

# Niederschrift

## über die öffentliche Sitzung des Ortsgemeinderates der Ortsgemeinde Wiesbaum

**Sitzungstermin:** 05.11.2019  
**Sitzungsbeginn:** 20:50 Uhr  
**Sitzungsende:** 21:50 Uhr  
**Ort, Raum:** Mirbach, im Bürgerhaus

### **ANWESENHEIT:**

gesetzliche Zahl der Mitglieder: 13

#### **Vorsitz**

Frau Ruxandra Gericke Ortsbürgermeisterin

---

#### **Mitglieder**

Herr Alexander Bell

---

Herr Rene Dittus

---

Herr Florian Ehlen

---

Herr Karl-Heinz Ehlen

---

Herr Werner Eich

---

Herr Bernd Jakoby

---

Herr Thorsten Jakoby Erster Beigeordneter

---

Herr Alfred Mastiaux Ortsvorsteher

---

Herr David Mastiaux

---

Herr David Schleder

---

Herr Lothar Schütz Zweiter Beigeordneter

---

Herr Helmut Stuck

---

#### **Verwaltung**

Herr Pascal Nesges Schriftführer

---

Die Mitglieder des Ortsgemeinderates Wiesbaum waren durch Einladung vom 29.10.2019 unter Mitteilung der Tagesordnung einberufen. Zeit und Ort der Sitzung sowie die Tagesordnung waren öffentlich bekannt gemacht. Gegen die ordnungsgemäße Einberufung wurden keine Einwendungen erhoben. Der Ortsgemeinderat war beschlussfähig.

# **TAGESORDNUNG**

## **nichtöffentliche Sitzung**

1. Genehmigung der Niederschriften der nichtöffentlichen Sitzungen vom 15.10.2019, 04.09.2019 und 22.07.2019
2. Informationen der Ortsbürgermeisterin
3. Grundstücksangelegenheiten
4. Verschiedenes

## **öffentliche Sitzung**

1. Einwohnerfragen
2. Genehmigung der Niederschriften der öffentlichen Sitzungen vom 15.10.2019 und 04.09.2019
3. Informationen der Ortsbürgermeisterin
4. Beratung und Beschlussfassung Vorstufenausbau Maassenweg Mirbach  
Vorlage: 2-2041/19/39-030
5. Ablauf Konzessionsvertrag Gas - Festlegung von Wertungskriterien  
Vorlage: 1-2598/19/39-029
6. Drainagereparaturen
7. Heckenschnitt
8. Wirtschaftswege
9. Grundstücksangelegenheiten
10. Verschiedenes

Zur Tagesordnung wurden folgende Einwendungen erhoben bzw. Ergänzungen, Änderungen und Dringlichkeitsanträge eingebracht:

Erweiterung der Tagesordnung als Punkt 4 „Ausbau Maassenweg“ wegen Dringlichkeit.

Tagesordnungspunkt 9 entfällt, da die Verträge automatisch durch Ablauf verlängert wurden.

## **Protokoll:**

### **TOP 1: Einwohnerfragen**

- Warum werden Bäume aus den Windschutzstreifen entfernt → Es wird auf den Top 7 der Tagesordnung verwiesen
- weitere Fragen werden nicht gestellt

### **TOP 2: Genehmigung der Niederschriften der öffentlichen Sitzungen vom 15.10.2019 und 04.09.2019**

Die Niederschriften der Sitzungen vom 22.07.2019, 04.09.2019 sowie 15.10.2019 lagen noch nicht vor. Die Genehmigung erfolgt bei der nächsten Sitzung.

### **TOP 3: Informationen der Ortsbürgermeisterin**

1. Stand der Flächennutzungsplanung der Verbandsgemeinde  
Die Verbandsgemeinde Obere Kyll (alt) hat einen rechtsgültigen Flächennutzungsplan.  
Die Verbandsgemeinde Hillesheim (alt) hat dies fusionsbedingt nicht weiter betrieben.  
Es wird ein neuer Flächennutzungsplan für das gesamte neue Verbandsgemeindegebiet erstellt werden. Die diesbezüglichen Kriterien werden für die gesamte VG festgelegt. Die Ortsgemeinden haben keinen direkten Einfluss an der Planung. Dies wird dem Verbandsgemeinderat durch eine Stellungnahme bekundet.
2. Die Sinkkastenreinigung findet am 08.11.2019 für die Dauer eines Werktages statt. „Kruchler“ ist von dieser Maßnahme ausgeschlossen.
3. Bezüglich des Vorstufenausbaus „Maassenweg“ in Mirbach belaufen sich die Kosten lt. Firma Backes auf 11.589 €. Nach Abzügen beläuft sich der Endpreis auf 10.000 €. Die Verwaltung empfiehlt die Vergabe des Auftrags.

