

SITZUNGSVORLAGE

Fachbereich:	Organisation und Finanzen	Datum:	21.05.2012
Aktenzeichen:	963-90/03	Vorlage Nr.	FB1-359/2012/03-007

Beratungsfolge	Termin	Status	Behandlung
Ortsgemeinderat		öffentlich	Entscheidung

2. Satzung zur Änderung der Zweitwohnungssteuersatzung - Beratung und Beschlussfassung

Sachverhalt:

Aufgrund der Teilnahme am kommunalen Entschuldungsfonds ist die Ortsgemeinde verpflichtet, sämtliche Einnahmemöglichkeiten auszuschöpfen.

Dies bedeutet im Bereich der Erhebung der Zweitwohnungssteuer, dass im Rahmen der rechtlichen Möglichkeiten der Steuersatz anzupassen ist. Bisher ist ein Steuersatz von 10 % des jährlichen Mietaufwands in Ansatz zu bringen.

Es ist bei einer Erhöhung des Steuersatzes darauf zu achten, dass der Grundsatz der Verhältnismäßigkeit nicht verletzt wird und die Steuer keine erdrosselnde Wirkung im Sinne vom Artikel 12 GG hat. Das wäre dann der Fall, wenn wegen der steuerlichen Belastung das Innehaben einer Zweitwohnung für die persönliche Lebensführung wirtschaftlich unmöglich gemacht würde.

Gegen eine Erhöhung des Steuersatzes auf 12 % bestehen keine rechtlichen Bedenken.

Beschluss:

Nach eingehender Beratung beschließt der Ortsgemeinderat die 2. Änderungssatzung über die Erhebung einer Zweitwohnungssteuer in der Ortsgemeinde Esch gemäß dem beigefügten Entwurf.

Finanzielle Auswirkungen:

Bei der Erhöhung des Steuersatzes um 2 % sind, basierend auf den Zahlen des Jahres 2011, Einnahmen von rund 10.800 € gegenüber bisher rund 9.000 €, somit Mehreinnahmen von rund 1.800 € zu erwarten.

Sonderinteresse/Ruhe des Stimmrechts:

Es wird auf die Bestimmungen des § 22 Gemeindeordnung hingewiesen. Nach Erkenntnis der Verwaltung liegen bei folgenden Personen Ausschlussgründe vor:

Diese Aufzählung erhebt jedoch keinen Anspruch auf Vollständigkeit, so dass alle Beteiligten ihre eigene Prüfung vornehmen sollten.

Anlage(n):

2. Änderungssatzung - Entwurf - 21.05.2012

Abstimmungsergebnis:

☐ einstimmig beschlossen ☐ mehrheitlich beschlossen

Ja: ____ Nein: ____ Enthaltung: ____ Sonderinteresse: ____

