

BORDSTEIN-RIES® GmbH · Industriestraße 13 · 37327 Leinefelde

· Produktion und Handel von Spezialprodukten

· Technologieorientierte Beratungen
und Dienstleistungen

· Beton- und Steinverklebungen

· Reflexionsbeschichtungen

· Patentierte Stein- und
Betonsanierungen

Gemeinde Stadtkyll
z. Hd. des Ortsbürgermeisters
Herrn Schmitz
Hauptstraße 3

54589 Stadtkyll

md 02.06.2010

**Patentierte Sanierung von Frost- und Totalschäden an Bordsteinen
Begehung vom 19.05.2010
Angebot (Standardangebot)
Ortsbezogenes Angebot (ortsbezogene reduzierte Preise)**

Sehr geehrter Herr Schmitz,

zunächst möchten wir uns für die Einladung zur Begehung, für den freundlichen Empfang in Ihrer Gemeinde und für Ihr somit erneut gezeigtes Interesse an unseren Produkten und patentierten Dienstleistungen bedanken.

Wie während unserer gemeinsamen Begehung mit unserem Herrn Pacem besprochen, erlauben wir uns, Ihnen folgend unser Angebot für die patentgemäße Sanierung der im Gemeindegebiet besichtigten Bordstein- und Rinnenplattenschäden zu unterbreiten:

Angebot (Standardpreise – gelten **nicht für die Sanierungsmaßnahme)**

Wir berechnen als Einheitspreis/ Mischpreis (**Standardangebot - ortsbezogenes Angebot folgt**) für leichte, mittlere und schwere Beschädigungen **pro lfdm** (bei Ganzüberzügen) bzw. **pro Stück** (bei Teilüberzügen) jeweils zuzüglich gesetzlicher Mehrwertsteuer:

1. Baustelleneinrichtung pauschal	€	490,00
2. Material-, Verlege- und Frostschäden (alle anderen Schäden):		
a) Ganzüberzüge	€	32,90
b) Teilüberzüge (Stück)	€	25,90

- | | | |
|---|---|------|
| 3. ggf. Zulage für Natursteinmörtel | | |
| a.) Ganzüberzüge | € | 4,00 |
| b.) Teilüberzüge (Stück) | € | 2,10 |
| 4. ggf. notwendiges Entfernen von PMMA- u. Altüberzügen | € | 4,50 |

Teilüberzüge werden von uns bei der Länge nach nicht überwiegend beschädigten Steinen derart hergestellt, dass der beschädigte Teil des Steines ganz überzogen wird und ein rechtwinklig-gerader Abschluss zum Reststein erfolgt. Dies ergibt gerade in Verbindung mit Ganzüberzügen ein sehr sauberes Bild.

- | | | |
|---|---|-------|
| 5. Material-, Verlege- und Frostschäden an Rinnenplatten: | | |
| a.) Ganzüberzüge über Rinnenplatten 15 cm breit | € | 44,90 |
| b.) Ganzüberzüge über Rinnenplatten 30 cm breit | € | 62,90 |

Ortsbezogenes Angebot (Ortsbezogene reduzierte Preise)

Gemeinsam haben wir die Bordstein- und Rinnenplattenschäden im Gemeindegebiet besichtigt und untersucht, sowie mengenmäßig erfasst.

Es handelt sich bei diesen Bordsteinen und Kombinationssteinen teilweise um schwere und sehr schwere Frostschäden, bis zu teilweise brachialen Schäden, die durch substantielle großflächige Ausbrüche in der Gesamtstruktur gekennzeichnet sind.

Diese Ausbrüche und zahlreiche wilde Risse der erst weniger beschädigten Bereiche geben der Feuchtigkeit die Möglichkeit weiter in den Kern einzudringen und somit noch größere Beschädigungen anzurichten.

Die Homogenität des Unterbaues der besichtigten Bordsteinanlagen ist offensichtlich weitestgehend intakt. Hiermit ist eine wesentliche Grundvoraussetzung für eine patentgemäße Sanierung gegeben. Da auch der Kern der beschädigten Bordsteine eine Struktur aufweist, die eine sinnvolle und nachhaltige Sanierungsmaßnahme zulässt, sind wir überzeugt, Ihnen mit unserer patentierten Technologie eine sehr gute Lösung anbieten zu können.

Im jetzigen Stadium der Schädigung kann man zweifelsfrei in absehbarer Zeit zu erwartende substantielle Schäden der Gesamtstruktur durch den Einsatz unseres patentierten Sanierungsverfahren noch kostengünstig verhindern.

Um Ihnen bei der Lösung Ihres Problems kostengünstig mit unseren Erfahrungen behilflich sein zu können, sind wir bei der Kalkulation von unseren Pauschalpreisen nach unten abgewichen, um der hier vorliegenden besonderen Schadensproblematik Rechnung zu tragen.

Hinsichtlich einer weiteren angenehmen und vertrauensvollen Zusammenarbeit mit der Verbandsgemeinde Obere Kyll haben wir bezüglich der diesjährigen Preise für die Sanierung von Bordsteinen folgende Überlegung getroffen.

