

**Niederschrift**  
**über die öffentliche Sitzung**  
**des Ausschusses für Tourismus, Sport, Kultur und Generationen**  
**der Ortsgemeinde Stadtkyll**

**Sitzungstermin:** 27.03.2024  
**Sitzungsbeginn:** 19:00 Uhr  
**Sitzungsende:** 20:40 Uhr  
**Ort, Raum:** Stadtkyll, in der Marktscheune

**ANWESENHEIT:**

**Vorsitz**

Herr Harald Schmitz

---

**Beigeordnete**

Herr Stephan Juchems 1. Beigeordneter

---

**Mitglieder**

Herr Wolfgang Friedrich

---

Herr Dr. Georg Lentz

---

Herr Andreas Lux

---

Frau Carmen Mies

---

Herr Christoph Simon

---

Herr Christian Stähr

---

**Gäste**

Herr Architekt Matthias Dimmer Architekt

---

Herr Stephan Goettlich Camping-Car Park

---

**Fehlende Personen:**

Die Mitglieder des Ausschusses für Tourismus, Sport, Kultur und Generationen waren durch Einladung vom 20.03.2024 auf Mittwoch, 27.03.2024 unter Mitteilung der Tagesordnung einberufen. Zeit und Ort der Sitzung sowie die Tagesordnung waren öffentlich bekannt gemacht. Gegen die ordnungsgemäße Einberufung werden keine Einwendungen erhoben. Der Ausschuss ist beschlussfähig.

## **TAGESORDNUNG**

### **Öffentliche Sitzung**

1. Niederschrift der letzten Sitzung
2. Herstellung eines Wohnmobilstellplatzes in den Kyllauen  
Vorlage: 2-0777/24/35-060
3. Informationen, Verschiedenes

### **Nichtöffentliche Sitzung**

4. Niederschrift der letzten Sitzung
5. Informationen, Verschiedenes

Zur Tagesordnung wurden folgende Einwendungen erhoben bzw. Ergänzungen, Änderungen und Dringlichkeitsanträge eingebracht:

Vor Eintritt in die Tagesordnung setzt Ortsbürgermeister Harald Schmitz den nichtöffentlichen Teil mangels Tagesordnungspunkten ab.

## **NEUE TAGESORDNUNG**

### **Öffentliche Sitzung**

1. Niederschrift der letzten Sitzung
2. Herstellung eines Wohnmobilstellplatzes in den Kyllauen  
Vorlage: 2-0777/24/35-060
3. Informationen, Verschiedenes

## Protokoll:

### **TOP 1: Niederschrift der letzten Sitzung**

Die Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 29.01.2024 wurde allen Ausschussmitgliedern zugeleitet. Änderungs- oder Ergänzungsvorschläge hierzu werden keine vorgebracht.

### **TOP 2: Herstellung eines Wohnmobilstellplatzes in den Kyllauen Vorlage: 2-0777/24/35-060**

#### Sachverhalt:

Nachdem der Bebauungsplan „Kyllpark - 10. Änderung“, Teilbereich Wohnmobilstellplätze und Veranstaltungsfläche Rechtskraft erlangt hat, wurde durch das Architekturbüro Dimmer am 22.02.2024 der Bauantrag für den Wohnmobilstellplatz über die Verbandsgemeinde Gerolstein bei der Unteren Bauaufsichtsbehörde der Kreisverwaltung Vulkaneifel gestellt.

Die im Rahmen der Kyll - Renaturierung erstellte Planung der Stellflächen für ca. 24 Wohnmobile wurde aufgegriffen und vom Architekten weiter überplant.



Lageplan



### **Ansicht**

Herr Matthias Dimmer stellt im Rahmen der gemeinsamen Ausschusssitzung des

- Umwelt, Bau- u. Planungsausschuss
- Ausschuss für Tourismus, Sport, Kultur u. Generationen

die Planung vor.

Für die benötigte Infrastruktur wie z.B. Einfahrtschranke, Stromsäulen, Ver- u. Entsorgung wurde Kontakt mit der Fa. CAMPING-CAR Park aus 44210 Pornic, Frankreich, Kontakt aufgenommen. Diese ist unter anderem auch darauf spezialisiert, Wohnmobilstellplätze zu betreiben.

Es haben bereits im Vorfeld zwei Vorort-Termine mit Herrn Göttlich, Hotelbetriebswirt und Gebietsleiter der Fa. Camping-Car Park stattgefunden.

Herr Göttlich stellte den Ausschussmitgliedern anhand einer Präsentation die Möglichkeiten des Wohnmobilstellplatzes in Stadtkyll vor, und geht auf Angebote des Unternehmens, sowie Angebote über einen Partnerservice des Unternehmens ein. Das Unternehmen hat sich auf die Entwicklung von Wohnmobilstellplätzen für Kommunen spezialisiert.

### **Finanzielle Auswirkungen:**

Im Haushaltsplan 2024 sind zur Herstellung des Wohnmobilstellplatzes 250.000,- € eingeplant. Der Haushaltsplan wurde zwischenzeitlich mit Schreiben vom 06.03.2024 durch die Kreisverwaltung Vulkaneifel genehmigt.

### **Beschluss:**

Der Ausschuss befürwortet die vorgestellte Planung des Architekturbüro Dimmer, Stadtkyll und bittet den Planer nach Erhalt der Baugenehmigung zeitnah die Ausschreibung der Gewerke vorzunehmen, damit im nächsten Schritt die Aufträge für Bauarbeiten vergeben werden können.

Ebenso stimmt der Ausschuss dem vorgestellten Konzept der Firma CAMPING-CAR PARK zu, und empfiehlt dem Ortsgemeinderat einen Vertrag über den Betrieb des Wohnmobilstellplatzes in den „Kyllauen“ mit der Firma CAMPING-CAR PARK abzuschließen.

**Abstimmungsergebnis:** mehrheitlich beschlossen

Ja: 4 Nein: 3

**TOP 3: Informationen, Verschiedenes**

- Ausschussmitglied A. Phlepsen schlägt die Einrichtung einer Freilichtbühne vor, um damit die Veranstaltungen zu beleben.
  
- 1. Beigeordnete Juchems schlägt die Aufstellung von kleineren Spielgeräten im Kurpark vor

**Für die Richtigkeit:**

  
-----  
Harald Schmitz  
(Vorsitzender)

  
-----  
Dirk Merkes  
(Protokollführer)