

BESCHLUSSAUSFERTIGUNG

Gremium:	Ortsgemeinderat	Datum:	11.04.2017
Behandlung:	Entscheidung	Aktenzeichen:	610-13/07
Öffentlichkeitsstatus	öffentlich	Vorlage Nr.	FB2-1347/2017/07-106
Sitzungsdatum:	06.04.2017	Niederschrift:	07/OGR/021

Bebauungsplan "Gewerbegebiet Westliche Gewerkschaftsstraße" - weiterer Verfahrensgang

Sachverhalt:

Der Vorsitzende informierte den Rat über den aktuellen Sachstand.

Die Offenlage der Planunterlagen nach § 3 Abs. 2 BauGB und die Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB ist mittlerweile abgeschlossen und auch die noch offenstehenden Probleme, die mit der Anschüttung des ehemaligen Sportplatzes hinsichtlich Rüstungsaltnlast und Kontamination zusammenhängen, sind jetzt gelöst.

Der abschließende Satzungsbeschluss kann jedoch noch nicht gefasst werden, solange die im Eigentum der Ortsgemeinde stehende ehemalige Bundesbahnfläche nicht „bahnrechtlich“ entwidmet ist. Darauf hat auch die Kreisverwaltung nochmals hingewiesen.

Beschluss:

Der Ortsgemeinderat beschließt nach eingehender Beratung, nunmehr das Entwidmungsverfahren beim Eisenbahn-Bundesamt in die Wege zu leiten, damit danach das Bebauungsplanverfahren zum Abschluss gebracht werden kann.

Abstimmungsergebnis: einstimmig beschlossen

Ja: 13 Nein: 0 Enthaltung: 0 Sonderinteresse: 0