

SITZUNGSVORLAGE

Fachbereich:	Bauen und Umwelt	Datum:	13.11.2023
Aktenzeichen:	FB 2-264-23	Vorlage Nr.	2-0583/23/12-153

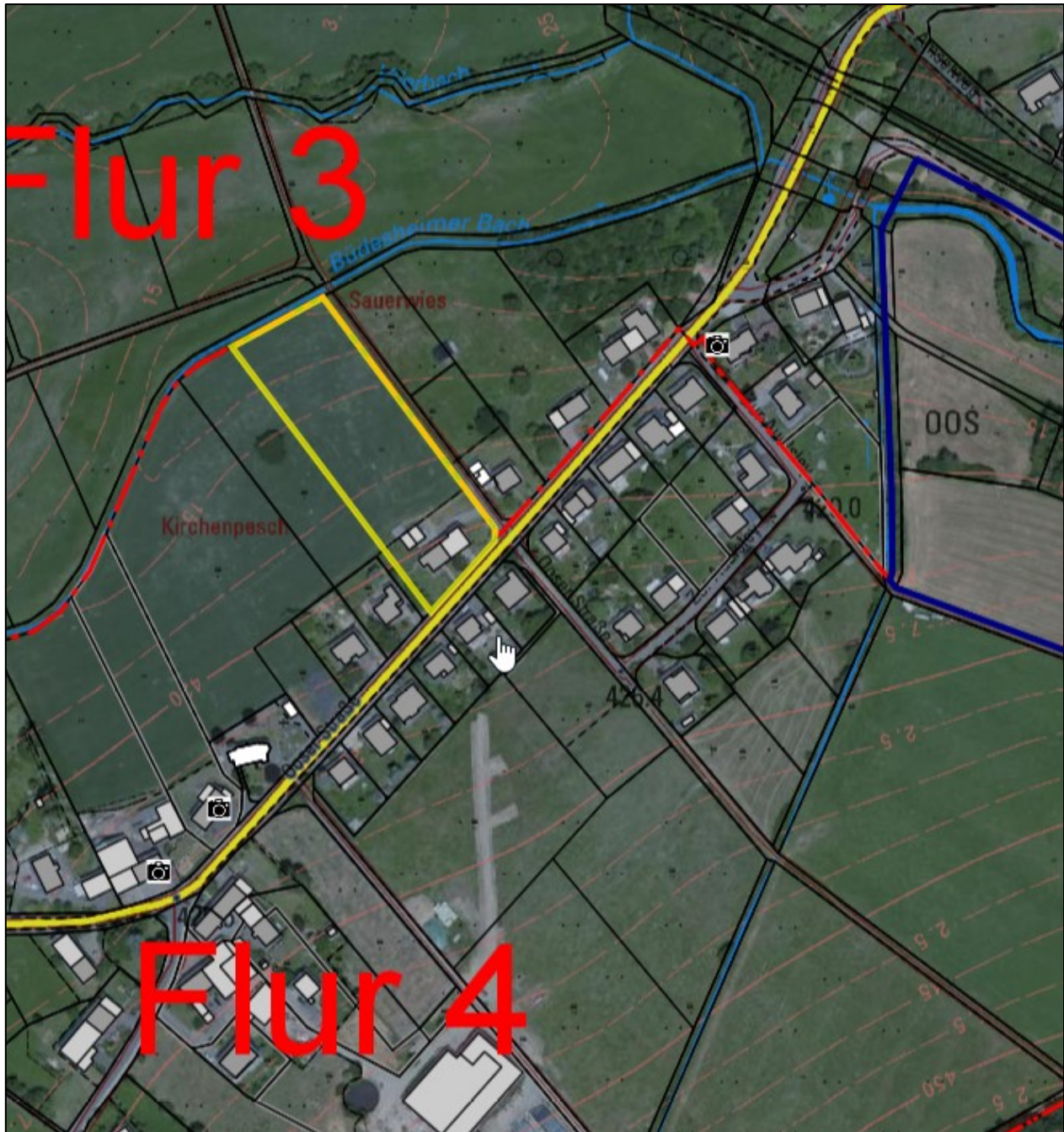
Beratungsfolge	Termin	Status	Behandlung
Bauausschuss	29.11.2023	öffentlich	Entscheidung

