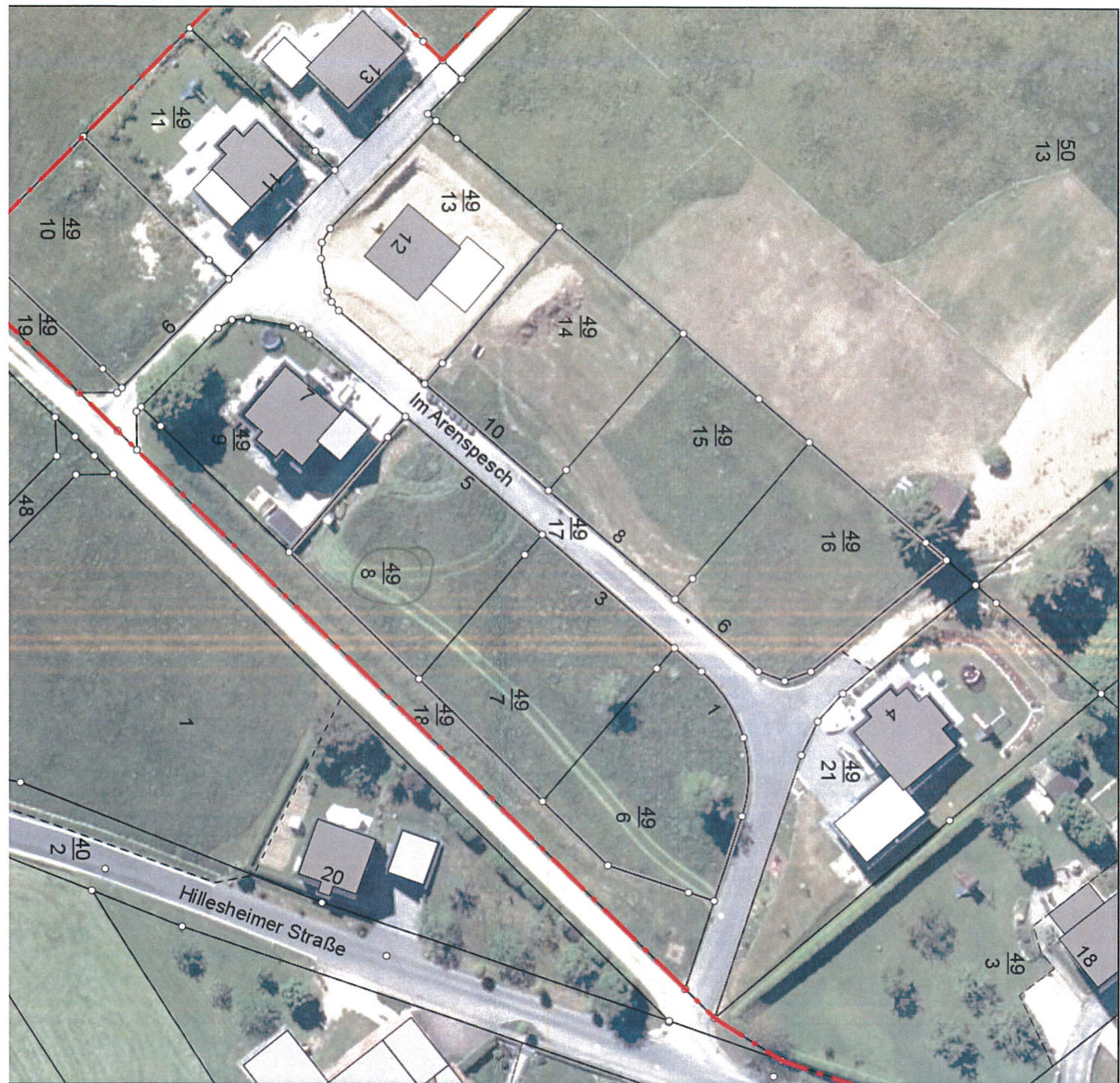
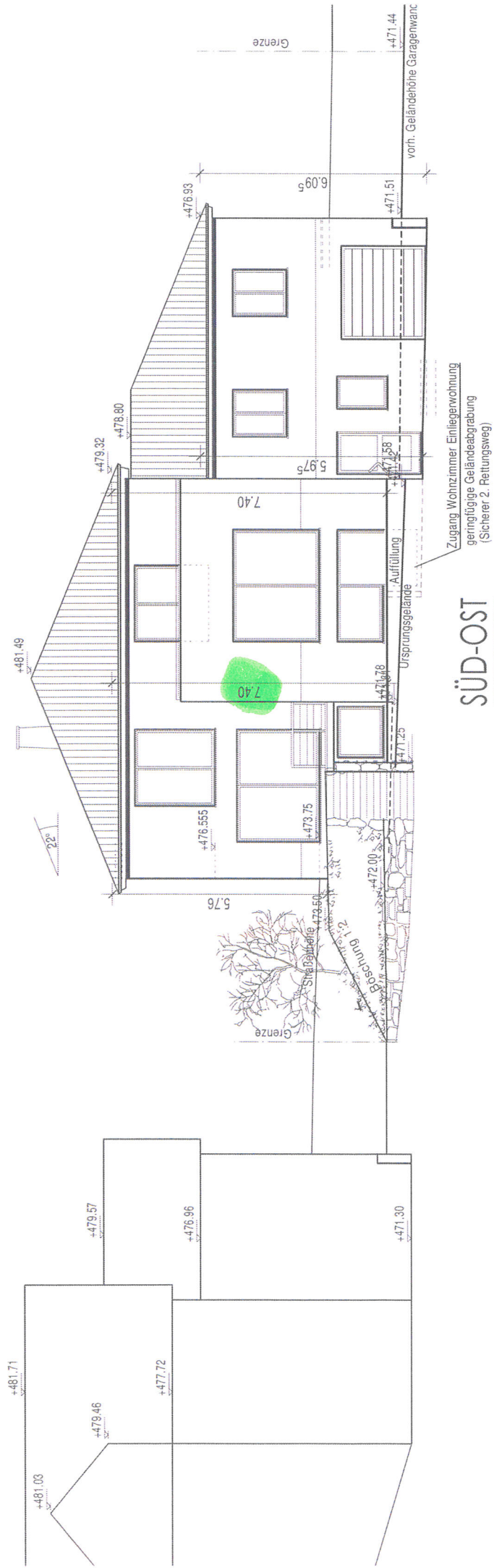
