

# Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Ortsgemeinderates der Ortsgemeinde Birgel

**Sitzungstermin:** 18.06.2020  
**Sitzungsbeginn:** 20:00 Uhr  
**Sitzungsende:** 20:45 Uhr  
**Ort, Raum:** Birgel, im Bürgerhaus

## **ANWESENHEIT:**

gesetzliche Zahl der Mitglieder: 9

### **Vorsitz**

Herr Elmar Malburg Ortsbürgermeister

---

### **Mitglieder**

Herr Andreas Crump

---

Herr Andre Esch

ab TOP 3

Herr Jürgen Finnemann

1. Beigeordneter

Frau Jessica Gorges

---

Herr Peter Hutsch

Beigeordneter

Herr Peter Michels

---

Herr Gerd Ostermann

---

Herr Manfred Rütz

---

### **Verwaltung**

Herr Ingo Klinkhammer

Protokollführung

Herr Winfried Schegner

---

### **Fehlende Personen:**

Die Mitglieder des Ortsgemeinderates Birgel waren durch Einladung von Dienstag, dem 9. Juni 2020 auf Donnerstag, den 18. Juni 2020 unter Mitteilung der Tagesordnung einberufen. Zeit und Ort der Sitzung sowie die Tagesordnung waren öffentlich bekannt gemacht. Gegen die ordnungsgemäße Einberufung wurden keine Einwendungen erhoben. Der Ortsgemeinderat war beschlussfähig.

# **TAGESORDNUNG**

## **Öffentliche Sitzung**

1. Niederschrift der letzten Sitzung
2. Fortschreibung des Forsteinrichtungswerkes der Ortsgemeinde Birgel - Auftragsvergabe
3. Ergänzungssatzung "An der Ley" gemäß § 34 BauGB - Aufstellungs- und Offenlagebeschluss
4. Auftragsvergabe Zufahrt Sportplatz
5. Auftragsvergabe Dachbauarbeiten Bürgerhaus Birgel
6. Vereinbarung erneuerbare Energien "Duppacher Rücken"
7. Informationen des Ortsbürgermeisters
8. Anfragen / Verschiedenes

## **Nichtöffentliche Sitzung**

9. Niederschrift der letzten Sitzung
10. Grundstücksangelegenheiten
- 10.1. Grundstücksangelegenheit 1 - Zusätzliche Zuwegung über den Dorfplatz
- 10.2. Grundstücksangelegenheit 2 - Bauantrag Carport Müller
11. Informationen des Ortsbürgermeisters
12. Anfragen / Verschiedenes

Zur Tagesordnung wurden keine Einwendungen erhoben bzw. Ergänzungen, Änderungen und Dringlichkeitsanträge eingebracht.

## Protokoll:

### **TOP 1: Niederschrift der letzten Sitzung**

#### Sachverhalt:

Die Niederschrift der öffentlichen Sitzung des Ortsgemeinderates Birgel vom 31. Januar 2020 ist allen Ortsgemeinderatsmitgliedern zugegangen. Es werden keine Änderungs- und Ergänzungswünsche vorgebracht.

**Abstimmungsergebnis:** zur Kenntnis genommen

### **TOP 2: Fortschreibung des Forsteinrichtungswerkes der Ortsgemeinde Birgel - Auftragsvergabe Vorlage: 1-2938/20/05-211**

#### Sachverhalt:

Der Ortsgemeinderat Birgel hat mit Beschluss vom 09.09.2019 festgelegt, dass die Fortschreibung des Forsteinrichtungswerkes für den Gemeindewald durch einen privaten Forstsachverständigen erstellt wird.

Nach der von der Verwaltung durchgeführten beschränkten Ausschreibung bzw. Preisanfrage sind zwei Angebote eingegangen:

<b>Anbieter</b>	<b>€/ha</b>	<b>Angebotssumme brutto</b>
Angebot I	49,94 €	13.823,09 €
Angebot II	47,00 €	13.009,32 €

Es ist darauf zu achten, dass der Zuschlag erst dann erteilt werden darf, wenn der Bewilligungsbescheid zum Förderantrag eingegangen ist.

#### Beschluss:

Der Ortsgemeinderat Birgel beschließt, dass Anbieter II mit der Erstellung des Forsteinrichtungswerkes der Gemeinde zum Angebotspreis von 13.009,32 € beauftragt wird.

#### Finanzielle Auswirkungen:

Gemäß § 7 Absatz 3 Satz 2 Landeswaldgesetz übernimmt das Land bei der Aufstellung durch private Sachkundige die zuwendungsfähigen und nachgewiesenen Kosten der Körperschaften in voller Höhe, jedoch ohne die gesetzliche Mehrwertsteuer.

