

Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Ortsgemeinderates der Ortsgemeinde Hohenfels-Essingen

Sitzungstermin: 19.03.2024
Sitzungsbeginn: 18:30 Uhr
Sitzungsende: 20:13 Uhr
Ort, Raum: Hohenfels-Essingen, im Gemeindehaus

ANWESENHEIT:

Vorsitz

Herr Josef Simons	Ortsbürgermeister
-------------------	-------------------

Beigeordnete

Herr Michael Ott	1. Beigeordneter
Herr Oliver Thiesen	2. Beigeordneter

Mitglieder

Frau Andrea Braden
Herr Harald Lenzen
Herr Joachim Schepp
Herr Winfried Schreiner
Herr Gerald Witsch

Verwaltung

Frau Annika Lenzen	Protokollführung	FB 1 Organisation und Finanzen
--------------------	------------------	--------------------------------

Gäste

Herr Markus Jakobs	LBM	bis 19:40 Uhr anwesend
--------------------	-----	------------------------

Fehlende Personen:

Mitglieder

Herr Ottmar Eul	unentschuldigt
-----------------	----------------

Die Mitglieder des Ortsgemeinderates Hohenfels-Essingen waren durch Einladung vom 12.03.2024 auf Dienstag, den 19.03.2024 unter Mitteilung der Tagesordnung einberufen. Zeit und Ort der Sitzung sowie die Tagesordnung waren öffentlich bekannt gemacht. Gegen die ordnungsgemäße Einberufung werden keine Einwendungen erhoben. Der Ortsgemeinderat ist beschlussfähig.

TAGESORDNUNG

Öffentliche Sitzung

1. Niederschrift der letzten Sitzung
2. LBM Ausbau B410 Hohenfels-Betteldorf
3. Informationen des Ortsbürgermeisters
4. Einwohnerfragen

Nichtöffentliche Sitzung

5. Niederschrift der letzten Sitzung
6. Informationen des Ortsbürgermeisters
7. Grundstücksangelegenheiten

Zur Tagesordnung werden keine Einwendungen erhoben bzw. Ergänzungen, Änderungen und Dringlichkeitsanträge eingebracht.

Protokoll:

TOP 1: Niederschrift der letzten Sitzung

Sachverhalt:

Die Niederschrift der öffentlichen Sitzung des Ortsgemeinderates Hohenfels-Essingen vom 12.12.2023 ist allen Ratsmitgliedern zugegangen. Es werden keine Änderungs- oder Ergänzungswünsche vorgebracht.

TOP 2: LBM Ausbau B410 Hohenfels-Betteldorf Vorlage: 2-0747/24/16-028

Sachverhalt:

Der LBM Gerolstein plant den Ausbau der B 410 entlang der freien Strecke zwischen Hohenfels und Betteldorf. Die Maßnahme verläuft über die Gemarkungen Hohenfels und Essingen.

Der Ausbauabschnitt der Bundesstraße wird umfangreich umgestaltet. Die Ortsgemeinde Hohenfels-Essingen ist im Wesentlichen durch den Knotenpunktumbau der K 35 mit der gemeindlichen „Schulstraße“ und dem Anschluss „Im Wahlemd“ sowie durch das neu entstehende Wege- und Entwässerungskonzept betroffen.

Eine Kostenbeteiligung der Ortsgemeinde Hohenfels-Essingen wird durch den Straßenausbau nicht ausgelöst.

Insbesondere durch die verkehrsgerechte Anbindung verschiedener Gemeindestraßen und in Verbindung mit dem neu geplanten Wirtschaftswegekonzept wird Grunderwerb von der Ortsgemeinde durch den Bund als Straßenbaulastträger erforderlich. Konkret handelt es sich hierbei um das im Eigentum der Ortsgemeinde Hohenfels-Essingen stehende Grundstück Gemarkung Betteldorf, Flur 3, Flurstück-Nr. 69/2 mit einer Größe von 4.771 m².

Durch die anstehenden Änderungen soll die Ortsgemeinde für stärkere Regenereignisse besser vorbereitet sein. Zudem ist eine verbesserte und gesicherte Anbindung der Straßen und Wege an die Bundesstraße vorgesehen.

