

SITZUNGSVORLAGE

| | | | |
|----------------------|-------------------|--------------------|-------------------------|
| Fachbereich: | Bauen und Umwelt | Datum: | 16.06.2020 |
| Aktenzeichen: | 51110-04-150-1-02 | Vorlage Nr. | 2-2344/20/01-371 |

| | | | |
|-------------------------------------|---------------|---------------|-------------------|
| Beratungsfolge | Termin | Status | Behandlung |
| Bau-, Planungs- und Umweltausschuss | 02.07.2020 | öffentlich | Entscheidung |

Neubau Sporthalle an der Augustiner-Realschule-Plus Hillesheim - Präsentation der Entwurfsplanung

Sachverhalt:

In der letzten Sitzung des Bau-, Planungs- und Umweltausschusses am 11.05.2020 wurden die ersten Entwurfsplanungen zum Neubau der Sporthalle in Hillesheim durch das beauftragte Planungsbüro Naujack-Rind-Hof vorgestellt.

Hierbei wurde seitens des Ausschusses der Wunsch geäußert die „Variante 2“ mit einer innenliegenden Treppe als Planungsgrundlage weiter zu betrachten.

Lediglich der Standort der Treppe (möglichst zentral, oder seitlich neben dem Sportlereingang) und die Art der Dachkonstruktion sollten in der nächsten Sitzung noch einmal thematisiert und final entschieden werden.

Am 03.06.2020 fand in Hillesheim ein erster Termin zwischen Verwaltung, Architekturbüro, TGA-Planungsbüro und Tragwerksplaner statt. Hier wurden weitere Parameter, welche für den Neubau relevant sind besprochen. U.a. wurde durch die Verwaltung darauf hingewiesen, sämtliche für das Projekt notwendigen Behörden vor Stellung des Bauantrags frühzeitig mit in die Planungen einzubeziehen um einen möglichst reibungslosen Antragsprozess zu ermöglichen.

Ebenso wurden die für ein Bodengutachten benötigten Parameter durch den Tragwerksplaner definiert. Das benötigte Bodengutachten wurde in der Zwischenzeit bei einem regionalen Unternehmen angefragt.

Diese und weitere Erkenntnisse von der Unfallkasse und Brandschutzbehörde wurden seitens des Planungsbüros in die weiteren Planungen einbezogen.

Ziel der heutigen Sitzung ist es, sich auf eine Variante der Entwurfsplanung festzulegen und die damit zusammenhängende Leistungsphase 3 (Entwurfsplanung) zu bestätigen. Im Anschluss soll mit der Leistungsphase 4 (Genehmigungsplanung) begonnen werden. Zeitgleich kann die gewollte Aufstockung der bereits genehmigten Fördermittel aufgrund einer aktuellen Kostenberechnung des Planungsbüros bei der ADD erfragt werden.

Das Büro Naujack-Rind-Hof stellt seine Entwurfsplanungen in der Ausschusssitzung vor.

Beschlussvorschlag:

Der Bau-, Planungs- und Umweltausschuss beschließt die vorgestellte Entwurfsplanung des Planungsbüros Naujack-Rind-Hof und beauftragt das Planungsbüro mit der Leistungsphase 4 (Genehmigungsplanung) bis zur Stellung des Bauantrages für das Vorhaben.

Anlage(n):

Gesamtkostenübersicht Neubau Sporthalle Augustiner Realschule Plus Hillesheim