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig beschlossen

Ja: 8

### **TOP 3: Ergänzungssatzung "An der Ley" gemäß § 34 BauGB - Aufstellungs- und Offenlagebeschluss Vorlage: 2-2336/20/05-210**

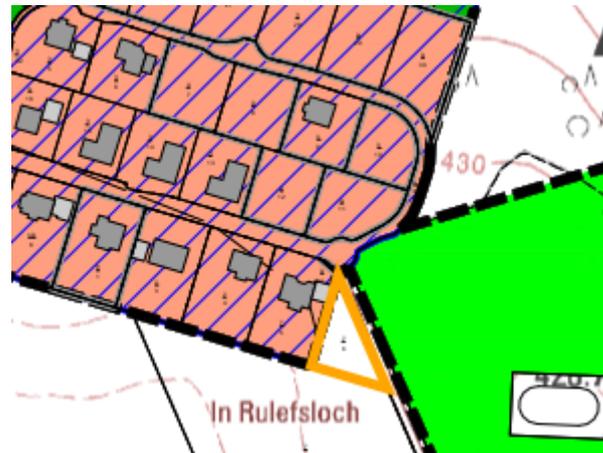
#### Sachverhalt:

Die Ortsgemeinde Birgel beabsichtigt, für das Grundstück Gemarkung Birgel, Flur 5, Flurstück 7/6 eine Ergänzungssatzung nach § 34 Abs. 4 Nr. 3 BauGB aufzustellen.

Gemäß § 34 Abs. 4 Nr. 3 BauGB kann die Gemeinde durch eine sogenannte Innenbereichssatzung einzelne Außenbereichsflächen in die im Zusammenhang bebauten Ortsteile einbeziehen, wenn die einbezogenen

Flächen durch die bauliche Nutzung des angrenzenden Bereiches entsprechend geprägt sind.

Die v.g. Parzelle lag bereits vor Aufhebung des Bebauungsplanes „Auf Hardt – 6. Änderung“ im Jahre 2013 formell-rechtlich im Außenbereich der Gemarkung Birgel, sodass durch die Ergänzungssatzung hier erstmals Baurecht geschaffen werden soll (siehe nachstehender Auszug aus dem FNP).



Ein privater Kleinunternehmer erwägt, auf der Parzelle Flur 5, Flurstück 7/6 eine Lagerhalle zur Unterstellung seiner Fahrzeuge und Geräte zu errichten. Die Ortsgemeinde Birgel hatte bereits im Jahre 2017 einer Sondernutzung des angrenzenden Wirtschaftsweges Flur 5, Flurstück 3/23 zugestimmt.

Das Planungsbüro Böffgen, Reutlingen, wurde zwischenzeitlich durch den Investor mit der Erarbeitung einer Ergänzungssatzung beauftragt. Der Planentwurf liegt dem Rat in seiner heutigen Sitzung zur Beratung vor. Der räumliche Geltungsbereich ist aus dem nachstehenden Auszug aus der Planurkunde ersichtlich.



### **Beschluss:**

Der Ortsgemeinderat beschließt, die Ergänzungssatzung „An der Ley“ aufzustellen und billigt gleichzeitig den in der heutigen Sitzung vorliegenden Vorentwurf.

Der räumliche Geltungsbereich ist aus dem v.g. Kartenausschnitt ersichtlich.

Der Verwaltung wird beauftragt, diesen Aufstellungsbeschluss entsprechend bekannt zu geben und anschließend die Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden nach §§ 3 Abs. 2 und 4 Abs. 2 BauGB vorzunehmen.

### Finanzielle Auswirkungen:

Die Kosten des Bauleitverfahrens werden durch den Grundstückseigentümer übernommen.

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig beschlossen

Ja: 9

### **TOP 4: Auftragsvergabe Zufahrt Sportplatz Vorlage: 2-2353/20/05-213**

#### Sachverhalt:

Die Arbeiten zum Ausbau der Zufahrt zum Sportplatz wurde unter 5 Firmen beschränkt ausgeschrieben. Die Submission hat am 15.06.2020 im Rathaus Gerolstein stattgefunden.

Von den 5 angeschriebenen Firmen hat eine Firma nicht reagiert, eine Firma hat eine Teilnahme aus Kapazitätsgründen abgesagt, die Angebote der drei anderen Firmen sind nachstehend aufgeführt:

Firma Kohl Bau, Irrel	70.715,24 €
Bieter 2	70.835,87 €
Bieter 3	73.663,61 €

#### Beschluss:

Entsprechend des Vergabebewerbs in der Ausschreibung ermächtigt der Ortsgemeinderat den Ortsbürgermeister, den Auftrag an die Firma Kohl-Bau Irrel zum Angebotspreis von 70.715,24 € zu vergeben. Zusätzlich wird der Auftrag für die Sanierung der Risse in der Bitumenschicht des Radweges (ca. 150 lfdm) zu den im günstigen Angebot angegebenen Einheitspreis 7,41 € netto / lfdm Pos. 1.2.90 an die Firma Kohl Bau vergeben.

### Finanzielle Auswirkungen:

Im Haushalt der Ortsgemeinde Birgel stehen für den Ausbau des Weges zum Sportplatz 60.000 Euro zur Verfügung.