Beschluss:

Der Ortsgemeinderat Hohenfels-Essingen stimmt den vom LBM Gerolstein am 19.03.2024 vorgestellten Planungsentwürfen zum Ausbau der B 410 zwischen Hohenfels und Betteldorf mit dem neu entstehenden Wege- und Entwässerungskonzept grundsätzlich zu und stellt dem Bund den dafür nötigen Grunderwerb zum Straßenausbau sowie das im Eigentum der Ortsgemeinde Hohenfels-Essingen stehende Grundstück Gemarkung Betteldorf, Flur 3, Flurstück-Nr. 69/ 2, Größe: 4.771 m², als Ausgleichsfläche zum Erwerb zur Verfügung. Zur gesicherten Umsetzung des Straßenbauprojektes kann die Abwicklung im Vorgriff erfolgen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig beschlossen

Ja: 8

TOP 3: Informationen des Ortsbürgermeisters

Sachverhalt:

- 1.) Herr Simons informiert seine Ratsmitglieder über die jährliche Baumkontrolle. Drei Bäume, die in der Nähe des Jagdhauses stehen, müssen gefällt werden. Die Bäume sind bereits markiert. Der Revierleiter Simon Goeser kümmert sich um diese Angelegenheit.
- 2.) Es gibt einen Notarvertrag von 1972 über einen Grundstückstausch. Die Ortsgemeinde hat eine Wiese gegen 2 Grundstücke getauscht. Der neue Besitzer der Wiese ist mittlerweile verstorben. Seine Erben haben sich jetzt bei Herrn Simons gemeldet. Hierbei ist aufgefallen, dass der damalige Tausch nicht eingetragen wurde. Das wird jetzt umgehend beim Notar nachgeholt.
- 3.) Seit dem 01.01.2024 wird ein Gästebeitrag von 0,75 € pro Tag pro Gast erhoben.
- 4.) In diesem Jahr war vorgesehen den Spielplatz neu zu gestalten. Aufgrund des Ausbaus der B 410 wird die Neugestaltung des Spielplatzes zurückgestellt. Das Projekt soll umgesetzt werden, nur zu einem späteren Zeitpunkt.
- 5.) Herr Simons wurde in einer E-Mail darüber informiert, dass die Firma Eifellava viel wegbaggert u. a. auch einen Wirtschaftsweg. Der Vertrag mit der Firma Eifellava schließt tatsächlich den Wirtschaftsweg mit ein. Es wurde sich darauf geeinigt, dass bis zum Weg gebaggert wird und ein kleiner Hügel mit einem Zaun darauf gebaut wird.
- 6.) Herr Simons informiert über die anstehende Kommunal- und Europawahl am 09.06.2024. Die notwendigen Unterlagen für die Verbandsgemeinde, „Wahlausschuss Gemeinderat“ und „Wahlausschuss Ortsbürgermeister“ reicht Herr Simons im Nachgang dem Sachgebiet „Servicestelle Gemeinden“ ein.

TOP 4: Einwohnerfragen

Sachverhalt:

Ein Einwohner erkundigt sich über den Beginn der Baumaßnahme „Auf Erd“. Der offizielle Start ist im Juni 2024.

Für die Richtigkeit:

.....
Josef Simons
(Vorsitzender)

.....
Annika Lenzen
(Protokollführerin)

**Niederschrift
über die öffentliche Sitzung
des Ortsgemeinderates
der Ortsgemeinde Hohenfels-Essingen**

Sitzungstermin:	19.03.2024
Sitzungsbeginn:	18:30 Uhr
Sitzungsende:	20:13 Uhr
Ort, Raum:	Hohenfels-Essingen, im Gemeindehaus

ANWESENHEIT:

Vorsitz

Herr Josef Simons	Ortsbürgermeister
-------------------	-------------------

Beigeordnete

Herr Michael Ott	1. Beigeordneter
Herr Oliver Thiesen	2. Beigeordneter

Mitglieder

Frau Andrea Braden
Herr Harald Lenzen
Herr Joachim Schepp
Herr Winfried Schreiner
Herr Gerald Witsch

Verwaltung

Frau Annika Lenzen	Protokollführung	FB 1 Organisation und Finanzen
--------------------	------------------	--------------------------------

