

# Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Ortsgemeinderates der Ortsgemeinde Nohn

**Sitzungstermin:** 30.10.2023  
**Sitzungsbeginn:** 19:30 Uhr  
**Sitzungsende:** 20:30 Uhr  
**Ort, Raum:** Nohn, im Gemeindesaal

## **ANWESENHEIT:**

### **Vorsitz**

Herr Bernhard Jüngling Ortsbürgermeister

---

### **Mitglieder**

Herr Friedhelm Benner Erster Beigeordneter

---

Herr Werner Eich

---

Herr Werner Engels

---

Frau Gabriele Esselen-Mindermann

---

Herr Herbert Johannes

---

Herr Hans-Peter Romes Zweiter Beigeordneter

---

Herr Thomas Romes

---

Frau Edith Schend

---

### **Verwaltung**

Frau Vanessa Hoffmann Protokollführung FB 2 Bauen und Umwelt

---

### **Gäste**

Herr Florian Langenhorst bis einschließlich TOP 02

---

Herr Ralf Moll bis einschließlich TOP 02

---

Herr Johannes Pinn bis einschließlich TOP 02

---

Die Mitglieder des Ortsgemeinderates Nohn waren durch Einladung vom 23.10.2023 auf Montag, den 30.10.2023 unter Mitteilung der Tagesordnung einberufen. Zeit und Ort der Sitzung sowie die Tagesordnung waren öffentlich bekannt gemacht. Gegen die ordnungsgemäße Einberufung werden keine Einwendungen erhoben. Der Ortsgemeinderat ist beschlussfähig.

## **TAGESORDNUNG**

### **Öffentliche Sitzung**

1. Niederschrift der letzten Sitzung vom 25.09.2023 - öffentlicher Teil
2. Forstwirtschaftsplan 2024 - Beratung und Beschlussfassung
3. Einvernehmen Bauanträge
4. Informationen des Ortsbürgermeisters
5. Einwohnerfragen

### **Nichtöffentliche Sitzung**

6. Niederschrift der letzten Sitzung vom 25.09.2023 - nichtöffentlicher Teil
7. Vertragsangelegenheiten
8. Grundstücksangelegenheiten
9. Informationen des Ortsbürgermeisters

Zur Tagesordnung werden keine Einwendungen erhoben bzw. Ergänzungen, Änderungen und Dringlichkeitsanträge eingebracht.

## Protokoll:

**TOP 1: Niederschrift der letzten Sitzung vom 25.09.2023 - öffentlicher Teil**

### Sachverhalt:

Die Niederschrift der öffentlichen Sitzung des Ortsgemeinderates Nohn vom 25.09.2023 ist allen Ratsmitgliedern zugegangen. Es werden keine Änderungs- oder Ergänzungswünsche vorgebracht.

**TOP 2: Forstwirtschaftsplan 2024 - Beratung und Beschlussfassung  
Vorlage: 1-0490/23/25-024**

### Sachverhalt:

Der Entwurf des Forstwirtschaftsplanes der Ortsgemeinde Nohn für das Jahr 2024 ist als Anlage beigelegt. Die Details werden in der Sitzung durch die Vertreter der Forstverwaltung vorgestellt und erläutert.

Der Vorsitzende begrüßt hierzu Revierförster Ralf Moll, seinen Nachfolger, den neuen Revierförster Florian Langenhorst und den Forstamtsleiter Johannes Pinn.

Der Vorsitzende bittet Herrn Langenhorst sich kurz dem Gemeinderat vorzustellen, was er gerne macht. Herr Pinn erhält ebenfalls das Wort und erklärt ein paar Punkte zum Wechsel der Revierförsterstelle.

Ralf Moll gibt einen Rückblick auf das laufende Jahr, erläutert den Forstwirtschaftsplan 2024 und führt die einzelnen Punkte vor. Das zu erwartende Betriebsergebnis liegt bei einer Summe in Höhe von 31.954 €. Hier stehen allerdings noch Rechnungen offen.

Fragen zum Forstwirtschaftsplan werden seitens Herrn Moll beantwortet.

Käferholznesten im Bereich „Unter den Stöcken“ sowie „Auf den Häuserchen“ sollen noch in 2023 entfernt werden. Ein Schmuckreisigernte ist in 2023 nicht vorgesehen.

