

## Aus dem Ortsgemeinderat

Am 29.04.2008 fand in Steffeln, im Jugend- und Dorfgemeinschaftshaus, unter Vorsitz von Ortsbürgermeister Bruno Gorges eine öffentliche und anschließend nichtöffentliche Sitzung des Ortsgemeinderates der Ortsgemeinde Steffeln statt.

### **Aus der öffentlichen Sitzung:**

#### **Aufstellung einer Vorschlagsliste für die Wahl von Schöffen für die Geschäftsjahre 2009 bis 2013**

##### **Sachverhalt:**

Für die Wahl der Schöffen für die Geschäftsjahre 2009 bis 2013 sind von den Ortsgemeinden entsprechende Vorschlagslisten aufzustellen. Gemäß Schreiben des Präsidenten des Landgerichtes Trier vom 25.02.2008, ist für die Ortsgemeinde Steffeln eine Person in diese Vorschlagsliste aufzunehmen.

##### **Beschluss:**

Karl Harings wurde vorgeschlagen und mit der erforderlichen Mehrheit gewählt.

#### **Satzung über die Aufhebung von Wirtschaftswegen in der Ortsgemeinde Steffeln**

##### **Sachverhalt:**

Mit Schreiben vom 01.06.2007 gab Herr Bernhard Harings, 54597 Steffeln- Lehnerath, dem Ortsgemeinderat Steffeln bekannt, dass er die nachfolgenden Wirtschaftswegen gerne erwerben möchte, um so seine Grundstücke leichter bewirtschaften zu können:

- Gemarkung Steffeln, Flur 10, Flurstück 101 (Teilfläche)
- Gemarkung Steffeln, Flur 11, Flurstück 107
- Gemarkung Steffeln, Flur 11, Flurstück 176 (Teilfläche)
- Gemarkung Steffeln, Flur 11, Flurstück 178

Die Grundstücke, die durch die o.g. Wirtschaftswegen erschlossen werden, befinden nahezu alle im Eigentum des Herrn Harings. Kommt es zur Aufhebung der Wege, beabsichtigt Herr Harings den Kauf des Grundstückes Flur 10, Flurstück 2. Des weiteren sind die landwirtschaftlichen Parzellen in diesem Bereich ausreichend erschlossen.

Wie bereits im Jahr 2006 bei der Erfassung der Wirtschaftswegen im Rahmen der Doppik festgestellt wurde, sind die Wege in der Örtlichkeit nicht mehr vorhanden. Aus den vorgenannten Gründen haben die Wirtschaftswegen ihre öffentliche Zweckbestimmung und Verkehrsbedeutung verloren, so dass diese gem. § 58 Abs. 4 Flurbereinigungsgesetz (FlurbG) aufgehoben werden können.

##### **Beschluss:**

Nach eingehender Beratung beschließt der Ortsgemeinderat, das Verfahren zur Aufhebung der Wirtschaftswegenparzellen Gemarkung Steffeln, Flur 10, Flurstück 101 (Tfl.) sowie Flur 11, Flurstücke 107, 176 (Tfl.) und 178 gemäß dem vorliegenden Lageplan durchzuführen. Aus diesem Grunde soll diese Entscheidung nun bekannt gemacht werden und den Anliegern ermöglicht werden, Bedenken und Anregungen vorzutragen.

Der Ortsgemeinderat regt an, dass den Ratsmitgliedern eine Karte zur Verfügung gestellt wird, mit weiteren Vorschlägen der Verbandsgemeinde zur Aufhebung von Wirtschaftswegen.

### **Neufassung der Verträge mit den VG-Werken zur Regelung der Mitbenutzung von Gemeindestraßen, -wegen und -plätzen durch Leitungen und Anlagen der öffentlichen Wasserversorgung und Abwasserbeseitigung**

#### **Sachverhalt:**

Der Vorsitzende und die Verwaltung unterrichteten den Ortsgemeinderat über die Notwendigkeit, den Vertrag zwischen der Ortsgemeinde und den Verbandsgemeindewerken zur Regelung der Mitbenutzung von Gemeindestraßen, -wegen und -plätzen durch Leitungen und Anlagen der öffentlichen Wasserversorgung und Abwasserbeseitigung neu zu fassen.

Die derzeit bestehende Vereinbarung vom Februar 2002 entspricht in verschiedenen Punkten nicht mehr der Mustersatzung des Gemeinde- und Städtebundes, die u. a. auf Grund von Rechtsprechungen geändert worden ist. Die einzelnen Änderungen sind aus der vorliegenden Synopse der bestehenden und neuen Vereinbarung sowie den Erläuterungen zu den wesentlichen Änderungen ersichtlich.

