

BESCHLUSSAUSFERTIGUNG

Gremium:	Ortsgemeinderat	Datum:	31.10.2019
Behandlung:		Aktenzeichen:	
Öffentlichkeitsstatus	öffentlich	Vorlage Nr.	
Sitzungsdatum:	15.10.2019	Niederschrift:	16/OGR/003

Preisliche Anpassung der Landverpachtung - Beratung und Beschlussfassung

Sachverhalt:

Zu diesem Tagesordnungspunkt ist das Ratsmitglied Dieter Sprünker aufgrund des § 22. Abs. 1 Nr. 1 GemO von der Beratung und Beschlussfassung ausgeschlossen.

Das Pachtsystem in Hohenfels-Essingen ist nicht mehr zeitgemäß. Die Pachtverträge sind mehrere Jahrzehnte alt; viele Flächen werden mittlerweile nicht mehr von dem ursprünglichen Pächter bewirtschaftet, sondern unterverpachtet. Die Pachtpreise variieren zwischen von ca. 20 bis 95 EUR je Hektar. Die Pächter sind fünf ortsansässige Landwirte sowie durch Unterverpachtung auswärtiger Pächter.

Ortsbürgermeister Josef Simons hat sich bei der Verbandsgemeindeverwaltung über die üblichen Pachtformen in der Region erkundigt. In der Regel werden in den Ortsgemeinden der VG Gerolstein unterschiedliche Pachtpreise für Ackerland und für Grünland festgesetzt.

Der Gemeinderat berät sich über alle Möglichkeiten für ein neues Pachtsystem. Dabei sollen die ortsansässigen Landwirte bevorzugt werden. Die Unterverpachtung soll unterbunden werden und die Flächen nur den ortsansässigen Landwirten zur Pacht angeboten werden. Nicht genommenes Land kann dann außerhalb der Gemeinde angeboten werden.

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt alle Pachtverträge am 1. November zum 01.11.2021 zu kündigen. Im Jahr 2020 wird sich Ortsbürgermeister Josef Simons mit den fünf ortsansässigen Landwirten treffen und über die Neuverteilung zu gleichen Teilen der Flächen beraten. Im Vorfeld wird der Gemeinderat die neue Preisstruktur für die Pacht festlegen

Abstimmungsergebnis: einstimmig beschlossen

Ja: 7 Sonderinteresse: 1