

SITZUNGSVORLAGE

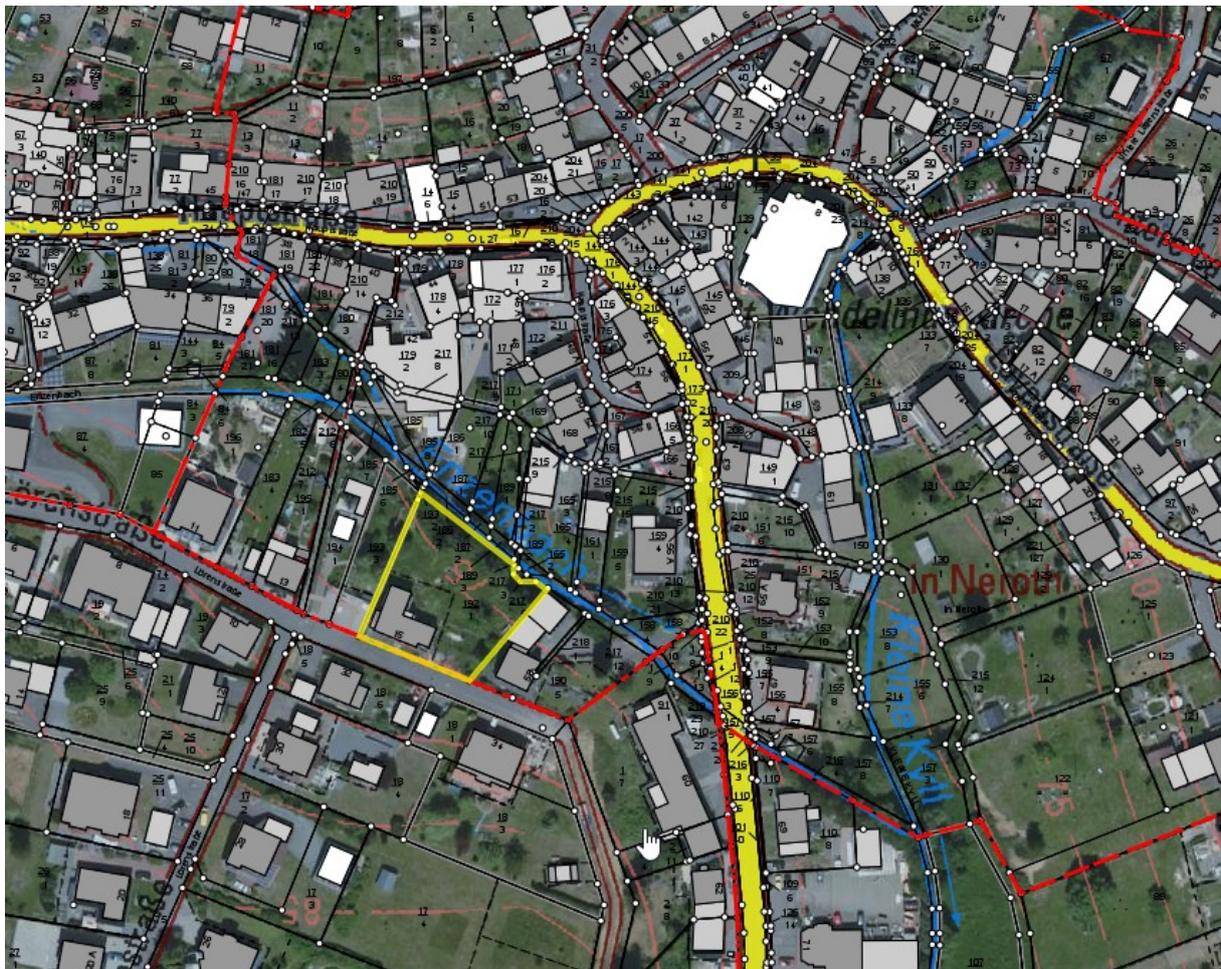
Fachbereich: Bauen und Umwelt	Datum: 15.01.2024
Aktenzeichen: FB 2-319-23	Vorlage Nr.: 2-0654/24/24-025