#### **Beschluss:**

Nach eingehender Beratung beschließt der Ortsgemeinderat, den Vertrag zwischen der Ortsgemeinde und den Verbandsgemeindewerken zur Regelung der Mitbenutzung von Gemeindestraßen, -wegen und -plätzen durch Leitungen und Anlagen der öffentlichen Wasserversorgung und Abwasserbeseitigung gemäß dem vorliegenden Entwurf, mit einer Ergänzung, abzuschließen und beauftragt den Ortsbürgermeister, diesen zu unterzeichnen.

### **Erschließung der Gemeindestraße "Bungert" in Steffeln - Vergabe der Planungsleistung**

#### **Sachverhalt:**

Nachdem am 04.03.2008 eine zahlreich besuchte Einwohnerversammlung zum Erschließungsprojekt „Bungert“ stattgefunden hatte, sind im nächsten Schritt die noch erforderlichen Ingenieurleistungen zu vergeben.

#### **Beschluss:**

Da die Entwurfsplanung vom Ing. Büro Hubert Linscheidt durchgeführt wurde, ist es naheliegend das gleiche Büro mit den weiteren Planungsschritten auf Grundlage der HOAI zu betrauen. Daher beauftragt der Ortsgemeinderat das Ingenieurbüro Hubert Linscheidt mit den weiteren Ingenieurleistungen (Planungsphase V, VI, VII und VIII) auf Grundlage des Honorarangebotes vom 26.03.2008 über insgesamt 5.158,55 €. Sobald die Ausführungsplanung vorliegt, kann das verbindliche Bauprogramm beschlossen werden.

## **Sanierung der Duschen im Sporttrakt des Dorfgemeinschaftshauses - Auftragsvergabe**

### **Sachverhalt:**

Der Vorsitzende unterrichtete den Ortsgemeinderat über die desolaten Armaturen im Duschbereich des Sporttraktes. Er empfiehlt dem Gemeinderat, die defekten Mischer durch Selbstschlussventile zu ersetzen. Die Wassertemperatur kann über ein zentrales Thermostat im Bereich des Heizkellers vorgemischt werden. Da die vorhanden Entwässerungsrinne ebenfalls erneuert werden soll und die Bodenfliesen nur mit wenig Gefälle verlegt sind, schlägt der Vorsitzende weiterhin vor, im Zuge der Arbeiten den ganzen Boden (ca. 12,5qm) abzubereiten und mit ausreichend Gefälle zur Rinne neu herzustellen. Um eine dauerhafte Dichtigkeit zu gewährleisten, soll unterhalb der Fliesen eine zweite Dichtungsebene vorgesehen werden. Da im Bereich der Duschen viele Fugen im Wandbelag aufgerissen sind und somit auch hier Wasser in die Konstruktion eindringt, sollte eine zusätzliche Abdichtung mit Fliesenbelag aufgebracht werden. Für die Fliesen und Sanitärarbeiten wurden seitens der Verwaltung Angebote eingeholt. Diese berücksichtigen, dass die Abbruch und Stemmarbeiten in Eigenleistung durchgeführt werden.

### **Beschluss:**

Nach eingehender Diskussion sieht der Gemeinderat hier dringender Handlungsbedarf. Daher wird die Firma Weinand, Bleialf mit den Sanitärarbeiten über insgesamt 4.999,19€ beauftragt. Die Firma Haeske wird mit den Fliesenarbeiten im Duschbereich über insgesamt 4.546,01€ beauftragt. Die Erneuerung der dauerelastische Verfugung von WC Anlagen, Küchenböden usw. soll ebenfalls durch die Firma Haeske ausgeführt werden. Die Firma Haeske hat diese Arbeiten mit 1.951,10€ angeboten.

Die Arbeiten sollten vor dem Sportfest (13.06. - 15.06.2008) fertiggestellt sein. Die Verbandsgemeinde soll entsprechende Verhandlungen mit den ausführenden Firmen führen.

## **Jahresrechnung 2006 - Prüfung und Entlastungserteilung**

### **Sachverhalt:**

Die Prüfung der Jahresrechnung 2006 erfolgte durch den Rechnungsprüfungsausschuss unter Vorsitz von Ratsmitglied Heinz Haeb.

Dieser trug das Ergebnis der Prüfung gemäß Prüfungsniederschrift vom 07.03.2008 vor.

Danach ergaben sich keine Beanstandungen.

Folglich schlägt der Vorsitzende des Rechnungsprüfungsausschusses dem Rat vor, dem Ortsbürgermeister, den Beigeordneten sowie dem Bürgermeister und den Beigeordneten der Verbandsgemeinde Entlastung für das Haushaltsjahr 2006 zu erteilen.

### **Beschluss:**

Der Rat erteilt dem Ortsbürgermeister, den Beigeordneten sowie dem Bürgermeister und den Beigeordneten der Verbandsgemeinde Entlastung für das Haushaltsjahr 2006.