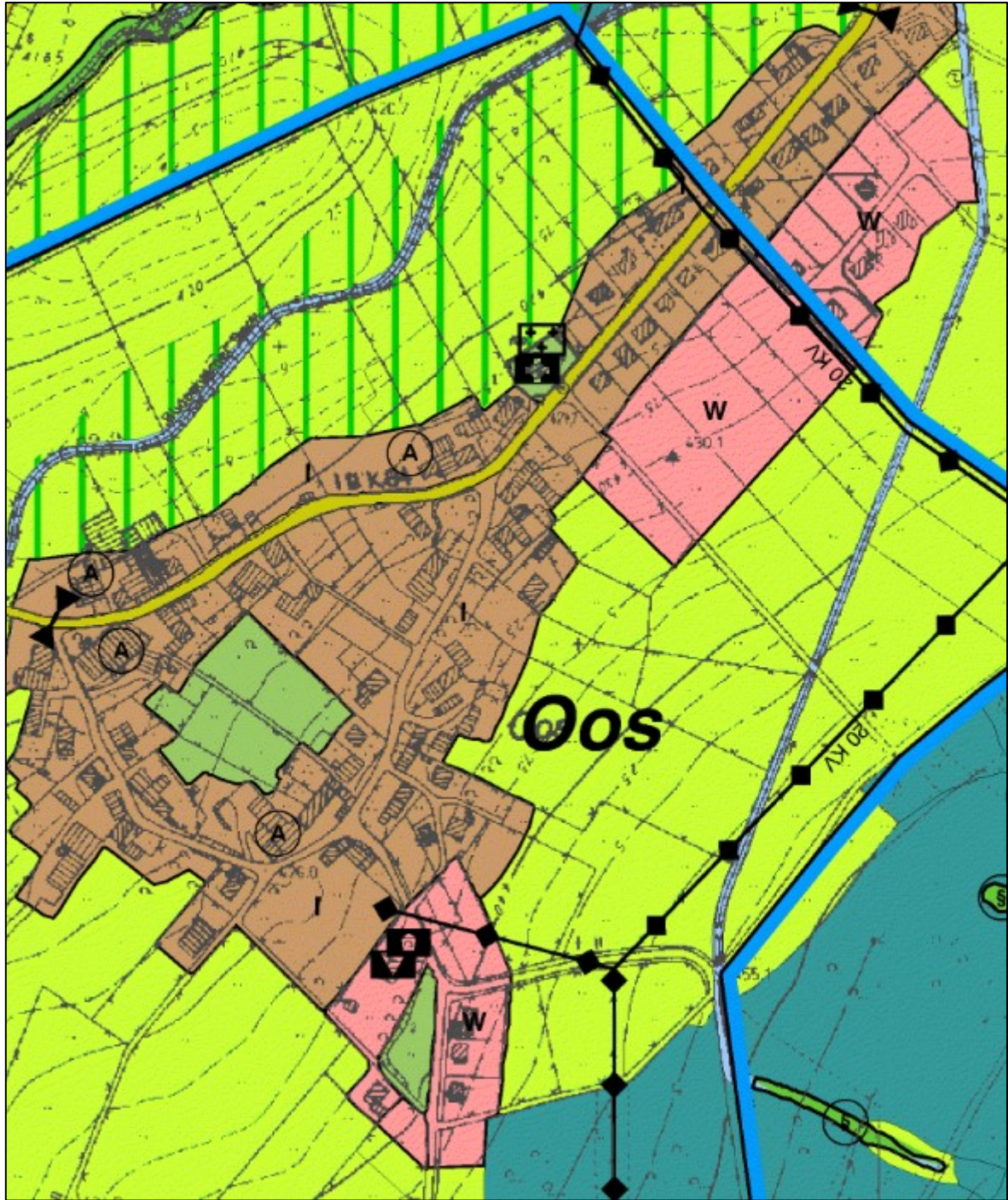
Neubau Erntelager- und