Im Anschluss dankt der Vorsitzende Herrn Moll für seine geleistete Arbeit und wünscht ihm für die Zukunft alles Gute.

### Beschluss:

Der Ortsgemeinderat Nohn stimmt dem vorliegenden Entwurf des Forstwirtschaftsplanes 2024 und der Übernahme der Planansätze in den Haushaltsplan 2024 zu.

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig beschlossen

Ja: 9

### TOP 3: Einvernehmen Bauanträge

#### Ausschließungsgründe nach § 22 GemO:

Ratsmitglied Gabriele Esselen-Mindermann hat an der Beratung und Beschlussfassung gemäß § 22 Gemeindeordnung (GemO) nicht teilgenommen.

#### Sachverhalt:

Der Vorsitzende informiert über den Bauantrag „Neubau einer Futterküche“ auf dem Grundstück Gemarkung Nohn, Flur 6, Flurstück 35/1.

#### Beschluss:

Der Ortsgemeinderat Nohn erteilt gemäß § 36 BauGB sein Einvernehmen für das Bauvorhaben.

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig beschlossen

Ja: 8 Sonderinteresse: 1

### TOP 4: Informationen des Ortsbürgermeisters

#### Sachverhalt:

#### 4.1 Baumaßnahme zwischen Dankerath und Trierscheid, L 72

Der Vorsitzende informiert, dass die Baumaßnahme ca. 8 Wochen dauern soll, die Schilder sind entsprechend durch den LBM aufgestellt worden.

#### 4.2 Verkehrsschau

Der Vorsitzende informiert über die am 24.10.2023 durchgeführte Verkehrsschau. Die Verlängerung der Tempo-30-Zone wird von der Polizei, LBM etc. abgelehnt, da die Tatbestände (z.B. Schule, Kindertagesstätte, Altenheim) für eine solche Zone nicht vorliegen.

Der Vorsitzende weist in diesem Zusammenhang darauf hin, Schäden und Unfälle bitte entsprechend zu melden.

#### 4.3 Brücke Nohner Mühle

Voraussichtlich am 22.11.2023 findet ein Behördentermin mit DLR, ADD, SGD Nord, Kreisverwaltung Vulkaneifel und Verbandsgemeindeverwaltung Gerolstein statt.

Der Vorsitzende bittet um Teilnahme an dem Termin.

#### 4.4 KIPKI-Förderung

Am 03.11.2023 findet um 10:30 Uhr ein Termin am Sportplatz wegen der Flutlichtanlage statt, u.a. wegen der Kostenermittlung.

Der Sportverein hat einen Fragenkatalog erhalten, der bis zum Termin ausgefüllt werden soll.

#### 4.5 Ladeinfrastruktur

Für die Realisierung am Parkplatz „Wasserfall“ hat Stefan Mertes noch einmal nachgefragt, alternativ wird die Ladeinfrastruktur am Gemeindehaus, hinter dem Jugendraum, installiert, wie bereits im Frühjahr beschlossen.

Der Vorsitzende tendiert auf die beiden oberen Plätze, da hier ein entsprechender Mast aufgestellt werden muss und es sich so besser einfügt.

#### 4.6 Forstzweckverband Kelberg

Ralf Moll ist aktuell zuständig für den Maschineneinsatz, er scheidet jedoch zum 31.10.2023 aus dem aktiven Dienst aus.

Die drei jungen Förster sollen dies unmittelbar übernehmen, davon hält der Vorsitzende jedoch nichts. Aus dem einfachen Grund, dass sie zu unerfahren sind und langsam an die Arbeit herangeführt werden sollen. Bisher ist jedoch noch keine finale Lösung gefunden, hier besteht demnach noch Handlungsbedarf beim Zweckverband.

#### 4.7 Festsetzung OD-Grenzen

Der Vorsitzende informiert darüber, dass der LBM die neuen OD-Festsetzungen genehmigt hat und diese treten am 01.11.2023 in Kraft.

#### 4.8 Löschwasserversorgung

Am 04.10.2023 hat ein Termin mit den VG-Werken und der Feuerwehr (Patrick Schmitz) stattgefunden. Im Bereich Nohn können die besagten 48 m<sup>3</sup>/h nicht überall sichergestellt werden. Jedoch besteht evtl. die Möglichkeit, dass aus Zilsdorf der Druck zusätzlich erhöht wird und die Voraussetzungen dadurch erfüllt werden können, die Feuerwehr überprüft die Auswirkungen der Anpassungen bei den anstehenden Übungen und gibt entsprechende Rückmeldungen an die Ortsgemeinde und die Werke.

