

Aus dem Ortsgemeinderat

Am 29.08.2013 fand in Jünkerath, im Sitzungssaal Rathaus, unter Vorsitz von Ortsbürgermeister Rainer Helfen eine öffentliche und anschließend nichtöffentliche Sitzung des Ortsgemeinderates der Ortsgemeinde Jünkerath statt.

Aus der öffentlichen Sitzung:

Bebauungsplan "Kirchenberg - 1. Änderung"

Sachverhalt:

Die Ortsgemeinde Jünkerath beabsichtigt, den bestehenden Bebauungsplan „Kirchenberg“, welcher am 23.05.2003 in Kraft getreten ist, zu ändern.

Im Rahmen dieser 1. Änderung soll eine Teilfläche der öffentlichen Grünfläche (Flurstückes 118) als Wohnbaufläche ausgewiesen und an die Eigentümer der Parzellen 108 bzw. 116 veräußert werden.

Desweiteren ist vorgesehen, die bestehenden Textfestsetzungen lesbar zu machen, insbesondere sollen die gestalterischen Festsetzungen (First-, Traufhöhe) überarbeitet bzw. aufgehoben werden. Mit dieser Planung beabsichtigt die Ortsgemeinde Jünkerath u.a. die Vermarktungschancen der Grundstücke zu verbessern.

Mit der Erarbeitung des Bebauungsplanes soll das Planungsbüro Böffgen, Gerolstein, entsprechend dem Pauschalgebot vom 25.07.2013 über 2.400,00 € beauftragt werden.

Beschluss:

Nach eingehender Beratung beschließt der Ortsgemeinderat, den Bebauungsplan mit der Bezeichnung „Auf Kirchenberg, 1. Änderung“ aufzustellen.

Zugleich wird das Planungsbüro Böffgen, Gerolstein, entsprechend dem Pauschalgebot vom 25.07.2013 mit der Erarbeitung des Bebauungsplanes beauftragt.

Die Verwaltung wird beauftragt, diesen Aufstellungsbeschluss entsprechend bekannt zu geben.

Aus der nichtöffentlichen Sitzung

In der nichtöffentlichen Sitzung stand Finanzangelegenheit zur Beratung und Beschlussfassung an.