

Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Ortsgemeinderates der Ortsgemeinde Scheid

Sitzungstermin: 06.02.2024
Sitzungsbeginn: 19:35 Uhr
Sitzungsende: 19:45 Uhr
Ort, Raum: Scheid, Gemeindehaus

ANWESENHEIT:

Vorsitz

Herr Gottfried Hack Ortsbürgermeister

Mitglieder

Herr Reinhold Hahn Erster Beigeordneter

Herr Erich Leisen

Herr Anton Leuther

Herr Frank Spoden

Herr Sascha Thielen Beigeordneter

Frau Pia Weberskirch Beigeordnete anwesend ab 19:55 Uhr

Verwaltung

Frau Elke Lichter Protokollführung

Herr Oliver Schwarz FBL Bauen und Umwelt

Fehlende Personen:

Die Mitglieder des Ortsgemeinderates Scheid waren durch Einladung vom 30.01.2024 auf Dienstag, 06.02.2024 unter Mitteilung der Tagesordnung einberufen. Zeit und Ort der Sitzung sowie die Tagesordnung waren öffentlich bekannt gemacht. Gegen die ordnungsgemäße Einberufung werden keine Einwendungen erhoben. Der Ortsgemeinderat ist beschlussfähig.

TAGESORDNUNG

Öffentliche Sitzung

1. Niederschrift der letzten Sitzung
2. Einwohnerfragen
3. Neubau einer Fahrzeug- und Werkstatthalle mit 40 Stellplätzen und einem angrenzenden Wohngebäude
4. Informationen des Ortsbürgermeisters
5. Anfragen, Verschiedenes

Nichtöffentliche Sitzung

6. Niederschrift der letzten Sitzung
7. Vertragsangelegenheiten
8. Informationen des Ortsbürgermeisters
9. Anfragen, Verschiedenes

Zur Tagesordnung wurden keine Einwendungen erhoben bzw. Ergänzungen, Änderungen und Dringlichkeitsanträge eingebracht.

Protokoll:

TOP 1: Niederschrift der letzten Sitzung

Die Niederschrift der öffentlichen Sitzung des Ortsgemeinderates Scheid vom 26.10.2023 ist allen Ratsmitgliedern zugegangen. Es werden keine Änderungs- oder Ergänzungswünsche vorgebracht:

TOP 2: Einwohnerfragen

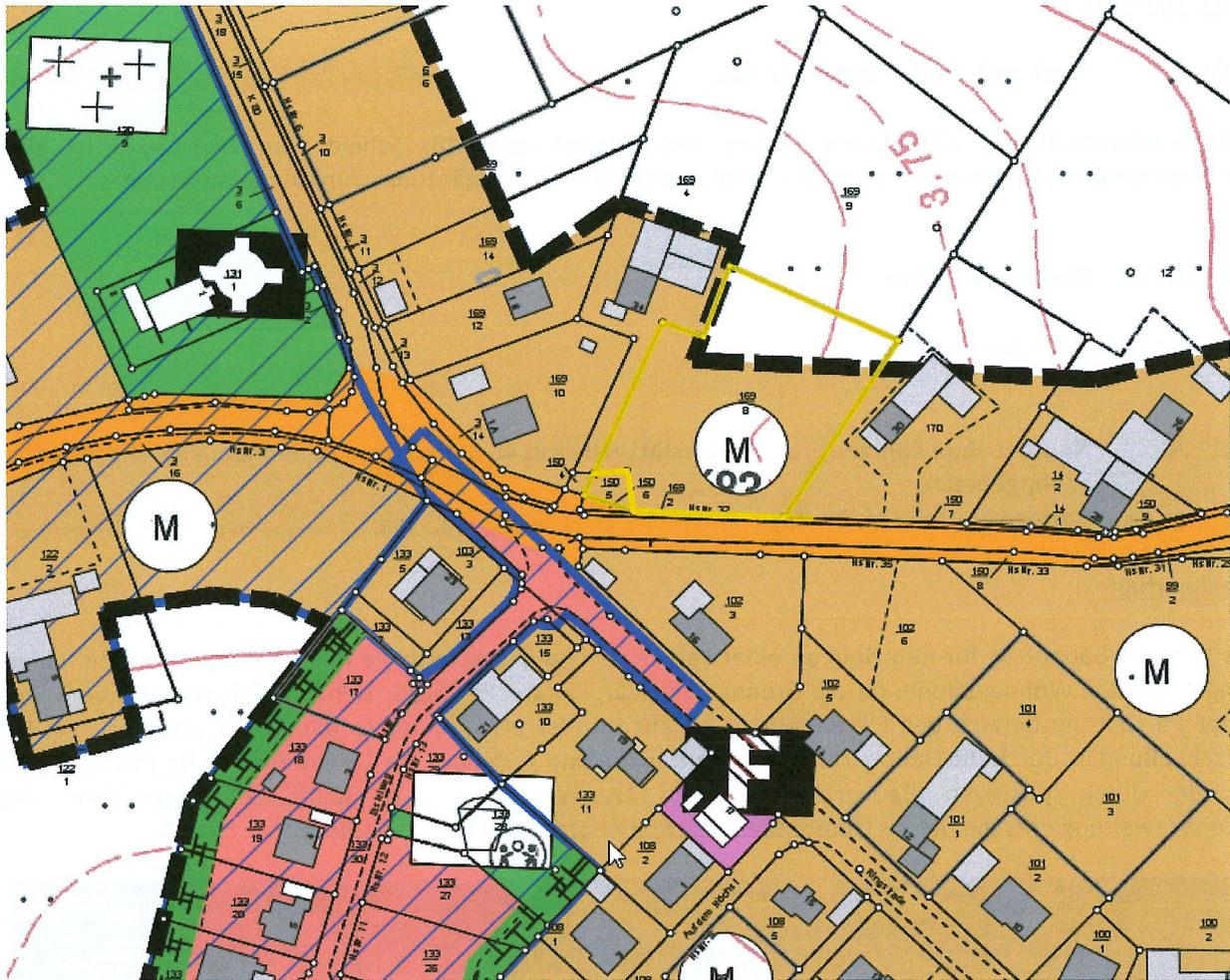
Es werden keine Fragen gestellt.

TOP 3: Neubau einer Fahrzeug- und Werkstatthalle mit 40 Stellplätzen und einem angrenzenden Wohngebäude Vorlage: 2-0689/24/33-028

Sachverhalt:

Es liegt ein Bauantrag für den Neubau einer Fahrzeug- und Werkstatthalle mit 40 Stellplätzen und einem angrenzenden Wohngebäude, für die Grundstücke Flur, Flurstücke 150/5, 169/2, 168/8, vor. Das Vorhaben liegt im Geltungsbereich des Flächennutzungsplans und ist als „gemischte Baufläche“ ausgewiesen. Die Erschließung ist durch die Hauptstraße (K83) vorhanden und gesichert. Die Bauvoranfrage für das Vorhaben wurde durch positiven Bauvorbescheid der Kreisverwaltung am 30.08.2022 beschieden. Die Kreisverwaltung entscheidet als Untere Bauaufsichtsbehörde über den Bauantrag.





Beschluss:

Der Ortsgemeinderat stimmt dem Vorhaben zu und erteilt das Einvernehmen nach § 36 BauGB.

Abstimmungsergebnis: einstimmig beschlossen

Ja: 7

TOP 4: Informationen des Ortsbürgermeisters

- Ortsbürgermeister Hack informiert über die anstehende Infoveranstaltung „Zukunfts-Check Dorf“. Diese soll am 22.04.2024 um 19.00 Uhr stattfinden.
 - Es folgt noch eine entsprechende Veröffentlichung im Mitteilungsblatt.
- Der Vorsitzende informiert darüber, dass die Stellungnahme der Ortsgemeinde zum Flächennutzungsplan i.S. Windkraft fristgerecht erfolgt ist. Die Bewerbung erfolgt dann später seitens der Verbandsgemeinde.
- Das Straßenschild „Ringstraße“ wurde inzwischen angebracht.

Abstimmungsergebnis: zur Kenntnis genommen

keine

Für die Richtigkeit:



Gottfried Hack
(Vorsitzender)



Elke Licher
(Protokollführerin)