#### 4.9 Strom Gemeindehaus

Der Vorsitzende informiert, dass der Stromvertrag durch E.ON gekündigt worden ist. Aktuell wird der Strom über den Grundversorger, auch E.ON, für mindestens drei Monate bezogen. Der Tarif bei dem Grundversorger ist günstiger als das aktualisierte Angebot.

#### 4.10 Flurbereinigung

Am 02.10.2023 hat eine Befahrung der Wirtschaftswege im Rahmen Flurbereinigung stattgefunden. Von der Teilnehmergeinschaft hat Herr Mindermann teilgenommen, ebenfalls Herr Jüngels (DLR) und Herr Thiex (VTG).

Hierbei ergaben sich noch eine Reihe von Nacharbeiten, welche durch die VTG erledigt werden.

#### 4.11 Veranstaltungskalender 2024

Der Veranstaltungskalender 2024 ist derzeit in der Finalisierung.

### TOP 5: Einwohnerfragen

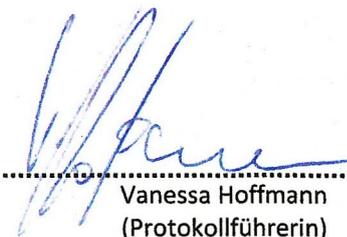
#### Sachverhalt:

Es werden keine Einwohnerfragen gestellt.

#### **Für die Richtigkeit:**



.....  
Bernhard Jüngling  
(Vorsitzender)



.....  
Vanessa Hoffmann  
(Protokollführerin)

# Wirtschaftsplan 2024 (Ergebnishaushalt)

# Betriebsicht (ohne Kennzahlen)

Stand der Datenbankabfrage: 15.09.2023 09:18:02

Ausdruck vom: 15.09.2023 09:34:56

<b>Forstamt</b>	19 FA Hillesheim	<b>Forsteinrichtungsdaten</b>	(Stichtag: 01.10.2012, aktualisiert: 01.10.2012)
<b>Betrieb</b>	132 GDE Nohn	Hiebsatz pro Jahr	1.404 fm
<b>Besteuerungsart</b>	pauschalbesteuert	Holzboden (HoBo)	392,1 ha
		Hiebsatz pro Hektar HoBo	3,6 fm / ha

Beträge mit MwSt.

\* Kennzahlen €/fm sind bei der Holzproduktion auf die Produktionsmenge, ansonsten immer auf die Verkaufsmenge bezogen.

	Plan 2024						Ergebnisse Vorjahre			
	Menge fm	Ertrag €	Aufwand €	Ergebnis €	Kennzahlen €/fm* €/ha		2023 Plan €	2022 Ist €	2021 Ist €	2020 Ist €
<b>Holz</b>										
Produktion	1.190		37.640	-37.640	-31,6	-96,0	-55.970	-30.806	-19.429	-36.784
Verkauf	1.090	69.725		69.725	64,0	177,8	122.078	131.889	46.463	63.759
<b>Ergebnis Holz</b>		<b>69.725</b>	<b>37.640</b>	<b>32.085</b>		<b>81,8</b>	<b>66.108</b>	<b>101.083</b>	<b>27.034</b>	<b>26.975</b>
Jahreseinschlag/ ha (HoBo)	3,0									
<b>Sonstiger Forstbetrieb</b>										
Sachgüter								37	1.609	256
Waldbegründung							-26.000	-633		-5.128
Waldpflege			6.610	-6.610	-6,1	-16,9	-6.610			
Waldschutz gegen Wild			4.800	-4.800	-4,4	-12,2	-2.500	-348	-36	-4.441
Verkehrssicherung und Umweltvorsorge			150	-150	-0,1	-0,4	-150	-1.818		-4.117
Naturschutz und Landschaftspflege										
Erholung und Walderleben										
Umweltbildung										
Jagd (nur bei Bejagung in Eigenregie)										
Wegeunterhalt			1.400	-1.400	-1,3	-3,6	-1.400		-534	-32
Leistungen für Dritte		42.948	42.948	0	0,0	0,0	0	195	142	97
Fördermittel (Forstbetrieb)		42.180		42.180	38,7	107,6		9.357	39.210	10.032
Übriges			3.200	-3.200	-2,9	-8,2	-3.200	-21.810	-1.913	-2.823
Waldkalkung										
<b>Ergebnis Sonstiger Forstbetrieb</b>		<b>85.128</b>	<b>59.108</b>	<b>26.020</b>	<b>23,9</b>	<b>66,4</b>	<b>-39.860</b>	<b>-15.021</b>	<b>38.478</b>	<b>-6.156</b>
<b>Ergebnis Forstbetrieb variabel</b>		<b>154.853</b>	<b>96.748</b>	<b>58.105</b>	<b>53,3</b>	<b>148,2</b>	<b>26.248</b>	<b>86.063</b>	<b>65.513</b>	<b>20.819</b>
<b>Beträge der Kommune</b>										
Beträge der Kommune		1.000	27.151	-26.151	-24,0	-66,7	-25.143	59.973	-24.382	-24.925
Abschreibungen										
<b>Ergebnis Beträge der Kommune</b>		<b>1.000</b>	<b>27.151</b>	<b>-26.151</b>	<b>-24,0</b>	<b>-66,7</b>	<b>-25.143</b>	<b>59.973</b>	<b>-24.382</b>	<b>-24.925</b>
<b>Betriebsergebnis nach LWaldG</b>		<b>155.853</b>	<b>123.899</b>	<b>31.954</b>	<b>29,3</b>	<b>81,5</b>	<b>1.105</b>	<b>146.036</b>	<b>41.130</b>	<b>-4.107</b>

