

## Aus dem Ortsgemeinderat

Am 27.02.2024 fand in Birresborn, im Alten Rathaus, Fischbachstr. 1, unter Vorsitz von Ortsbürgermeisterin Stahl eine öffentliche und anschließend nichtöffentliche Sitzung des Ortsgemeinderates der Ortsgemeinde Birresborn statt.

### Aus der öffentlichen Sitzung:

#### **Vorhabenbezogener Bebauungsplan für die Erweiterung des Gewerbegebietes "Auf dem Boden II " - Beratung über die Eingegangenen Stellungnahmen; Abwägungs- und Satzungsbeschluss gem. § 10 BauGB**

Der Ortsgemeinderat Birresborn nahm die Anregungen und Hinweise aus der Offenlage zur Kenntnis. Sie werden im Sinne des jeweiligen Abwägungsvorschlages umfassend gewürdigt und beantwortet und im Übrigen mit Begründung zurückgewiesen. Der Ortsgemeinderat schloss sich den Abwägungsvorschlägen des Planungsbüros bzw. der Verwaltung in Gänze an.

Unter Bezugnahme auf den vorangegangenen Abwägungsbeschluss beschloss der Ortsgemeinderat den vorhabenbezogenen Bebauungsplan „Auf dem Boden II“ gem. § 10 BauGB i. V. m. § 24 GemO, als Satzung. Die Verwaltung wurde gebeten den Satzungsbeschluss nach Ausfertigung der Planurkunde durch die Ortsbürgermeisterin zu veröffentlichen.

#### **Bauantrag für den Umbau eines leerstehenden landwirtschaftlichen Ökonomiegebäudes in ein Wohnhaus mit 2 Wohnungen**

Der Ortsgemeinderat stimmte dem Vorhaben zu und erteilt das Einvernehmen nach § 36 BauGB.

#### **Antrag CDU-Fraktion: Übergangslösung Unterstand Fuhrpark Bauhof**

Der Ortsgemeinderat stimmte der Sachstandsdarstellung hinsichtlich einer Übergangslösung zur Unterbringung des Bauhofes in der Halle der Eigentümerin Flur 39, Parz. 105, grundsätzlich zu. Die Ortsbürgermeisterin wurde ermächtigt, gemeinsam mit den Beigeordneten zwecks Vorgespräche mit der Eigentümerin in Kontakt zu treten und anschließend die Vertragsverhandlungen durchzuführen. Weiter soll im Vorfeld ein Ortstermin stattfinden.

### Aus der nichtöffentlichen Sitzung:

#### **Vertragsangelegenheiten**

Es wurde ein Beschluss in einer Vertragsangelegenheit gefasst.