Gäste

Herr Markus Jakobs	LBM	bis 19:40 Uhr anwesend
--------------------	-----	------------------------

Fehlende Personen:

Mitglieder

Herr Ottmar Eul	unentschuldigt
-----------------	----------------

Die Mitglieder des Ortsgemeinderates Hohenfels-Essingen waren durch Einladung vom 12.03.2024 auf Dienstag, den 19.03.2024 unter Mitteilung der Tagesordnung einberufen. Zeit und Ort der Sitzung sowie die Tagesordnung waren öffentlich bekannt gemacht. Gegen die ordnungsgemäße Einberufung werden keine Einwendungen erhoben. Der Ortsgemeinderat ist beschlussfähig.

TAGESORDNUNG

Öffentliche Sitzung

1. Niederschrift der letzten Sitzung
2. LBM Ausbau B410 Hohenfels-Betteldorf
3. Informationen des Ortsbürgermeisters
4. Einwohnerfragen

Nichtöffentliche Sitzung

5. Niederschrift der letzten Sitzung
6. Informationen des Ortsbürgermeisters
7. Grundstücksangelegenheiten

Zur Tagesordnung werden keine Einwendungen erhoben bzw. Ergänzungen, Änderungen und Dringlichkeitsanträge eingebracht.

Protokoll:

TOP 1: Niederschrift der letzten Sitzung

Sachverhalt:

Die Niederschrift der öffentlichen Sitzung des Ortsgemeinderates Hohenfels-Essingen vom 12.12.2023 ist allen Ratsmitgliedern zugegangen. Es werden keine Änderungs- oder Ergänzungswünsche vorgebracht.

TOP 2: LBM Ausbau B410 Hohenfels-Betteldorf Vorlage: 2-0747/24/16-028

Sachverhalt:

Der LBM Gerolstein plant den Ausbau der B 410 entlang der freien Strecke zwischen Hohenfels und Betteldorf. Die Maßnahme verläuft über die Gemarkungen Hohenfels und Essingen.

Der Ausbauabschnitt der Bundesstraße wird umfangreich umgestaltet. Die Ortsgemeinde Hohenfels-Essingen ist im Wesentlichen durch den Knotenpunktumbau der K 35 mit der gemeindlichen „Schulstraße“ und dem Anschluss „Im Wahlemd“ sowie durch das neu entstehende Wege- und Entwässerungskonzept betroffen.

Eine Kostenbeteiligung der Ortsgemeinde Hohenfels-Essingen wird durch den Straßenausbau nicht ausgelöst.

Insbesondere durch die verkehrsgerechte Anbindung verschiedener Gemeindestraßen und in Verbindung mit dem neu geplanten Wirtschaftswegekonzzept wird Grunderwerb von der Ortsgemeinde durch den Bund als Straßenbaulastträger erforderlich. Konkret handelt es sich hierbei um das im Eigentum der Ortsgemeinde Hohenfels-Essingen stehende Grundstück Gemarkung Betteldorf, Flur 3, Flurstück-Nr. 69/2 mit einer Größe von 4.771 m².

Durch die anstehenden Änderungen soll die Ortsgemeinde für stärkere Regenereignisse besser vorbereitet sein. Zudem ist eine verbesserte und gesicherte Anbindung der Straßen und Wege an die Bundesstraße vorgesehen.

Beschluss:

Der Ortsgemeinderat Hohenfels-Essingen stimmt den vom LBM Gerolstein am 19.03.2024 vorgestellten Planungsentwürfen zum Ausbau der B 410 zwischen Hohenfels und Betteldorf mit dem neu entstehenden Wege- und Entwässerungskonzept grundsätzlich zu und stellt dem Bund den dafür nötigen Grunderwerb zum Straßenausbau sowie das im Eigentum der Ortsgemeinde Hohenfels-Essingen stehende Grundstück Gemarkung Betteldorf, Flur 3, Flurstück-Nr. 69/ 2, Größe: 4.771 m², als Ausgleichsfläche zum Erwerb zur Verfügung. Zur gesicherten Umsetzung des Straßenbauprojektes kann die Abwicklung im Vorgriff erfolgen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig beschlossen
Ja: 8

TOP 3: Informationen des Ortsbürgermeisters

Sachverhalt:

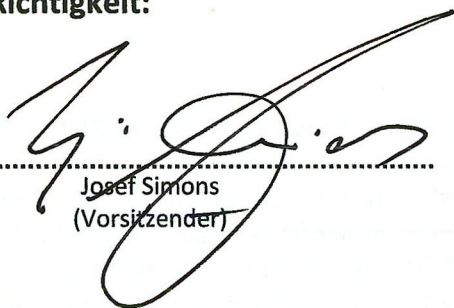
- 1.) Herr Simons informiert seine Ratsmitglieder über die jährliche Baumkontrolle. Drei Bäume, die in der Nähe des Jagdhauses stehen, müssen gefällt werden. Die Bäume sind bereits markiert. Der Revierleiter Simon Goeser kümmert sich um diese Angelegenheit.
- 2.) Es gibt einen Notarvertrag von 1972 über einen Grundstückstausch. Die Ortsgemeinde hat eine Wiese gegen 2 Grundstücke getauscht. Der neue Besitzer der Wiese ist mittlerweile verstorben. Seine Erben haben sich jetzt bei Herrn Simons gemeldet. Hierbei ist aufgefallen, dass der damalige Tausch nicht eingetragen wurde. Das wird jetzt umgehend beim Notar nachgeholt.
- 3.) Seit dem 01.01.2024 wird ein Gästebeitrag von 0,75 € pro Tag pro Gast erhoben.
- 4.) In diesem Jahr war vorgesehen den Spielplatz neu zu gestalten. Aufgrund des Ausbaus der B 410 wird die Neugestaltung des Spielplatzes zurückgestellt. Das Projekt soll umgesetzt werden, nur zu einem späteren Zeitpunkt.
- 5.) Herr Simons wurde in einer E-Mail darüber informiert, dass die Firma Eifellava viel wegbaggert u. a. auch einen Wirtschaftsweg. Der Vertrag mit der Firma Eifellava schließt tatsächlich den Wirtschaftsweg mit ein. Es wurde sich darauf geeinigt, dass bis zum Weg gebaggert wird und ein kleiner Hügel mit einem Zaun darauf gebaut wird.
- 6.) Herr Simons informiert über die anstehende Kommunal- und Europawahl am 09.06.2024. Die notwendigen Unterlagen für die Verbandsgemeinde, „Wahlausschuss Gemeinderat“ und „Wahlausschuss Ortsbürgermeister“ reicht Herr Simons im Nachgang dem Sachgebiet „Servicestelle Gemeinden“ ein.

TOP 4: Einwohnerfragen

Sachverhalt:

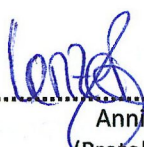
Ein Einwohner erkundigt sich über den Beginn der Baumaßnahme „Auf Erd“. Der offizielle Start ist im Juni 2024.

Für die Richtigkeit:



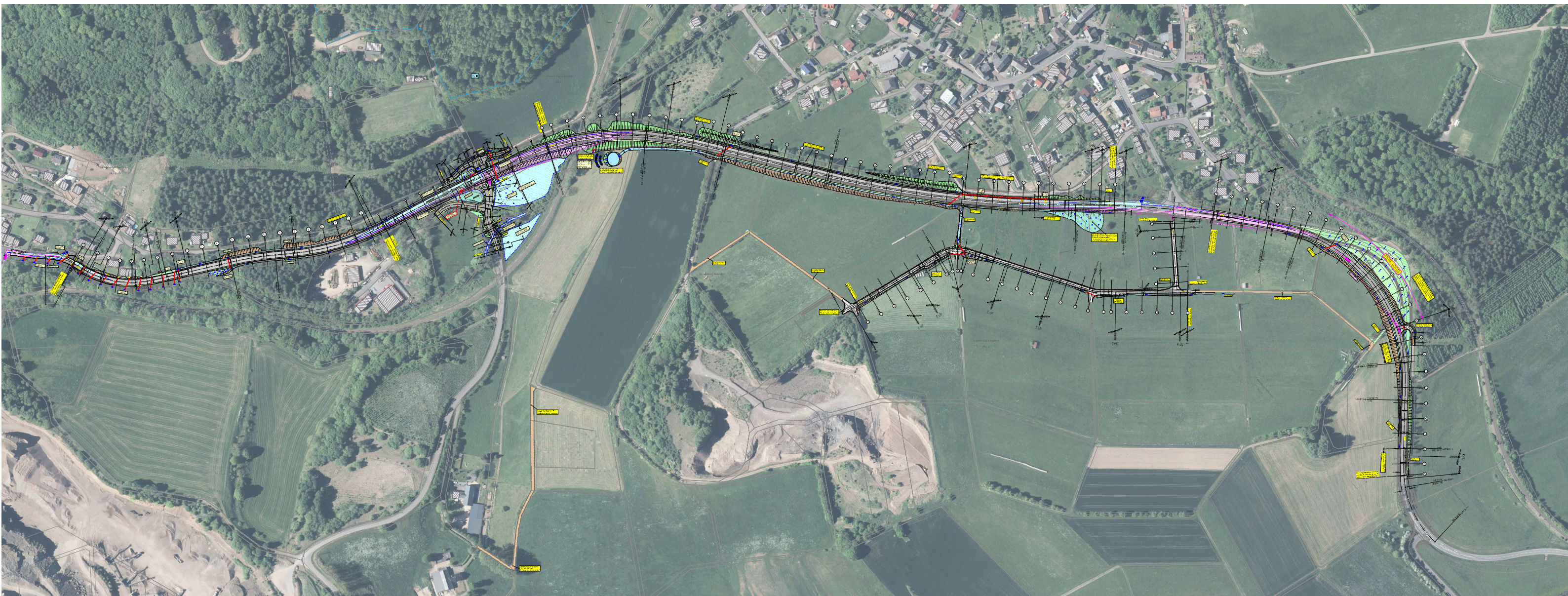
.....

Josef Simons
(Vorsitzender)



.....