Finanzmittel (nachrichtlich)	Plan 2024				Ergebnisse Vorjahre					
		Einzahlung €	Auszahlung €	Ergebnis €	Kennzahlen €/fm* €/ha		2023 Plan €	2022 Ist €	2021 Ist €	2020 Ist €
<b>Investitionen</b>										
Waldkalkung										
Neu- und Ausbau von Wegen										
Sonstige Investitionen										
<b>Ergebnis Investitionen</b>										
<b>Bestandesveränderungen Rohholz</b>					Planung erfolgt fakultativ und soll nur größere Schwankungen darstellen: Vorjahreshölzer werden kassenwirksam verkauft (Einnahmen nicht im Ertrag in Zeile 'Verkauf' enthalten) produzierte Holzmenge wird nicht in dieser Planperiode kassenwirksam (in Zeile 'Verkauf' enthalten)					
Lagerabgang (nur Einnahme, aber kein Ertrag)										
Lagerzugang (nur Ertrag, aber keine Einnahmen)										

# Wirtschaftsplan 2024

# Kontenübersicht

Stand der Datenbankabfrage: 15.09.2023 09:18:02

Ausdruck vom: 15.09.2023 09:34:55

Forstamt	19 FA Hillesheim
Betrieb	132 GDE Nohn
Besteuerungsart - Plan	pauschalbesteuert

Beträge mit MwSt.

