

## Aus dem Ortsgemeinderat

Am 06.07.2011 fand in Lissendorf, im Jugend- und Dorfgemeinschaftshaus, unter Vorsitz von Ortsbürgermeister Lothar Schun eine öffentliche und anschließend nichtöffentliche Sitzung des Ortsgemeinderates der Ortsgemeinde Lissendorf statt.

### **Aus der öffentlichen Sitzung:**

#### **Neuwahl eines Mitgliedes in den Bauausschuss**

##### **Sachverhalt:**

Das Ausschussmitglied Theodor Schumacher ist im Januar verstorben.

Aus diesem Grund ist ein neues Mitglied in den Ausschuss zu wählen. Vorschlagsberechtigt ist die Liste Bürger für Lissendorf e.V., da das ausgeschiedene Mitglied auf deren Vorschlag in den Ausschuss gewählt wurde. Die Wahl wird nach § 40 Abs. 3 GemO durchgeführt, d.h. gewählt ist, wer mehr als die Hälfte der gültigen abgegebenen Stimmen erhält.

##### **Beschluss:**

Der Ortsgemeinderat beschloss einstimmig, in offener Abstimmung zu wählen.

Als Mitglied wurde vorgeschlagen und mit der erforderlichen Mehrheit gewählt:

Adolf Göbels

Als Vertreter wurde vorgeschlagen und mit der erforderlichen Mehrheit gewählt:

Simone Selle

#### **Nutzungsordnung für die Räume (Jugend- und Dorfgemeinschaftshaus, Jugendraum und den Jugendcontainer) der Ortsgemeinde Lissendorf**

##### **Sachverhalt:**

In der letzten Sitzung des Ortsgemeinderates teilte der Vorsitzende den Ratsmitgliedern einen ersten Entwurf über die Nutzungsordnung für die gemeindeeigenen Räumen (Jugend- und Dorfgemeinschaftshaus, Jugendraum und Jugendcontainer) aus. Da jedoch noch Klärungsbedarf seitens des Rates bestand, wurde die Beschlussfassung vertagt.

##### **Beschluss:**

Nach erneuter Beratung beschließt der Ortsgemeinderat die Nutzungsordnung für das Jugend- und Dorfgemeinschaftshaus (Saal mit und ohne Küche), den Jugendraum und den Jugendcontainer in der beigefügten Fassung.

Die Nutzungsordnung tritt mit sofortiger Wirkung in Kraft.

#### **3. Änderung Bebauungsplan "Auf Eich - Gewerbegebiet, Teil 1" Lissendorf - Aufstellungsbeschluss**

##### **Sachverhalt:**

Die bereits im Gewerbegebiet „Auf Eich“ in Lissendorf ansässige Firma M&R Logistik GmbH möchte eine weitere Halle in einer Größe von 30 x 30 Metern errichten.

Dieses Vorhaben ist auf Grund der bauplanungsrechtlichen Situation nicht zulässig, da die Halle zum Teil auf den im Bebauungsplan ausgewiesenen privaten Grünflächen errichtet werden soll. Nach Rücksprache mit der Kreisverwaltung Vulkaneifel wurde vorgeschlagen, das Vorhaben im Rahmen eines vorhabenbezogenen Bebauungsplans zu realisieren. Dies wurde mit der Fa. M&R Logistik entsprechend erörtert.

Eine entsprechende Planskizze ist als Anlage beigefügt.

Mit der Erarbeitung des Bebauungsplanes soll das Planungsbüro Böffgen, Gerolstein, beauftragt werden.

Die Refinanzierung der Planungskosten durch das Unternehmen soll durch den Abschluss eines städtebaulichen Vertrages nach § 11 Baugesetzbuch gewährleistet werden.

### **Beschluss:**

Nach eingehender Beratung beschließt der Ortsgemeinderat Lissendorf, für die Erweiterung des Unternehmens M&R Logistik einen vorhabenbezogenen Bebauungsplan mit der Bezeichnung „Auf Eich – Gewerbegebiet Teil 1, 3. Änderung“ aufzustellen.

Mit der Erarbeitung des Bebauungsplanes soll das Planungsbüro Böffgen, Gerolstein, beauftragt werden.

Der Ortsbürgermeister wird ermächtigt, zur Refinanzierung der Planungskosten mit dem Unternehmen einen städtebaulichen Vertrag abzuschließen.

### **Aus der nichtöffentlichen Sitzung**

In der nichtöffentlichen Sitzung wurde über Jagd-, Rechts- und Grundstücksangelegenheiten beraten und beschlossen.