur Nutzungsänderung einer PKW Garage in eine Werkstatt, in der Gemarkung Scheid, Flur 6, Parzelle 166/2 **zu**.

##### Alternative 2:

Der Ortsgemeinderat **lehnt** die Bauvoranfrage zur Nutzungsänderung einer PKW Garage in eine Werkstatt, in der Gemarkung Scheid, Flur 6, Parzelle 166/2 **ab**.

#### Sonderinteresse/Ruhen des Stimmrechts:

Es wird auf die Bestimmungen des § 22 Gemeindeordnung hingewiesen.