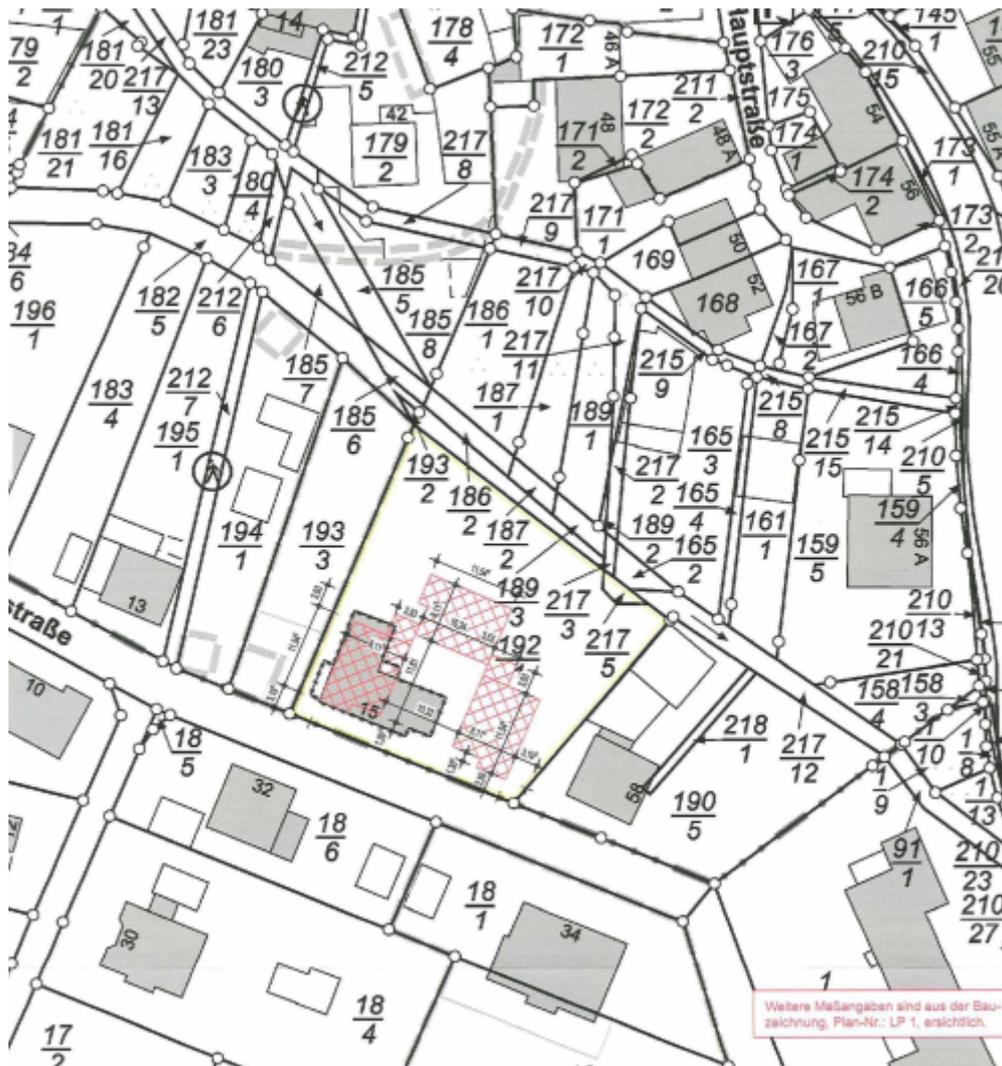
Beratungsfolge Bauausschuss	Termin 31.01.2024	Status nicht öffentlich	Behandlung Entscheidung
---------------------------------------	-----------------------------	-----------------------------------	-----------------------------------

Neubau von 3 Ferienhäusern mit insgesamt 4 Wohneinheiten

Sachverhalt:

Es liegt ein Bauantrag zum Neubau von 3 Ferienhäusern mit insgesamt 4 Wohneinheiten auf dem Grundstück Flur 16, Flurstück 192/1, Lörenstraße 15, vor. Das Vorhaben liegt im Geltungsbereich der Klarstellungssatzung / Mischgebiet. Die Erschließung durch die Lörenstraße ist vorhanden und gesichert. Die Kreisverwaltung als Untere Bauaufsichtsbehörde entscheidet über die Baugenehmigung.





Beschlussvorschlag:

Der Ortsgemeinderat stimmt dem Vorhaben zu und erteilt das Einvernehmen nach § 36 BauGB.

Sonderinteresse/Ruhen des Stimmrechts:

Es wird auf die Bestimmungen des § 22 Gemeindeordnung hingewiesen.