**TOP 4: Beratung und Beschlussfassung Vorstufenausbau Maassenweg Mirbach  
Vorlage: 2-2041/19/39-030**

**Sachverhalt:**

Die Fa. Backes Bau & Transporte, Stadtkyll, hat ein Angebot, fußend auf dem laufenden Bauvertrag im Baugebiet „Kruchler“, bezüglich der Herstellung einer Asphalttragschicht als Vorstufenausbau des „Maassenweg“ im Ortsteil Mirbach mit 11.588,58 € vorgelegt.

Der Anteil zu Lasten der VG-Werke für die Angleichung von Schiebern, Hydranten und Schächten in Höhe von 1.057,08 € (brutto) ist hierin enthalten.

Ein günstigeres Angebot von Mitbewerbern ist bei der derzeitigen Markt- und Auftragslage am Bau nicht zu erwarten.

Die Verwaltung empfiehlt der Ortsgemeinde Wiesbaum, der Fa. Backes Bau & Transporte, Stadtkyll den Auftrag zu erteilen.

**Beschluss:**

Der Ortsgemeinderat Wiesbaum beschließt die Auftragsvergabe zur Herstellung einer Asphalttragschicht als Vorstufenausbau des „Maassenweg“ im Ortsteil Mirbach an die Fa. Backes Bau & Transporte, Stadtkyll, zum Angebotspreis von 11.588,58 €.

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig beschlossen

**TOP 5: Ablauf Konzessionsvertrag Gas - Festlegung von Wertungskriterien  
Vorlage: 1-2598/19/39-029**

**Sachverhalt:**

Der Gaskonzessionsvertrag der Ortsgemeinde Wiesbaum mit der Energieversorgung Mittelrhein AG aus Koblenz läuft zum 12.12.2020 aus. Am 11.01.2018 wurde dies im Bundesanzeiger bekannt gemacht.

Hierauf sind Interessenbekundungen von der Energieversorgung Mittelrhein AG, Koblenz und von Innogy SE, Essen eingegangen.

Als weiterer Verfahrensschritt müssen nunmehr die Wertungskriterien für die Vergabe durch den Gemeinderat festgelegt werden.

In den bisherigen Ausschreibungen wurden die u.a. Kriterien im Bereich der Gaskonzessionen zugrundegelegt:

Lfd. Nr.	Kriterium	Maximale Punktzahl
01	Höhe und Zahlung der Konzessionsabgabe (Höchstzulässige Konzessionsabgabe / Zahlungsmodalität)	30
02	Kommunalrabatt	10
03	Endschaftsbestimmungen	20
04	Notwendige Kostenvergütung (Folgekosten) - Vergütung notwendiger Kosten durch Bau- und Unterhaltungsmaßnahmen	30
05	Vertragslaufzeit / Sonderkündigungsrecht	15
06	Engagement in der Region (bspw. Errichtung bzw. Erhalt einer Betriebsstätte / Ansprechpartner vor Ort)	20
07	Konzept für den Betrieb des Energieversorgungsnetzes langfristiges Versorgungskonzept / effiziente Ressourcennutzung / Netzservice vor Ort	15
08	Auskunftsansprüche - (Netzdaten / Netzstruktur / regelmäßige Berichtspflichten / Beratungsleistungen zur Entwicklung der lokalen oder regionalen Energieversorgung)	10
09	Technische und wirtschaftliche Zulässigkeit der Bewerber Orts- und zeitnahe Netzbetreuung / Netzentgelte / Erfahrung als Netzbetreiber	20
10	Mitbestimmungsrecht bei Investitionen	10
11	Umweltverträgliche, effiziente, preisgünstige und verbraucherfreundliche Versorgung	10
12	Netzsicherheit (Finanz-Sach- und Personalausstattung / allgemeine Verlässlichkeit / Haftung bei Störungen Netzpflege)	10
	Gesamt:	200

Die Wertungskriterien werden den beiden Firmen, die ihr Interesse bekundet haben, zugeleitet mit der Bitte, ein Angebot bis zum **31.01.2020** abzugeben.