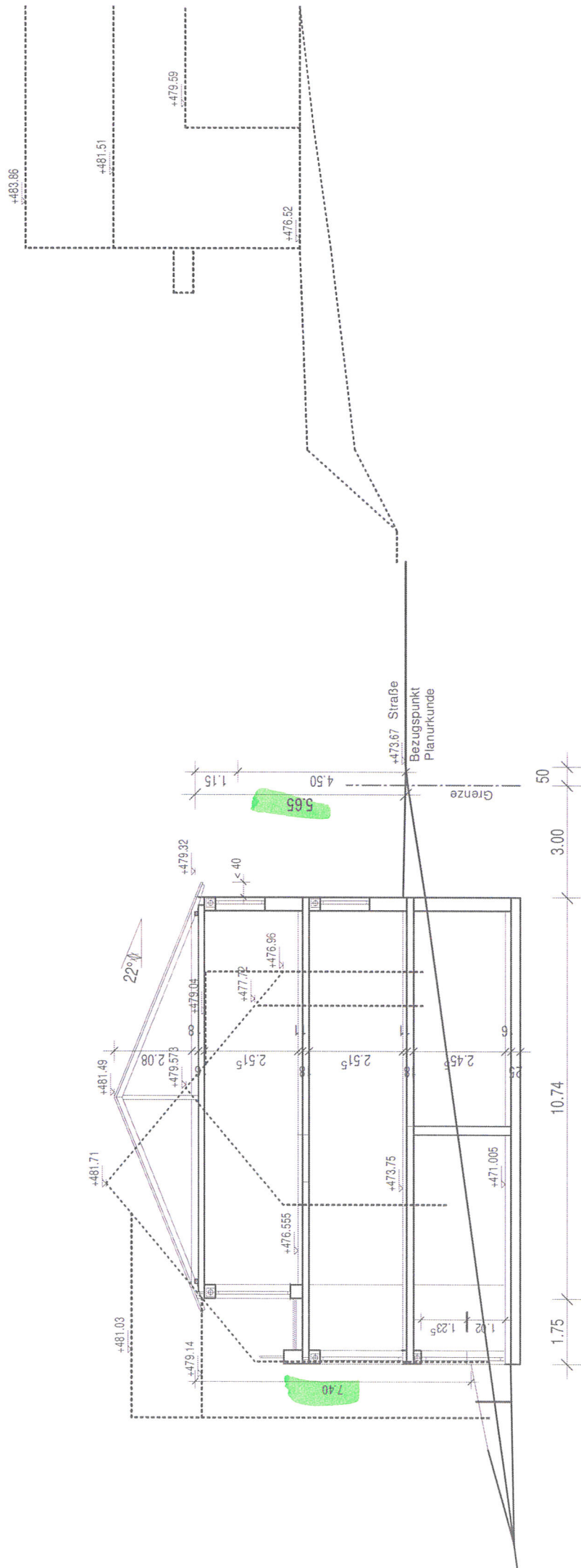


