Ortsgemeinde Berndorf

SITZUNGSVORLAGE

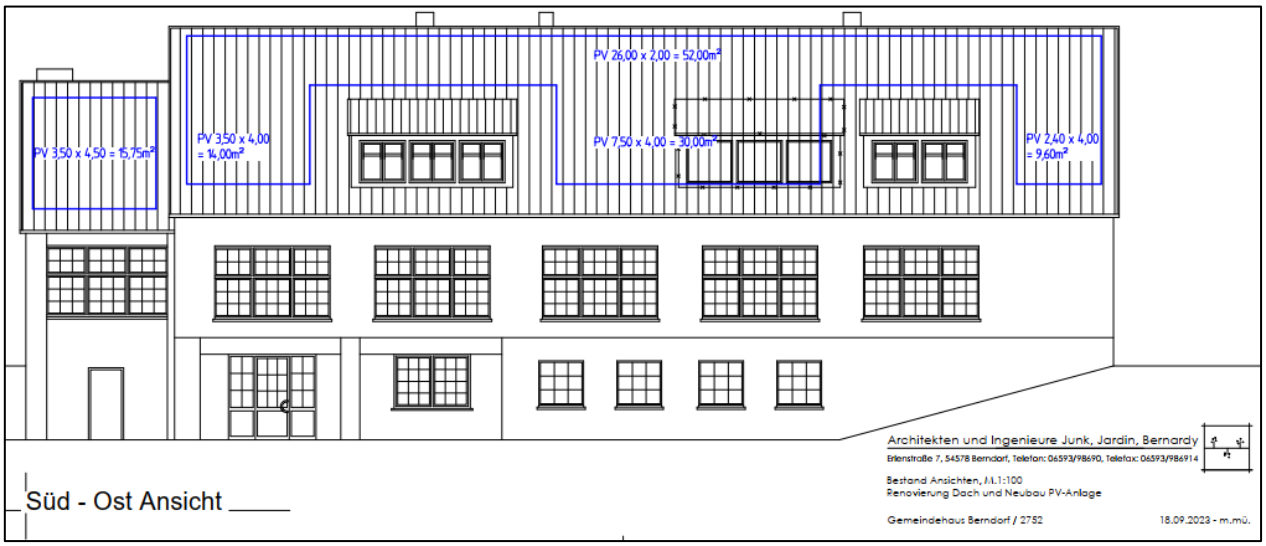
Fachbereich:	Bauen und Umwelt	**Datum:**	23.10.2023
Aktenzeichen:	51110-01-040	**Vorlage Nr.**	**2-0545/23/04-015**

Beratungsfolge	**Termin**	**Status**	**Behandlung**
Ortsgemeinderat	29.11.2023	öffentlich	Entscheidung

Sanierung des Daches am Gemeindehaus Berndorf - Grundsatzbeschluss und Finanzierung

Sachverhalt:

In der Sitzung vom 22.08.2022 wurde der Ortsgemeinderat sehr ausführlich über die desolate Dacheindeckung des Gemeindehauses informiert. In gleicher Sitzung wurde das Büro Bernardy mit dem Planungsleistungen beauftragt.
Die Planung konnte inzwischen abgeschlossen werden. Vorgesehen ist eine neue Eindeckung mit Aluminium-Dachschindeln, wobei zugunsten der geplanten PV-Anlage eine Gaube auf der Südseite ersatzlos entfallen soll. Außerdem sind 9 defekte Dachgaubenfenster zu erneuern. Die Gesamtkosten der Maßnahme belaufen sich laut vorliegender Kostenberechnung auf rd. 349.000 €. Hierin inbegriffen sind die Honorarkosten und die geplante PV-Anlage mit ca. 25kWp.



Beschlussvorschlag:

Nach sehr eingehender Diskussion stimmt der Gemeinderat der vorgelegten Planung vom Grundsatz her zu und beauftragt die Verwaltung einen Förderantrag aus dem Investitionsstock (I-Stock) zu stellen. Parallel hierzu soll die Maßnahme im Haushalt 2024 vollumfänglich abgebildet werden. Sobald die Finanzierung gesichert ist, wird der Vorsitzende ermächtigt die weitere Planung zu beauftragen und einen Bauantrag einzureichen. Sobald diese Genehmigt vorliegt, soll die Maßnahme öffentlich ausgeschrieben werden. Sollten weitere Fachleute für Standsicherheitsnachweise, Elektrotechnik o.ä. erf. werden, sollen diese vom Vorsitzenden im Rahmen der zur Verfügung stehenden Haushaltsmittel beauftragt werden können. Die Auftragsvergabe erfolgt dann wieder durch den Gemeinderat.

Anlage(n):
Erläuterungsbericht DGH Berndorf