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig beschlossen

Ja: 9 Nein: 0 Enthaltung: 0 Sonderinteresse: 0

### **TOP 5: Auftragsvergabe Dachbauarbeiten Bürgerhaus Birgel Vorlage: 2-2354/20/05-214**

#### Sachverhalt:

Das Dach des Gemeindehauses ist undicht und muss dringend instandgesetzt werden. Ortsbürgermeister Malburg hat hierzu drei Firmen um Abgabe eines Angebotes angefragt. Eine Firma hat mitgeteilt, dass sie kein Angebot abgibt.

Folgende Angebote liegen vor:

Bieter 1	7.720,30 €
Bieter 2	8.884,18 €

#### Beschluss:

Der Ortsgemeinderat sieht die durchzuführenden Maßnahmen als erforderlich an und ermächtigt den

Ortsbürgermeister, den Auftrag an die mindestfordernde Firma Lothar Husch aus Reuth zum Angebotspreis von 7.720,30 € zu vergeben.

### **Finanzielle Auswirkungen:**

Im Haushalt für das Jahr 2020 sind für die Abdichtung des Daches am Gemeindehaus 9.000 € eingestellt.

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig beschlossen

Ja: 9

### **TOP 6: Vereinbarung erneuerbare Energien "Duppacher Rücken" Vorlage: 2-2348/20/05-212**

#### **Sachverhalt:**

Die Nachbargemeinden Birgel, Gönnersdorf, Lissendorf, Steffeln und Schüller haben ein gemeinsames Interesse daran, dass im Zuge der Fortschreibung des Flächennutzungsplanes „Erneuerbare Energien“ in ihren Gemarkungen Vorrangflächen für Windkraft ausgewiesen werden.

Als besonders geeignet erscheint der Höhenzug „Duppacher Rücken“, der sich über alle 5 Gemarkungen erstreckt.

Die Ortsbürgermeister\*in der genannten Gemeinden haben in den letzten Wochen intensiv über eine Zusammenarbeit beraten und als Ergebnis eine Vereinbarung erarbeitet, in der insbesondere die Verteilung möglicher Einnahmen aus der Verpachtung von gemeindeeigenen Flächen für die Errichtung von Windkraftanlagen geregelt werden soll.

Der Entwurf der Vereinbarung ist als Anlage beigefügt.

#### **Beschluss:**

Der Ortsgemeinderat stimmt nach Beratung dem vorliegenden Entwurf einer Vereinbarung über die mögliche Errichtung von Windkraftanlagen und die Verteilung möglicher Pachteinahmen unter den beteiligten Gemeinden grundsätzlich zu.

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig beschlossen

Ja: 9

### **TOP 7: Informationen des Ortsbürgermeisters**

#### **Sachverhalt:**

- Die Einwohnerversammlung am 11. März 2020 war gut besucht. Über alle aktuellen Themen wurde umfassend informiert.
- Die Anmeldung über die Verbandsgemeinde beim kreisweiten Projekt „Umstellung der Straßenbeleuchtung auf LED-Technik“. Jedoch nach Rücksprache mit innogy wird die Umstellung der gesamten Ortslage im Zuge der diesjährigen Wartung vollzogen.
- Leader-Förderung durch Kreisverwaltung (max. 2.000 € für ein Projekt). Aufgrund der aktuellen Lage sowie kein Treffen der Rentnertruppe und Anmeldefrist 8. April 2020 wurde kein Projekt angemeldet.
- Information zum Schreiben des Forstamtes „Der Wald im Klimastress“ sowie Teilnahme an der Bildung eines Verkaufspools für Holz aus Zwischenlagern;
- Einweisung und Wasserleitung „Hochbehälter Hillesheim – Pumpwerk Birgel“ am 20. April 2020. Das Teilstück „Wirtschaftsweg Caspers – PW Birgel“ wird voraussichtlich im Sommer begonnen. Ausführende Firma: HTI Daun;
- Anfrage bei Verbandsgemeinde, dass bitte die Friedhofsgebühren zum nächsten Haushalt neu kalkuliert

werden. Soweit Corona es zulässt, Ende September. Eventuell noch dieses Jahr, ansonsten wird es später erfolgen.

- Ausbau B 421 – Info über die Verkehrsführung der Baumaßnahme des Landesbetriebes Mobilität;
- Problematik Madenbefall der Bioabfallsammelcontainer am Feuerwehrgerätehaus;
- Coronavirus – Vermietung der gemeindlichen Einrichtungen;
- Info über das Schreiben des Elternausschusses und Fördervereins des Kindergarten Lissendorf vom 13. Juni 2020 hinsichtlich der Arbeiten an den Außenanlagen;

**Abstimmungsergebnis:** zur Kenntnis genommen

#### **TOP 8: Anfragen / Verschiedenes**

##### **Sachverhalt:**

In öffentlicher Sitzung wurden keine Anfragen gestellt.

**Abstimmungsergebnis:** keine Abstimmung

**Für die Richtigkeit:**

Datum: 27.07.2020

.....  
gez. Elmar Malburg  
Elmar Malburg  
(Vorsitzender)

.....  
gez. Ingo Klinkhammer  
Ingo Klinkhammer  
(Protokollführer)