

SITZUNGSVORLAGE

Fachbereich:	Bauen und Umwelt	Datum:	07.03.2024
Aktenzeichen:	51110-07-220	Vorlage Nr.	2-0761/24/01-354

Beratungsfolge	Termin	Status	Behandlung
Bau-, Planungs- und Umweltausschuss	03.04.2024	öffentlich	Entscheidung

Auftragsvergabe Sanierung Feuerwehrrätehaus Lissendorf

Sachverhalt:

Die dringend erforderlichen Sanierungsarbeiten am Feuerwehrrätehaus Lissendorf sollen nun angegangen werden. Die Sanierungsarbeiten umfassen folgende Arbeiten:

- Erneuerung der defekten Dacheindeckung (inkl. Dämmung oberste Geschosdecke in Eigenleistung der Wehr)
- Austausch von Fensterbankanlagen, da die verbauten Bänke für die vorhandene Einbausituation nicht geeignet sind (Eigenleistung der Wehr, nur Materialkosten für VG)
- Instandsetzung der Außenfassade (inkl. Eigenleistung der Wehr)

Für die benötigten Arbeiten wurden durch die Verwaltung drei Preisanfragen mit folgendem Ergebnis durchgeführt:

Gewerk 1 Gerüst:

Bieter 1:	4.315,39 € (brutto)
Bieter 2:	6.411,59 € (brutto)
Bieter 3:	6.790,44 € (brutto)

Kostenschätzung VG: 6.093,99 € (brutto)

Wirtschaftlichster Bieter ist die Fa. Lenz Gerüstbau aus Winterspelt zum Angebotspreis von brutto 4.315,39 €.

Gewerk 2 Zimmerer- und Dachdeckerarbeiten:

Bieter 1:	33.451,91 € (brutto)
Bieter 2:	36.243,00 € (brutto)
Bieter 3:	36.596,37 € (brutto)
Bieter 4:	39.287,93 € (brutto)

Kostenschätzung VG: 40.250,86 € (brutto)

Wirtschaftlichster Bieter ist die Fa. Hoffmann Bedachungsgeschäft GmbH aus Jünkerath zum Angebotspreis von brutto 33.451,91 €.

Gewerk 3 Malerarbeiten:

Bieter 1:	12.403,20 € (brutto)
Bieter 2	13.759,91 € (brutto)
Bieter 3	14.286,43 € (brutto)

Kostenschätzung VG: 14.803,01 € (brutto)

Wirtschaftlichster Bieter ist die Fa. Hoffmann & Schneider aus Gerolstein zum Angebotspreis von brutto 12.403,20 €.

Beschlussvorschlag:

Der Bau-Planungs- und Umweltausschuss beschließt folgende Auftragsvergaben:

1. Gewerk Gerüst zum Preis von 4.315,39 € (brutto) an die Fa. Lenz Gerüstbau aus Winterspelt;
2. Gewerk Zimmerer- und Dachdeckerarbeiten zum Preis von 33.451,91 € (brutto) an die Fa. Hoffmann Bedachungsgeschäft GmbH aus Jünkerath;
3. Gewerk Malerarbeiten zum Preis von 12.403,20 € (brutto) an die Fa. Hoffmann & Schneider aus Gerolstein.

Finanzielle Auswirkungen:

Gesamtkosten der Auftragsvergaben: 50.170,50 € (brutto)

Im Haushalt 2024 stehen für die Maßnahme Mittel in Höhe von 60.000 € zur Verfügung.