

SITZUNGSVORLAGE

Fachbereich:	Bauen und Umwelt	Datum:	04.06.2020
Aktenzeichen:		Vorlage Nr.	2-2357/20/22-191

Beratungsfolge	Termin	Status	Behandlung
Ortsgemeinderat	22.06.2020	öffentlich	Entscheidung

Außenanlage des Kindergartens Lissendorf - Sachstandsbericht der Verbandsgemeinde

Sachverhalt:

Die Außenanlagen des Kindergartens weisen erhebliche Mängel bei der Verkehrssicherheit auf. So haben sich die Kanten der vorhandenen synthetischen Fallschutzplatten gehoben und stellen eine akute Stolpergefahr dar. Ebenso sind vorhandene Spielgeräte zu bemängeln, insbesondere die marode Hängebrücke der bereits gesperrten Turmkombination. Auch der vorhandene Lattenzaun am Gehweg und der westlichen Grundstücksgrenze ist auf einer Länge von ca. 72 m zu niedrig und in Teilbereichen untergraben, so dass Kinder unbeobachtet entweichen könnten. Der vorhandene Doppelstabzaun an der Südseite (ca. 52 m) weist in Teilbereichen durch angehäuften Sand und Erde nicht mehr die erforderliche Mindesthöhe von 1,00 m über Gelände auf. Gemäß Vorgabe der Unfallkasse muss die Einfriedung eine Höhe von mindestens 1,00 m über Gelände ausweisen.

Zudem wurde bei einer Ortsbesichtigung festgestellt, das insgesamt 5 Fenster im Untergeschoss des Kindergartens nicht mit VSG-Glas ausgestattet sind und nachgerüstet werden müssten.

Bereits in der Sitzung des Bauausschusses vom 23.08.2019 wurden seitens der Ortsgemeinde und der Kindergartenleitung die Durchführung verschiedener Maßnahmen angeregt. So soll der gesamte vorhandene synthetische Fallschutz (ca. 256 m²) entfernt und durch Hackschnitzel (ca. 50 m³) ersetzt werden. Die Fläche um den Sandkasten, sowie neue Wegeflächen, sollen jedoch mit Betonpflaster (ca. 95 m²) befestigt werden.

Auf Wunsch der Kita-Leitung soll unter der vorhandenen Hangrutsche eine Tunnelröhre DN 750 mm, ca. 3m lang, eingebaut werden. Zudem soll die nach Süden ausgerichtete Metallrutsche einen Sonnenschutz erhalten.

Wegen Mängeln bzw. Umgestaltung sollen folgende Geräte abgebaut werden:

- Kletterrampe an der Böschung im Eingangsbereich
- Balkenwippe in Grünfläche
- Federspielgerät unter der Buche
- Sandlabor hinter der Fluchttreppe

Für die Instandsetzung der Turmkombination wurde Anfang Mai 2020 bereits ein Auftrag zur Lieferung einer neuen Hängebrücke an die Firma espas GmbH, Kassel, zum Angebotspreis von 1.701,46 € erteilt.

Für die Erneuerung der Zaunanlage mit Doppelstabmatten auf einer Länge von rd. 72 m ist mit Kosten von ca. 4.680 € zu rechnen.

Für die benötigten Holzhackschnitzel nach DIN EN 1176 ist mit Kosten von rd. 2.750 € zu kalkulieren.

Der Ausbau und Entsorgung der synthetischen Fallschutzplatten incl. Unterbau, sowie die Befestigung der neuen Wegeflächen mit Betonsteinpflaster werden mit ca. 20.000 € veranschlagt.

In der beigegefügt Planskizze sind die einzelnen Maßnahmen dargestellt.

Finanzielle Auswirkungen:

Für die Erneuerung der Zaunanlage Kita stehen 5.000 € unter Investitions-Nr. 22-3652-01 zur Verfügung.
Für die Neugestaltung Außenbereich Kita sind 27.100 € unter Investitions-Nr. 22-3652-02 im Haushalt eingestellt.