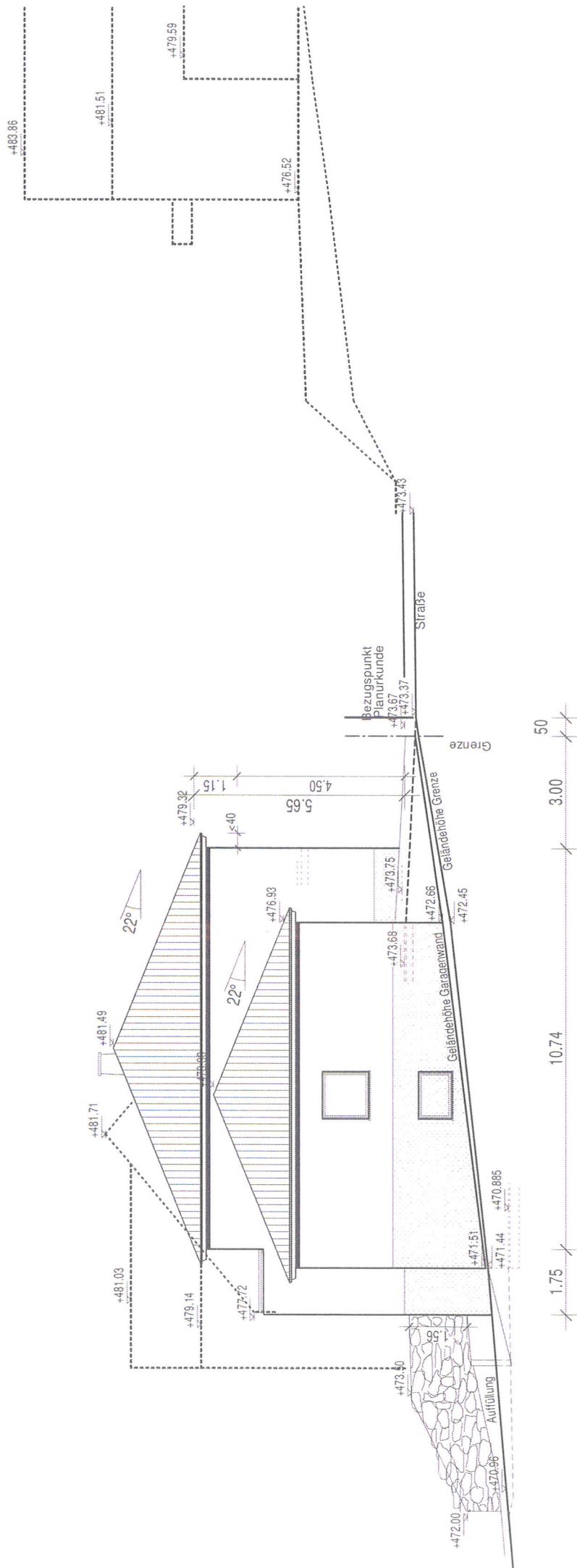






NORD-WEST





Nachweis der Vollgeschossigkeit**Bauvorhaben:** Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Garage**Bauort:** Leudersdorf

(Werte wurden per CAD ermittelt)

Kellergeschoss

<u>Nord-Ost</u>	(473,75 - (473,40 + 473,11) / 2) *	10,74	=	5,32 m ²
	(473,75 - (473,11 + 472,86) / 2) *	2,00	=	1,53 m ²
	(473,70 - (472,86 + 472,66) / 2) *	7,00	=	6,58 m ²
	(473,68 - (472,66 + 471,51) / 2) *	9,74	=	15,54 m ²
	(473,72 - (471,51 + 471,58) / 2) *	7,00	=	15,23 m ²
<u>Süd-Ost</u>	(473,75 - (471,58 + 471,42) / 2) *	0,75	=	1,69 m ²
	(473,75 - (471,42 + 471,64) / 2) *	5,99	=	13,30 m ²
	(473,75 - (471,64 + 471,78) / 2) *	1,75	=	3,57 m ²
<u>Süd-West</u>	(473,75 - (471,78 + 471,90) / 2) *	4,75	=	9,07 m ²
<u>Nord-West</u>	(473,75 - (471,90 + 473,40) / 2) *	10,74	=	11,81 m ²
		60,46 m	=	83,63 m²
<u>KG-Umfang</u>			=	60,46 m

Nachweis der mittleren Höhe über Geländeoberfläche

$$83,63 / 60,46 = 1,38 \text{ m}$$

$$< 1,40 \text{ m}$$

==> das Kellergeschoss ist kein Vollgeschoss**Erdgeschoss + Obergeschoss****das EG und OG besitzen eine Geschosshöhe von > 2,30 m****==> die Geschosse sind Vollgeschosse****==> das Wohnhaus ist ein zweigeschossiges Gebäude**