

# SITZUNGSVORLAGE

<b>Fachbereich:</b> Natürliche Lebensgrundlagen und Bauen	<b>Datum:</b> 17.07.2014
<b>Aktenzeichen:</b> FB2-610-13/14-bo-	<b>Vorlage Nr.:</b> FB2-763/2014/14-049

<b>Beratungsfolge</b>	<b>Termin</b>	<b>Status</b>	<b>Behandlung</b>
Ortsgemeinderat	01.09.2014	öffentlich	Entscheidung

## **Bebauungsplan "Auf Zimmers - südliche Erweiterung" der Ortsgemeinde Stadtkyll - Entwurfsberatung**

### **Sachverhalt:**

Der Ortsgemeinderat Stadtkyll hat in seiner Sitzung am 21.05.2014 beschlossen, einen Bebauungsplan für die südliche Erweiterung des Gewerbegebietes „Auf Zimmers“ aufzustellen. Dieser Beschluss wurde am 30.05.2014 öffentlich bekanntgemacht.

Zwischenzeitlich wurde durch das Planungsbüro Böffgen ein erster Vorentwurf für das Verfahren zur frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden (Scoping) gemäß § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB aufgestellt.

Dieser Vorentwurf wurde dem Rat durch einen Mitarbeiter der Verwaltung sehr eingehend erläutert.

### **Beschluss:**

Der Ortsgemeinderat befasste sich sehr eingehend mit dem vom Planungsbüro Böffgen aufgestellten Vorentwurf des Bebauungsplanes „Gewerbegebiet Auf Zimmers – südliche Erweiterung“.

Die Verwaltung wird beauftragt, nunmehr die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden nach § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB – auf der Grundlage des vorliegenden Entwurfes – in die Wege zu leiten.

### **Sonderinteresse/Ruhen des Stimmrechts:**

Es wird auf die Bestimmungen des § 22 Gemeindeordnung hingewiesen. Nach Erkenntnis der Verwaltung liegen bei folgenden Personen Ausschließungsgründe vor:

Diese Aufzählung erhebt jedoch keinen Anspruch auf Vollständigkeit, so dass alle Beteiligten ihre eigene Prüfung vornehmen sollten.

### **Anlage(n):**

Auf Zimmers Süd, Plan, Aug. 14  
Auf Zimmers Süd, Text, Aug. 14

### **Abstimmungsergebnis:**

einstimmig beschlossen  mehrheitlich beschlossen

Ja: \_\_\_\_\_ Nein: \_\_\_\_\_ Enthaltung: \_\_\_\_\_ Sonderinteresse: \_\_\_\_\_