

## SITZUNGSVORLAGE

<b>Fachbereich:</b>	Bauen und Umwelt	<b>Datum:</b>	05.03.2024
<b>Aktenzeichen:</b>		<b>Vorlage Nr.:</b>	2-0751/24/12-212

<b>Beratungsfolge</b>	<b>Termin</b>	<b>Status</b>	<b>Behandlung</b>
Stadtrat	20.03.2024	öffentlich	Entscheidung

### Baurechtliche Prüfung im Zusammenhang mit der Nutzung des "Hotel Huschens"

#### Sachverhalt:

Am 21.02.2024 hat der Bauausschuss sich intensiv mit den Ergebnissen der rechtlichen Prüfung im Zusammenhang mit der Nutzung des „Hotel Huschens“ befasst.

In der Sitzung wurde allerdings kein Beschluss gefasst, sodass der Stadtrat nun über die Thematik beraten wird.

Dazu wird der Fachbereichsleiter Bauen & Umwelt Oliver Schwarz die rechtlichen Aspekte in der Sitzung erläutern und vorstellen.

#### Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat beschließt kein Vorkaufsrecht geltend zu machen. Weiterhin beschließt der Stadtrat keine rechtlichen Schritte gegen die Nutzung des „Hotel Huschens“ in Michelbach einzuleiten.

#### Anlage(n):

nichtöffentliche Anlage: Baurechtliche Prüfung Nutzung Hotel Huschens