

BESCHLUSSAUSFERTIGUNG

Gremium:	Bau-, Planungs- und Umweltausschuss	Datum:	21.11.2023
Behandlung:	Entscheidung	Aktenzeichen:	51110-04-120/1
Öffentlichkeitsstatus	öffentlich	Vorlage Nr.	2-0466/23/01-212
Sitzungsdatum:	02.11.2023	Niederschrift:	01/BPU/037

Sanierung Sporthalle an der Grund-, und Realschule plus, Gerolstein - Projektvorstellung und weitere Vorgehensweise

Sachverhalt:

Im Juli 2023 wurden die Aufträge für Architektur und TGA an die Büros Dimmer, Stadtkyll bzw. http, Mayen vergeben und so zeitnah umgesetzt, dass der Verbandsgemeinderat die Teilnahme am Bundesprogramm „Sanierung kommunaler Einrichtungen“ rechtzeitig zum 12.09.2023 beschließen konnte. Parallel wurden noch Schulbaumittel und Mittel nach Bundesförderung für effiziente Gebäude (BEG) beantragt, damit die vorhandenen Eigenmittel i.H.v. 2.0 Mio. € ausreichen.

Herr Dimmer stellt dem Ausschuss in der Sitzung die aktuelle Planung im Detail vor. Hierbei geht er auf Aspekte wie Barrierefreiheit, Brandschutz, Unfallschutz und Energieeffizienz ein.

Uwe Schneider merkt an, dass aufgrund des Baus der Hochbrücke eine Verkehrsschau notwendig ist, um die Sicherheit der Fußgehenden zu gewährleisten (insbesondere für Kinder / Jugendliche), die dann die Turnhalle Waldstraße nutzen.

Finanzielle Auswirkungen:

Die aktuell Kostenschätzung geht incl. Anschluss an das Nahwärmenetz und Sanierungsarbeiten an den Abwasserleitungen im Schulkomplex von Gesamtkosten von bis zu 2.6 Mio. € aus. Je nach Förderung (Bundesmittel, Schulbaumittel, BEG) ist die tatsächliche Finanzierung mit einem kalkulierten Eigenanteil von bis zu 2 Mio. € für die Verbandsgemeinde im HH 2024 abzubilden.

Beschluss:

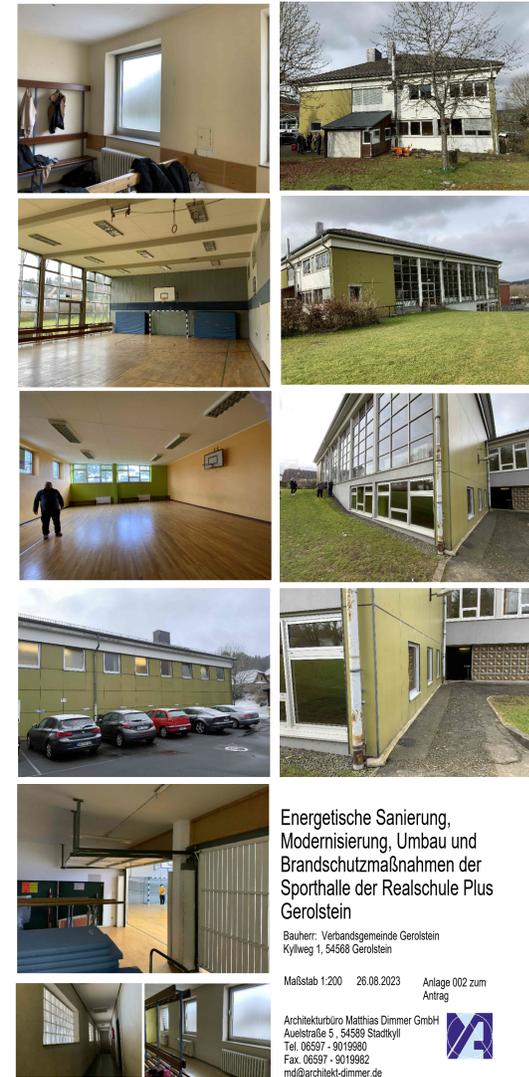
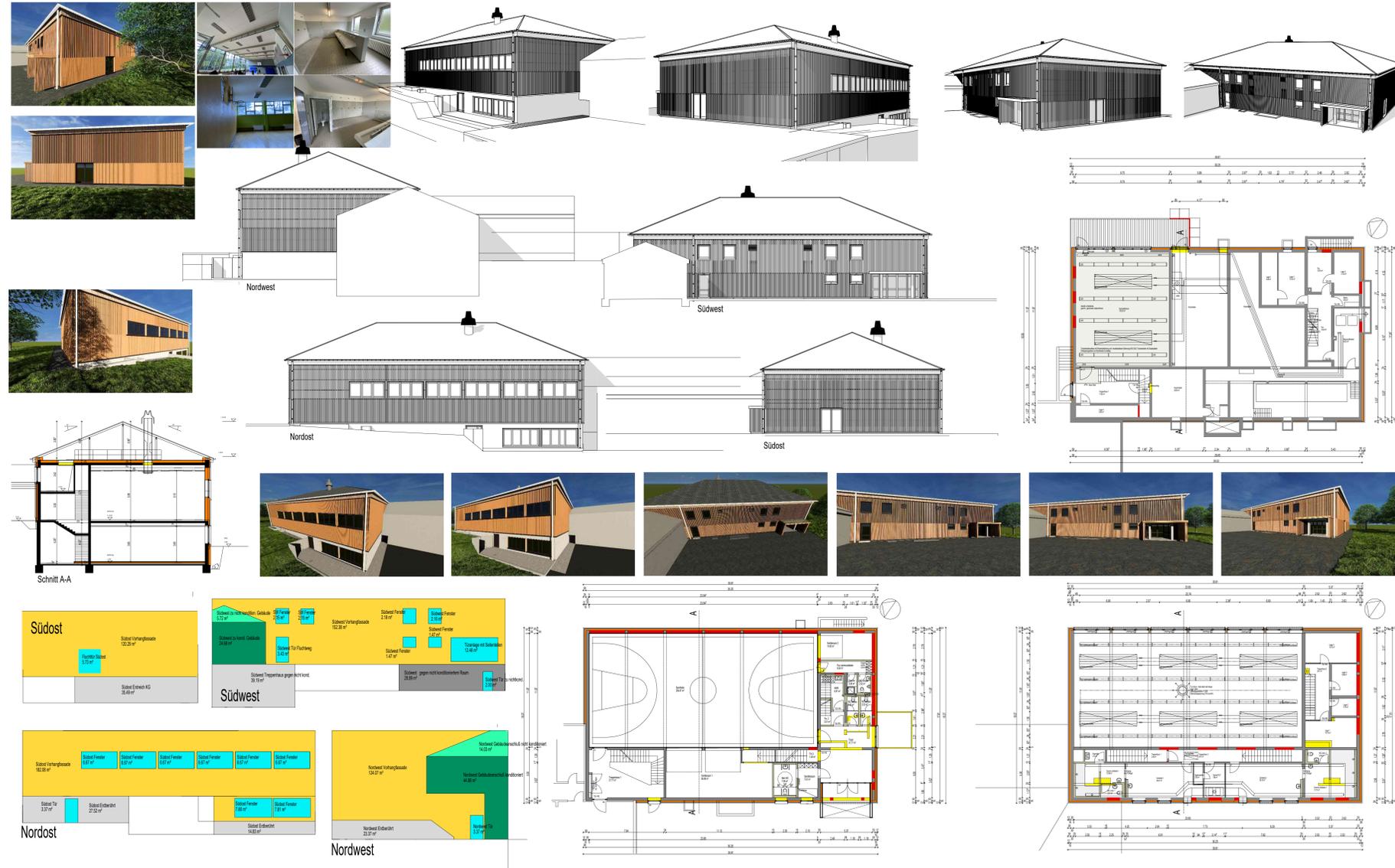
Der Ausschuss befürwortet die vorgestellte Planung und beschließt, parallel zur Förderung einen Nachtrag zur Baugenehmigung stellen zu lassen und die erforderlichen Mittel je nach Förderkulisse im Haushalt 2024 abzubilden.

Sobald die Finanzierung gesichert ist und die Baugenehmigung vorliegt, wird der Vorsitzende ermächtigt, die weiteren Planungsleistungen bis zur Leistungsphasen 9 zu vergeben und das Vergabeverfahren durchzuführen. Der Ausschuss wird spätestens zur Auftragsvergabe wieder tätig.

Ausführung und Materialdetails samt Bemusterung sollen durch die Verwaltung in Abstimmung mit dem Planungsbüro erfolgen, damit die Leistungen konkret beschrieben werden können.

Abstimmungsergebnis: einstimmig beschlossen

Ja: 15



Energetische Sanierung, Modernisierung, Umbau und Brandschutzmaßnahmen der Sporthalle der Realschule Plus Gerolstein

Bauherr: Verbandsgemeinde Gerolstein
Kyllweg 1, 54568 Gerolstein

Maßstab 1:200 26.08.2023 Anlage 002 zum Antrag

Architekturbüro Matthias Dimmer GmbH
Auelstraße 5, 54589 Stadtkyll
Tel. 06597 - 9019960
Fax. 06597 - 9019962
md@architekt-dimmer.de
www.architekt-dimmer.de

