

BESCHLUSSAUSFERTIGUNG

Gremium:	Bauausschuss	Datum:	07.12.2023
Behandlung:	Entscheidung	Aktenzeichen:	
Öffentlichkeitsstatus	öffentlich	Vorlage Nr.	1-0590/23/12-159
Sitzungsdatum:	29.11.2023	Niederschrift:	12/BA/050

Auftragsvergabe - Planungsleistung zur Erneuerung der raumluftechnischen Anlage im Rondell

Sachverhalt:

Aufgrund einer hohen Anzahl von Mängeln an der raumluftechnischen Anlage in der Stadthalle Rondell in Gerolstein beschloss der Bauausschuss in der Sitzung vom 22. März 2023 die Preisanfrage an drei TGA-Ingenieurbüros für die Variante einer Erneuerung der RLT-Anlage mit geschätzten Kosten i.H.v. ca. 272.000 € (brutto) inkl. Ingenieurleistungen zu veranlassen.

Demzufolge führte die Zentrale Vergabestelle der Verbandsgemeindeverwaltung die Preisanfrage zur Erneuerung der Lüftungsanlage in den Räumlichkeiten des Festsaales (Versammlungsstätte), der WC-Anlage, sowie der des Restaurants der Stadthalle mit Berücksichtigung der aktuellen Kostenschätzung an drei unterschiedliche Ingenieurbüros für technische Gebäudeausrüstung durch.

Innerhalb der geltenden Angebotsfrist von drei Wochen wurde ein Angebot durch das Ingenieurbüro Krämer aus Gerolstein-Müllenborn für die gewünschte Leistung bei der Zentralen Vergabestelle fristgerecht eingereicht; weitere Angebote sind nicht eingegangen.

In Anlehnung an die HOAI und die in der Kostenschätzung bezifferten anrechenbaren Baukosten, beliefe sich das Honorar des Ingenieurbüros Krämer für die Planung und Umsetzung der Maßnahme auf 47.131,47 € (brutto).

Finanzielle Auswirkungen:

Im Haushaltsplan 2023 der Stadt Gerolstein sind für die Kosten der Ingenieurleistungen insgesamt 50.000,00 € veranschlagt.

Beschluss:

Der Bauausschuss der Stadt Gerolstein ermächtigt den Stadtbürgermeister einen Ingenieurvertrag mit dem Ingenieurbüro Krämer, Hillstraße 25, 54568 Gerolstein für die Planung der Technischen Gebäudeausrüstung zur Erneuerung der raumluftechnischen Anlage in den Räumlichkeiten des Festsaales (Versammlungsstätte), der WC-Anlage, sowie des ehem. Restaurants und der Küche der Stadthalle Rondell abzuschließen. Zunächst sollen die Leistungsphasen 1 – 4 beauftragt werden; für den weiteren Verlauf dieser Maßnahme wird der Stadtbürgermeister ermächtigt, unter Berücksichtigung der zur Verfügung stehenden Haushaltsmittel und des Baufortschritts das Ingenieurbüro Krämer mit den übrigen Leistungsphasen zu beauftragen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig beschlossen

Ja: 11

SITZUNGSVORLAGE

Fachbereich:	Organisation und Finanzen	Datum:	15.11.2023
Aktenzeichen:		Vorlage Nr.	1-0590/23/12-159

Beratungsfolge	Termin	Status	Behandlung
Bauausschuss	29.11.2023	öffentlich	Entscheidung

Auftragsvergabe - Planungsleistung zur Erneuerung der raumlufttechnischen Anlage im Rondell

Sachverhalt:

Aufgrund einer hohen Anzahl von Mängeln an der raumlufttechnischen Anlage in der Stadthalle Rondell in Gerolstein beschloss der Bauausschuss in der Sitzung vom 22. März 2023 die Preisanfrage an drei TGA-Ingenieurbüros für die Variante einer Erneuerung der RLT-Anlage mit geschätzten Kosten i.H.v. ca. 272.000 € (brutto) inkl. Ingenieurleistungen zu veranlassen.

Demzufolge führte die Zentrale Vergabestelle der Verbandsgemeindeverwaltung die Preisanfrage zur Erneuerung der Lüftungsanlage in den Räumlichkeiten des Festsaaes (Versammlungsstätte), der WC-Anlage, sowie der des Restaurants der Stadthalle mit Berücksichtigung der aktuellen Kostenschätzung an drei unterschiedliche Ingenieurbüros für technische Gebäudeausrüstung durch.

Innerhalb der geltenden Angebotsfrist von drei Wochen wurde ein Angebot durch das Ingenieurbüro Krämer aus Gerolstein-Müllenborn für die gewünschte Leistung bei der Zentralen Vergabestelle fristgerecht eingereicht.

In Anlehnung der anrechenbaren Baukosten von ca. 181.000 € (netto), weist das Honorarangebot des Ingenieurbüro Krämer diesbezügliche Kosten i.H.v. 47.131,47 € (brutto) auf.

Beschlussvorschlag:

Der Bauausschuss der Stadt Gerolstein ermächtigt den Stadtbürgermeister das Ingenieurbüro Krämer, Hillstraße 25, 54568 Gerolstein im Zuge der TGA-Planung zunächst mit den Leistungsphasen 1 – 4 zur Erneuerung der raumlufttechnischen Anlage in den Räumlichkeiten des Festsaaes (Versammlungsstätte), der WC-Anlage, sowie des Restaurants der Stadthalle Rondell zu beauftragen; für den weiteren Verlauf dieser Maßnahme wird der Stadtbürgermeister ermächtigt, unter Berücksichtigung der zur Verfügung stehenden Haushaltsmittel das Ingenieurbüro Krämer aus Gerolstein-Müllenborn mit den Leistungsphasen 5 – 9 zu beauftragen.

Finanzielle Auswirkungen:

Im Haushaltsplan 2023 der Stadt Gerolstein sind für die Kosten der Ingenieurleistungen insgesamt 50.000,00 € veranschlagt.