Geräteschuppen

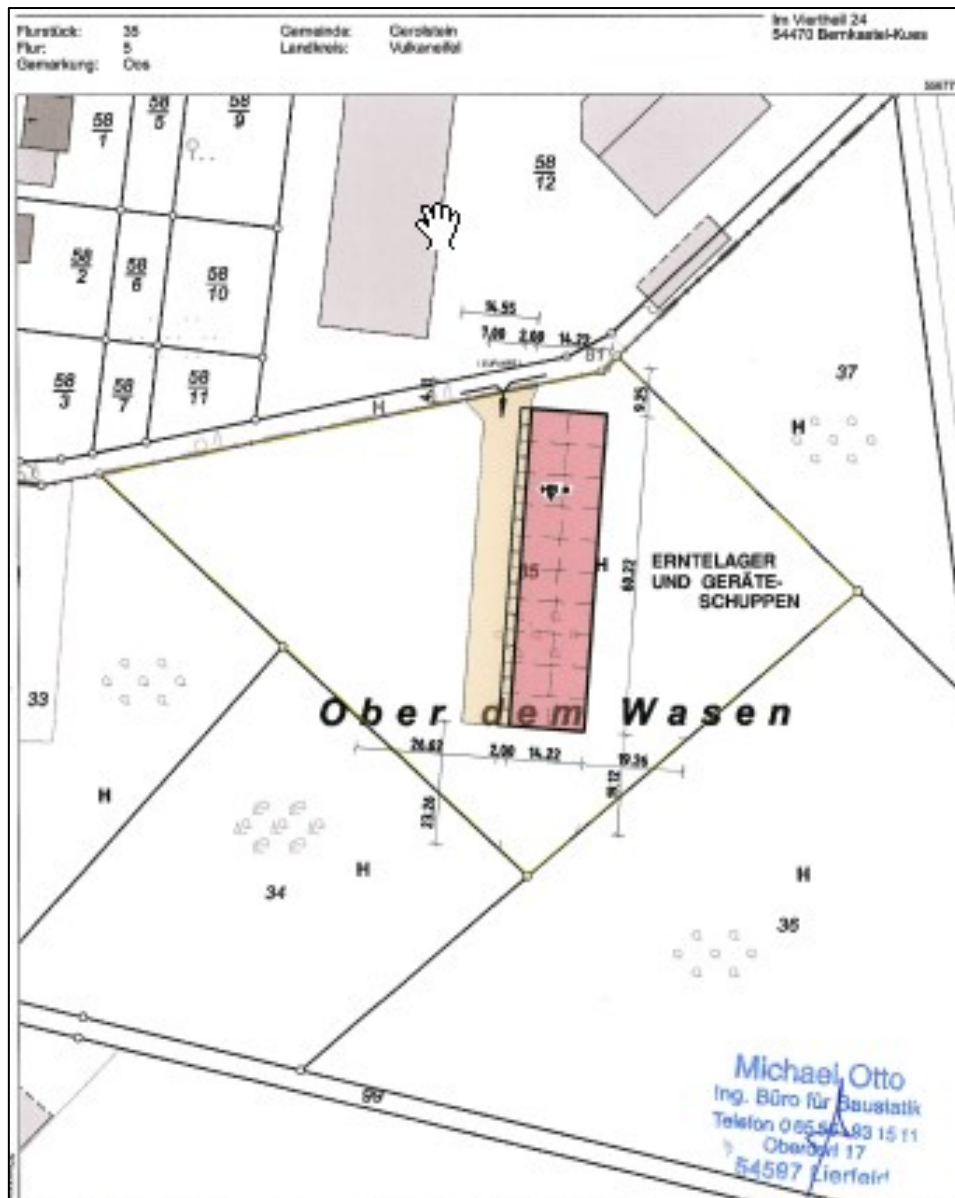
Sachverhalt:

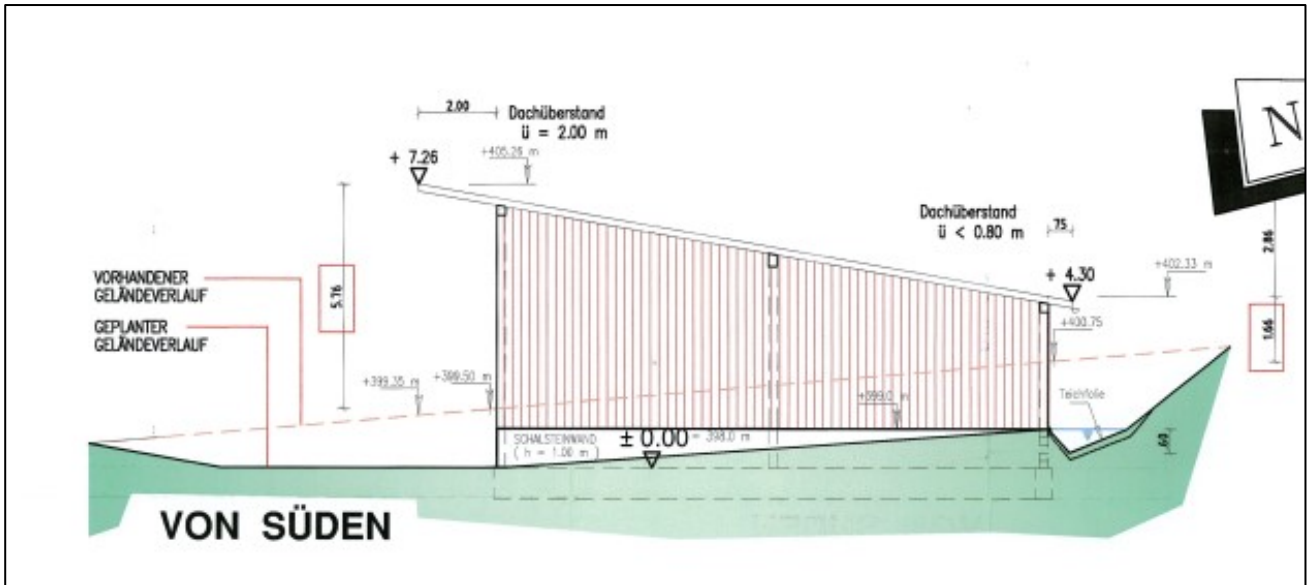
Es liegt ein Bauantrag zum Neubau eines Erntelager- und Geräteschuppens auf dem Grundstück Gemarkung Oos, Flur 4, Flurstück 35, vor. Das Vorhaben liegt im Außenbereich nach § 35 BauGB.

Im Außenbereich ist ein Vorhaben nur zulässig, wenn öffentliche Belange nicht entgegenstehen, die ausreichende Erschließung gesichert ist und wenn es einem land- oder forstwirtschaftlichen Betrieb dient. Die Kreisverwaltung als Untere Bauaufsichtsbehörde beteiligt die Fachbehörden und prüft, ob es sich um ein privilegiertes Vorhaben handelt. Der Ortsbeirat Oos wurde über das Vorhaben informiert und hat der Stadt verschiedene Hinweise gegeben, die an die Kreisverwaltung weitergeleitet werden.









Beschlussvorschlag:

Der Beschluss wird in der Sitzung formuliert.

Sonderinteresse/Ruhen des Stimmrechts:

Es wird auf die Bestimmungen des § 22 Gemeindeordnung hingewiesen.