Danach werden die Angebote ausgewertet und mit dem besten Anbieter im Frühjahr/Sommer 2020 ein neuer Konzessionsvertrag abgeschlossen.

Außerdem stellt sich die Frage, über welchen Zeitraum der neue Konzessionsvertrag abgeschlossen wird.

Nach § 46 Abs. 2 Energiewirtschaftsgesetz darf ein Vertrag maximal über 20 Jahre abgeschlossen werden.

Im Bereich der ehemaligen Verbandsgemeinde Hillesheim laufen die nächsten Konzessionsverträge Gas im Jahr 2034 aus. Dies gilt ebenfalls für Verträge aus der ehemaligen Verbandsgemeinde Obere Kyll.

Die Ortsgemeinde Birgel, deren Vertrag ebenfalls in 2020 ausläuft, hat sich dazu entschieden, den Vertrag lediglich bis 2034 zu verlängern.

**Beschluss:**

Der Ortsgemeinderat Wiesbaum beschließt die Wertungskriterien gemäß beigefügter Anlage.

Die Angebotsfrist soll bis zum 31.01.2020 laufen.

Außerdem beschließt der Ortsgemeinderat, den neuen Vertrag auf **14 Jahre** abzuschließen.

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig beschlossen

**TOP 6: Drainagereparaturen**

Aktuell liegen keine Anträge vor.

2000 € / Jahr bet. durch die Gemeinde.

Es wird um Anträge zwecks Kalkulationszwecken gebeten.

**TOP 7: Heckenschnitt**

Der Forstausschuss empfiehlt der Ortsgemeinde, die Bäume und Weiden aus den Windschutzhecken zu entfernen und die Höhe auf zwei Meter beizuschneiden. Dies dient dem Zweck, eine dauerhafte Pflege zu erleichtern und einen im Nachhinein effektiveren Windschutz zu gewährleisten.

**TOP 8: Wirtschaftswege**

**Sachverhalt:**

Bei dem Wirtschaftsweg Richtung Jagdhütte soll die Bankette geschält werden und die Erde soll abtransportiert werden.

Hierbei handelt es sich um zwei x 1780 m zu einem Preis von 6.189 € Brutto durch die Fa. Schleder. Dabei handelt es sich um einen ortsüblichen Preis.

Vom Rat wird der Wunsch geäußert, dass sich Landwirte am Abtransport der Erde beteiligen, um so mit dem Betrag weitere Meter ausführen zu können.

**Beschluss:**

Dies wird geprüft und die Vergabe an die Firma Schelder zum Preis von 6.189 € Brutto zur Abstimmung gestellt.

**Abstimmungsergebnis:** Beschlussfassung vertagt

## **TOP 9: Grundstücksangelegenheiten**

Die Kommunalaufsicht hat ihre Zustimmung gegeben zum Erwerb des Grundstücks in Erbbaurecht von der Kirchengemeinde – auf dem das Mehrzweckgebäude und der Spielplatz steht

## **TOP 10: Verschiedenes**

1. Es besteht ein Nachtragsangebot über die Zaunwiederherstellung hinter der Bushaltestelle am Spielplatz im Oberdorf das den gestellten Anforderungen entspricht.  
Es muss noch geklärt werden, ob sich die Elemente entfernen lassen, um die Rasenpflege erleichtern zu können.  
Der Ortsgemeinderat nimmt das Angebot zur Kenntnis. Durch die Ortsbürgermeisterin ist noch zu klären, ob die variable Entfernung des Drängelgitters für Mäharbeiten möglich ist.
2. Der Rat informiert über dem Interesse der Bürger an die Veröffentlichung zum Thema „Advents-fenster“. Laut der Vorsitzenden ist dies an der Internetpräsenz der Ortsgemeinde gebunden. Hierbei wird die Erstellung eines Tagesordnungspunktes zum Thema „Internetpräsenz“ für die nächste Sitzung beschlossen.

**Abstimmungsergebnis:** keine Abstimmung

**Für die Richtigkeit:**

Datum: 11.02.2020

.....  
(Ruxandra Gericke, Vorsitzende)

.....  
(Pascal Nesges, Protokollführer)