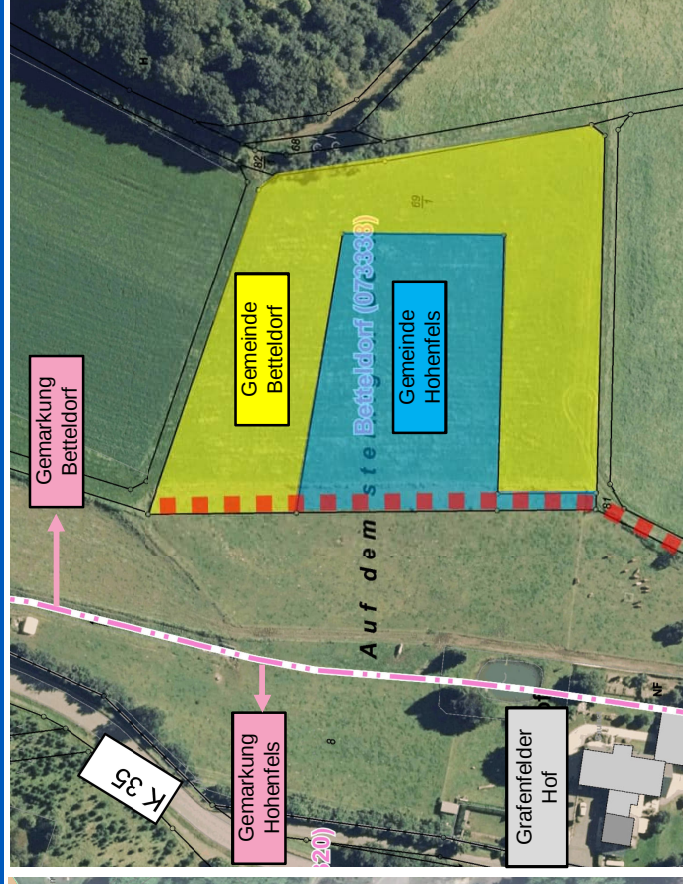
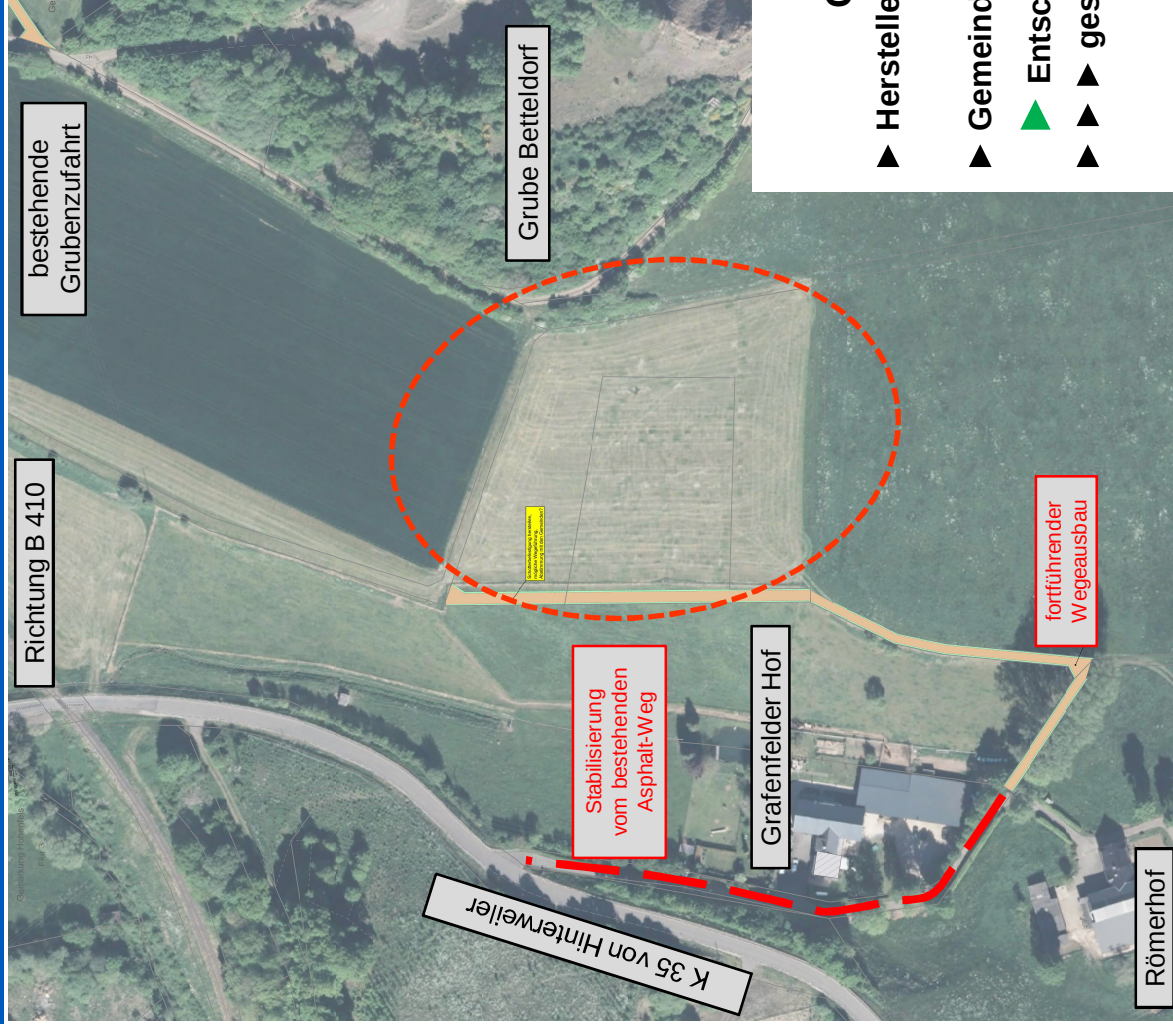
Annika Lenzen
(Protokollführerin)



Ausbau der B 410 zwischen
Hohenfels und Betteldorf

Gesamt-Lageplan, verkleinert

Anlage zum Beschluss:
OG-Rat Hohenfels-Essingen



Gemarkungsübergreifendes Grundstück:

- ▶ Herstellen und abgrenzen einer verbindenden Wegeparzelle zu Gunsten der OG Betteldorf
- ▶ Gemeindliche Übertragung an den Bund als Ausgleichsfläche
- ▶ Entscheidung der OG Hohenfels-Essingen und OG Betteldorf?
- ▶ gesicherte landwirtschaftliche Erschließung aus allen Richtungen