

Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Ortsgemeinderates der Ortsgemeinde Ormont

Sitzungstermin: 03.02.2020
Sitzungsbeginn: 19:00 Uhr
Sitzungsende: 20:09 Uhr
Ort, Raum: Ormont, im Bürgerhaus

ANWESENHEIT:

gesetzliche Zahl der Mitglieder: 9

Vorsitz

Herr Andreas Maus Ortsbürgermeister

Mitglieder

Herr Johann Carls

Herr Cornelius Dahm 3. Beigeordneter

Herr Marcel Hansen

Herr Michael Klein

Herr Gerhard Meier

Frau Elisabeth Nosbers

Herr Michael Schmitz 1. Beigeordneter

Frau Monika Seifen 2. Beigeordnete

Verwaltung

Herr Johannes Dahm Schriftführer

Die Mitglieder des Ortsgemeinderates waren durch Einladung vom 28.01.2020 auf Montag, 03.02.2020 unter Mitteilung der Tagesordnung einberufen. Zeit und Ort der Sitzung sowie die Tagesordnung waren öffentlich bekannt gemacht. Gegen die ordnungsgemäße Einberufung wurden keine Einwendungen erhoben. Der Ortsgemeinderat war beschlussfähig.

TAGESORDNUNG

öffentliche Sitzung

1. Niederschrift der letzten Sitzung
2. Einwohnerfragen
3. Neufassung der Erschließungsbeitragssatzung
Vorlage: 2-2215/20/28-143
4. Neubau Dorfplatz - Ausschreibung und Auftragsvergabe
Vorlage: 2-2179/20/28-139
5. Sanierung der Ortsstraße "In der Held"
Vorlage: 2-2203/20/28-140
6. Fertigstellung des Erschließungsbereiches "In der Held"
Vorlage: 2-2204/20/28-141
7. Informationen des Ortsbürgermeisters
8. Anfragen / Verschiedenes

Zur Tagesordnung wurden folgende Einwendungen erhoben bzw. Ergänzungen, Änderungen und Dringlichkeitsanträge eingebracht:

Tagesordnungspunkte 1, 3 und 6 werden vertagt, da zu

- Tagesordnungspunkt 1 falsche Unterlagen seitens der Verbandsgemeindeverwaltung an den Ortsbürgermeister geschickt worden sind
- den Tagesordnungspunkten 3 und 6 Unterlagen seitens der Verbandsgemeindeverwaltung fehlen

Die v. g. Punkte sollen in Rahmen der nächsten Gemeinderatssitzung der Ortsgemeinde Ormont behandelt werden.

Protokoll:

TOP 1: Niederschrift der letzten Sitzung

Die Genehmigung der Niederschrift der Gemeinderatssitzung vom 13.01.2020 entfällt, da diese den Ratsmitgliedern nicht zugegangen ist.

Abstimmungsergebnis: Beschlussfassung vertagt

TOP 2: Einwohnerfragen

Sachverhalt:

Es erfolgen Anfragen zur Erschließung der letzten Häuser in der Straße „In der Held“:

- Was passiert mit der Pumpe in der Straße, wenn die letzten Anwohner erschlossen werden (Ersterschließung). Stichwort „Kostenübernahme“
- Internetverbindung in den einzelnen Straßen der Ortsgemeinde

TOP 3: Neufassung der Erschließungsbeitragssatzung Vorlage: 2-2215/20/28-143

Die Beschlussfassung zu diesem Tagesordnungspunkt wird auf die nächste Ortsgemeinderatssitzung vertagt.

Abstimmungsergebnis: Beschlussfassung vertagt

Sachverhalt:

Seit geraumer Zeit besteht in der Ortsgemeinde Ormont der Wunsch einen Dorfplatz einzurichten. Aus diesem Grund wurde das stark in die Jahre gekommene Wohnhaus „Heinzius“ inkl. angrenzendem Stall neben dem ehemaligen Kindergartengebäude angekauft und im Jahre 2019 abgerissen. Unter anderem sollen auf dem neu entstehenden Dorfplatz Ruheflächen, ein Mehrzweckgebäude mit Grillplatz, zusätzliche Parkplätze für das Dorfgemeinschaftshaus und sog. XXL-Spielflächen für Jung und Alt entstehen. Das Gesamtprojekt Dorfplatz wird in 2 Bauabschnitte aufgeteilt. Im Bauabschnitt 1 „Dorfplatz“ soll der eigentliche Platz entstehen, dieser soll im Jahr 2020 realisiert werden. Aus zeitlichen Gründen soll für diesen Bereich das sog. „LEADER-Programm Regionalbudget“ als Förderung in Anspruch genommen werden. Bei dieser Fördermöglichkeit werden Kleinprojekte (z.B. Sitzgruppen, etc.) bis max. 20.000,- € mit bis zu 65,0 % gefördert. Für den Bauabschnitt 2 „Biotop“ soll der Bereich unter dem bestehenden Kinderspielplatz entwickelt werden. Angedacht ist, diesen Bauabschnitt im Jahre 2021 zu realisieren. Für diesen Bauabschnitt muss noch geklärt werden, welche Fördermöglichkeiten zur Verfügung stehen. Dieser Bauabschnitt soll Menschen die heimische Flora und Fauna näherbringen. Dies soll u.a. durch diverse Insektenhotels, Wildblumenwiesen, heimische Obstbäume, Infotafeln und Ruhemöglichkeiten realisiert werden.