Trotz der teilweise enormen Kostenentwicklungen, insbesondere im Material- und Personalbereich, werden wir auch in diesem Jahr die Preise der Vorjahre uneingeschränkt aufrechterhalten und sogar noch reduzieren.

Wir bitten deshalb, bezüglich der angebotenen Preise um unbedingte Diskretion, da eine Fehlinterpretation der Preisfindung bei unseren anderweitigen Kunden zu dramatischen Irritationen führen könnte.

Das Ergebnis der gemeinsamen detaillierten Schadensaufnahme in den Straßen: Prümer Straße, Praxis Steigerwald, Schwammer Straße ist folgendes:

a) Konventionelle Bordsteine

ca. 158 lfdm durch Ganzüberzüge zu sanierende Bordsteine
ca. 4 Stück durch Teilüberzüge zu sanierende Bordsteine

Somit führt die patentgemäße Sanierung der im Gemeindegebiet besichtigten Bordsteinschäden zu folgenden Kosten:

0,25 Baustelleneinrichtung pauschal	a' € 490,00	€	122,50
-------------------------------------	-------------	---	--------

Die Baustelleneinrichtung ist ein Pauschalpreis, der nur einmal pro Auftraggeber und Jahr in Ansatz gebracht wird, unabhängig von der Anzahl der zu sanierenden Objekte und der Arbeiten, die mit erledigt werden, und kann bei zeitgleicher Abarbeitung von Aufträgen in Ihrer Region entsprechend reduziert bzw. aufgeteilt werden.

Diesen Umstand haben wir bei der Angebotserstellung bereits berücksichtigt und die Baustelleneinrichtung entsprechend reduziert.

Sollten die Kosten für verkehrsrechtliche Anordnungen einen Betrag von 30,00 € übersteigen, so müsste der Differenzbetrag gesondert in Rechnung gestellt werden.

ca. 158,00 lfdm Ganzüberzüge Frost- und Totalschäden an Bordsteinen	a' € 29,80	€	4.708,40
---	------------	---	----------

ca. 4,00 Stück Teilüberzüge Frostschäden an Bordsteinen	a' € 21,90	€	87,60
---	------------	---	-------

Summe		€	4.918,70
19 % Mehrwertsteuer		€	934,55
<u>Angebotsbetrag</u>		€	<u>5.853,25</u>

Im Sinne eines optimalen Sanierungsergebnisses können die Kostenpositionen Ggf. untereinander abweichen, was jedoch vor Ort abgestimmt werden sollte.

Bei der Sanierung / Beschichtung der gemeinsam besichtigten Bordsteine kommen unsere patentierten Verfahren zum Einsatz. Diese vom Patentamt München und vom Europäischen Patentamt geprüften und seit Jahren angewandten Verfahren sind einmalig (da patentrechtlich geschützt) und somit nicht mit anderen Sanierungsarbeiten vergleichbar.

Wir bieten Ihnen **ABSOLUTE QUALITÄT ZUM VERNÜNFTIGEN PREIS!**

Abschlussbemerkungen:

Wir benötigen bei der Sanierung bauseits die Stellung eines kleinen Containers o. ä. für den anfallenden Bauschutt.

Die Methoden der technischen Durchführung der Sanierungsarbeiten und die von uns verarbeiteten Materialien unterliegen einer ständigen Weiterentwicklung und werden von unseren Kolonnen den Baustellen entsprechend angewandt. Ein Anspruch auf die Durchführung einer besonderen Sanierungsmethode besteht nicht. Die Verkehrsraumabsicherung wird von uns innerörtlich nach

RSA-Regelplan B IV/1

durchgeführt.

Weitergehende örtliche Anforderungen sind bauseits zu erbringen.

Nach erfolgter Sanierung werden die Steine mit Moniereisen und Euro-Absperrband für die Dauer der Aushärtung abgesperrt.

Beschädigungen durch Dritte während der Absperrzeiten gehen zu Lasten des Auftraggebers, der Schadensersatzansprüche gegen die Verursacher hat.

Solche Steine werden von uns nochmals grundhaft saniert, da Sanierungsschichten verschoben und z. B. die Dampfdruckabfuhr nicht mehr optimal sein könnte.

Ggf. notwendige Verkehrssicherungsmaßnahmen sind bauseits zu erbringen.

Grundlage unseres Angebotes ist die VOB in der jeweils neuesten Fassung.

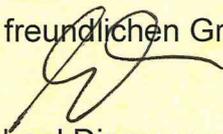
An dieses Angebot halten wir uns drei Monate ab obigem Datum gebunden.

Unser Zahlungsbedingungen lauten: Innerhalb 20 Tagen ab Rechnungsdatum abzugsfrei.

Für eventuelle Rückfragen stehen wir Ihnen jederzeit gerne zur Verfügung.

Wir sind sicher, im Auftragsfall, Sie auch weiterhin zu unseren zufriedenen Kunden zählen zu können.

Mit freundlichen Grüßen



Michael Diegmann
Geschäftsführer