Produkt / Leistung		Konto		Beträge		
Nr.	Bezeichnung	Ertrag / Aufwand	Nr.	Bezeichnung	Plan-Ertrag €	Plan-Aufwand €
55510	Kommunale Forstwirtschaft	Ertrag	400000	Erträge der Kommune	1.000	
		Aufwand	500000	Aufwendungen der Kommune		27.151
<b>55510 Ergebnis</b>					<b>1.000</b>	<b>27.151</b>
55511	Rohholz	Ertrag	441150	Erträge aus Holzverkäufen	69.725	
		Aufwand	502210	Dienstbezüge und dergl. - Arbeitnehmer		1.397
			524700	Sonstige Verbrauchsmittel		399
			529200	Sonstige Aufwendungen für Dienstleistungen		34.561
			529300	Sonstige Aufwendungen für bezogene WA-Einsätze		1.283
<b>55511 Ergebnis</b>					<b>69.725</b>	<b>37.640</b>
55513	Umweltvorsorge, Sicherung von Schutzwald	Aufwand	502210	Dienstbezüge und dergl. - Arbeitnehmer		52
			524700	Sonstige Verbrauchsmittel		50
			529300	Sonstige Aufwendungen für bezogene WA-Einsätze		48
<b>55513 Ergebnis</b>					<b>0</b>	<b>150</b>
55516	Leistungen für andere Waldbesitzende	Ertrag	442431	Kostenerstattung aus wechselweisem Einsatz	42.948	
		Aufwand	502210	Dienstbezüge und dergl. - Arbeitnehmer		42.948
<b>55516 Ergebnis</b>					<b>42.948</b>	<b>42.948</b>
55519	Biologische Produktion	Aufwand	502210	Dienstbezüge und dergl. - Arbeitnehmer		5.741
			524700	Sonstige Verbrauchsmittel		800
			529200	Sonstige Aufwendungen für Dienstleistungen		2.000
			529300	Sonstige Aufwendungen für bezogene WA-Einsätze		5.269
<b>55519 Ergebnis</b>					<b>0</b>	<b>13.810</b>
55521	Führungs- und Unterstützungsleistungen	Aufwand	524700	Sonstige Verbrauchsmittel		500
<b>55521 Ergebnis</b>					<b>0</b>	<b>500</b>
55522	Infrastruktur	Ertrag	414400	Zuweisungen und Zuschüsse vom öffentlichen Bereich	42.180	
		Aufwand	502210	Dienstbezüge und dergl. - Arbeitnehmer		261
			524700	Sonstige Verbrauchsmittel		200
			529200	Sonstige Aufwendungen für Dienstleistungen		1.000
			529300	Sonstige Aufwendungen für bezogene WA-Einsätze		239
<b>55522 Ergebnis</b>					<b>42.180</b>	<b>1.700</b>
<b>Gesamtergebnis</b>					<b>155.853</b>	<b>123.899</b>

# Wirtschaftsplan 2024

# Nachhaltssicht Holz

Stand der Datenbankabfrage: 15.09.2023 09:18:02

Ausdruck vom: 15.09.2023 09:37:15

Forstamt  
Betrieb

19 FA Hillesheim
132 GDE Nohn

Forsteinrichtungsdaten (Stichtag: 01.10.2012, aktualisiert: 01.10.2012)

Hiebsatz pro Jahr	1.404	fm
Holzboden (HoBo)	392,1	ha
Hiebsatz pro Hektar HoBo	3,6	fm / ha

## Vergleich geplanter Nutzungssatz der Forsteinrichtung (FE) mit den tatsächlichen bzw. in Wirtschaftsplänen geplanten Nutzungen seit FE-Stichtag

Angaben der Nutzung in Festmeter (fm)

### A. Jahresbezogener Vergleich (Tabelle)

Geschäftsjahr	Ei	Bu	ULh	Fi	Dou	Ki	Lä	Nachbuchung Holz	Gesamtergebnis
Soll FE/GJ	180	328	43	616	117	101	20	0	1.405
IST 2022	0	50	10	1.629	113	0	0	0	1.802
IST 2021	99	290	13	1.598	5	0	0	0	2.005
IST 2020	0	283	0	1.208	69	118	3	0	1.681
IST 2019	297	348	7	719	41	0	0	0	1.412
IST 2018	222	437	4	1.247	414	107	0	0	2.431
IST 2017	7	176	5	331	419	928	0	0	1.866
IST 2016	0	283	12	952	0	209	273	0	1.729
IST 2015	231	57	0	870	132	0	0	0	1.290
IST 2014	200	61	0	956	0	0	0	0	1.217
IST 2013	163	75	0	1.080	90	314	0	0	1.722
Summe IST	1.219	2.059	51	10.590	1.283	1.676	276	0	17.155
Durchschnitt IST/GJ	122	206	5	1.059	128	168	28	0	1.716
Planung 2023	70	150	0	1.490	120	0	0	0	1.830
Planung 2024	170	230	0	670	120	0	0	0	1.190



Planung 2024 / Beträge der Kommunen

Waldbesitzer	Ertrag	Aufwand									
	<i>Wildschadens- pauschale</i>	Grundsteuer A	Waldbrand- versicherung	Berufsgenoss.	PEFC	Sonst. Vers. u. Steuern	Miete Gerätelager	Waldumlage GStB Waldbesitzerverb.	Landwirtsch. kamm. Beitrag	Betriebskosten- beiträge	Summe
	Pr.Nr. 140502 MB 9860 (GV 4115) €									Planung 2024	Pr.Nr. 140502 MB 9860 (p: GV 2257_r: GV 2258) €
132 Nohn	1.000,00	840,00	409,78	4.710,84	96,08					21.094	27.150,70

Abschreibungen

0,00