Nach einer ersten groben Kostenschätzung stellen sich die voraussichtlichen Kosten wie folgt dar:

- Bauabschnitt 1 „Dorfplatz“:	150.000,- € (netto)
- Bauabschnitt 2 „Biotop“:	55.000,- € (netto)
- <u>Zzgl. Honorarkosten:</u>	<u>21.000,- € (netto)</u>
Gesamtkosten (netto)	226.000,- € (netto)
Inkl. Mehrwertsteuer (19%)	42.940,- €
Gesamtkosten (brutto)	<u>268.940,- € (brutto)</u>

Für den ersten Bauabschnitt, welcher dieses Jahr realisiert werden soll, wurden bereits finanzielle Mittel in den Haushalt 2020 eingestellt. Dieser muss allerdings noch durch die Kommunalaufsicht final genehmigt werden. Da bei einer Ausschreibung im Winter erfahrungsgemäß niedrigere Preise als im Sommer erzielt werden können und mit der Bewilligung des Haushaltsplans vermutlich erst im Februar/ März 2020 zu rechnen ist, muss bei der Kommunalaufsicht vor einer Ausschreibung die Zustimmung eingeholt werden.

Beschluss:

1. Der Ortsgemeinderat Ormont beauftragt die Verwaltung mit der Planung (LPH 1-9) und der Ausschreibung für die Errichtung des Dorfplatzes in Ormont. Als Ausführungsfrist soll Mai/ Juni 2020 vorgesehen werden.
2. Der Ortsgemeinderat beauftragt die Verwaltung die notwendige Zustimmung bei der Kommunalverwaltung einzuholen um die nötigen Arbeiten zeitnah ausschreiben zu können.
3. Nach Prüfung der eintreffenden Angebote durch die Verwaltung wird der Ortsbürgermeister Andreas Maus ermächtigt die Auftragsvergabe im Rahmen der zur Verfügung stehenden Haushaltsmittel durchzuführen.
4. Der Ortsgemeinderat Ormont beauftragt die Verwaltung zu prüfen welche Fördermöglichkeiten für den Bauabschnitt 2 „Biotop“ in Frage kommen und somit einen Förderantrag zu stellen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig beschlossen

Ja: 9

TOP 5: Sanierung der Ortsstraße "In der Held"
Vorlage: 2-2203/20/28-140

Sachverhalt:

Die Ortsstraße „In der Held“ befindet sich in einem schlechten Zustand und soll saniert werden. Im Zuge der Sanierung ist vorgesehen die vorhandene bituminöse Deckschicht abzufräsen und eine neue bituminöse Deckschicht herzustellen. Des Weiteren werden im erforderlichen Umfang die vorhandenen Straßenabläufe an die neue Höhe angepasst und die Entwässerungsrinne punktuell saniert.

Seitens der Verbandsgemeindewerke werden im Zuge der Arbeiten die Schachtabdeckung ebenfalls erneuert.

Beschluss:

Der Ortsgemeinderat beschließt die Durchführung der Sanierungsarbeiten „In der Held“. Die Verwaltung wird beauftragt die erforderlichen Arbeiten auszuschreiben.

Finanzielle Auswirkungen:

Es handelt sich hier um reine Unterhaltungsmaßnahmen, die nicht beitragsfähig sind. Die Kosten werden daher vollständig von Ortsgemeinde übernommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig beschlossen

Ja: 9

TOP 6: Fertigstellung des Erschließungsbereiches "In der Held"
Vorlage: 2-2204/20/28-141

Die Beschlussfassung zu diesem Tagesordnungspunkt wird auf die nächste Ortsgemeinderatssitzung vertagt.

Abstimmungsergebnis: Beschlussfassung vertagt

TOP 7: Informationen des Ortsbürgermeisters

Es erfolgen keine Informationen seitens des Ortsbürgermeisters.

TOP 8: Anfragen / Verschiedenes

Es erfolgen keine Anfragen etc. seitens der Ratsmitglieder.

Für die Richtigkeit:

Datum: 15.05.2020

.....
(Vorsitzender)

.....
(Protokollführer)