

## BESCHLUSSAUSFERTIGUNG

<b>Gremium:</b>	Ortsgemeinderat	<b>Datum:</b>	13.02.2020
<b>Behandlung:</b>		<b>Aktenzeichen:</b>	
<b>Öffentlichkeitsstatus</b>	öffentlich	<b>Vorlage Nr.</b>	
<b>Sitzungsdatum:</b>	27.01.2020	<b>Niederschrift:</b>	37/OGR/051

### Verkauf von Grundstücken

#### Sachverhalt:

Hier liegen uns drei Anfragen vor:

1. Leudersdorf Ober Arenspesch Nr. 47/7, 744 qm. Interessent Familie Libera aus Niederehe. Grundstückspreis 24.217,00 € + 4.650,00 € bisherige Kosten Vorstufe Straßenausbau.

#### Beschluss:

Der Ortsgemeinderat stimmt dem Verkauf des Grundstücks zu.

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig beschlossen

Ja 17    Nein 0    Enthaltung 0    Befangen 0

1. Peter John von der Firma Estrich John möchte in Leudersdorf/Üxheim, Gewerbegebiet Auf Buch ca. 3.000 qm (Grundstück muss noch vermessen werden) ein Grundstück kaufen. Grundstückspreis ca. 22.250,00 €. Das Grundstück liegt unterhalb der KFZ-Werkstatt von Martin Kirwel. Herr Kirwel möchte ebenfalls einen Streifen von 20 Meter Breite hinzukaufen.

#### Beschluss:

Der Ortsgemeinderat stimmt dem Verkauf der Grundstücke zu.

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig beschlossen

Ja 16    Nein 0    Enthaltung 0    Befangen 1

2. Axel Nelles rief heute an, mit der Frage nach dem Kauf des Grundstücks am Friedhof Üxheim, zwischen Parkplatz und Straße. Hier will er ein Mehrfamilienhaus bauen. Der Bereich ist laut Flächennutzungsplan momentan nicht bebaubar. Bei einem Verkauf müssten wir den Bereich über eine Abrundung baureif machen. Alternativ, 2. Wahl, wäre er auch an dem Grundstück gegenüber der Grundschule Üxheim interessiert.

Nach Beratung im Gemeinderat entscheidet sich dieser gegen den Verkauf des Grundstücks am Friedhof. Herrn Nelles soll das Grundstück gegenüber der Grundschule zum Kauf angeboten werden.

Ortsgemeinde Üxheim

**Beschluss:**

Der Ortsgemeinderat stimmt dem Verkauf des Grundstücks am Friedhof zu.

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig abgelehnt

Ja 0 Nein 16 Enthaltung 1

**Abstimmungsergebnis: siehe einzelne Beschlüsse**