

BESCHLUSSAUSFERTIGUNG

Gremium:	Ortsgemeinderat	Datum:	27.10.2023
Behandlung:	Entscheidung	Aktenzeichen:	FB 2 - 52100 - 17 - bo-
Öffentlichkeitsstatus	öffentlich	Vorlage Nr.	2-0524/23/17-034
Sitzungsdatum:	19.10.2023	Niederschrift:	17/OGR/060

Errichtung einer Photovoltaik-Freiflächenanlage - Antrag auf bauplanungsrechtliche Befreiung von der Festsetzung 2.0 des Bebauungsplanes "Solarpark Rabenberg" bzgl. der Mindesthöhe der Module, Gemarkung Jünkerath, Flur 18, Parzellen Nr. 20, 21, 25, 71, 72, 73

Sachverhalt:

Der Ortsgemeinde Jünkerath liegt ein Befreiungsantrag des Betreibers der Photovoltaik-Freiflächenanlage zur Unterschreitung der Mindesthöhe der Module um 0,20 m im „Solarpark Rabenberg“ in der Gemarkung Jünkerath, Flur 18, Parzellen-Nr. 20, 21, 25, 71, 72 und 73 vor.

Der Antrag umfasst die bauplanungsrechtliche Befreiung von der Textfestsetzung 2.0 des Bebauungsplanes „Solarpark Rabenberg“, welcher am 15.07.2022 in Kraft getreten ist.

Mit Bauschein vom 20.12.2022 wurde seitens der Kreisverwaltung Vulkaneifel als zuständige Genehmigungsbehörde, entsprechend dem rechtskräftigen Bebauungsplan, eine Mindesthöhe der Modulunterkante zur Geländeoberfläche von 1,00 m genehmigt.

Die Antragsunterlagen wurden den Ratsmitgliedern bereits vor der Sitzung zugeleitet.

Beschluss:

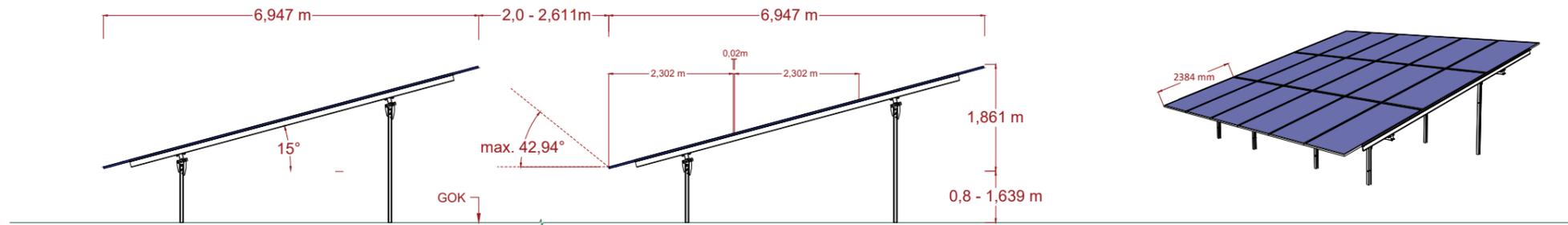
Der Ortsgemeinderat stimmt der beantragten bauplanungsrechtlichen Befreiung von der Textfestsetzung 2.0 des Bebauungsplanes „Solarpark Rabenberg“ zur Unterschreitung der Mindesthöhe der Module um 0,20 m - von 1,00 m auf 0,80 m - in der Gemarkung Jünkerath, Flur 18, Parzellen Nr. 21, 21, 25, 71, 72, und 73, zu.

Abstimmungsergebnis: einstimmig beschlossen

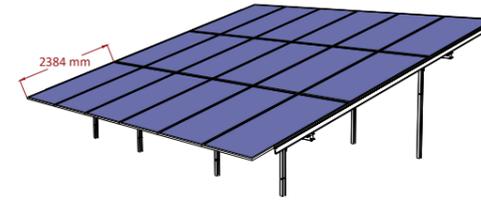
Ja: 12

15° (TEILFLÄCHE 1 & 3)

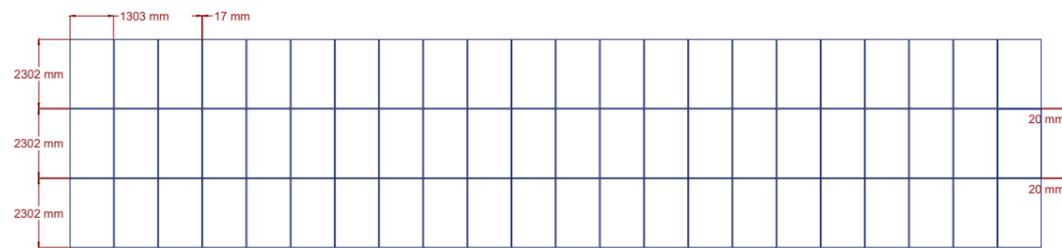
Seitenansicht



Isometrische Ansicht

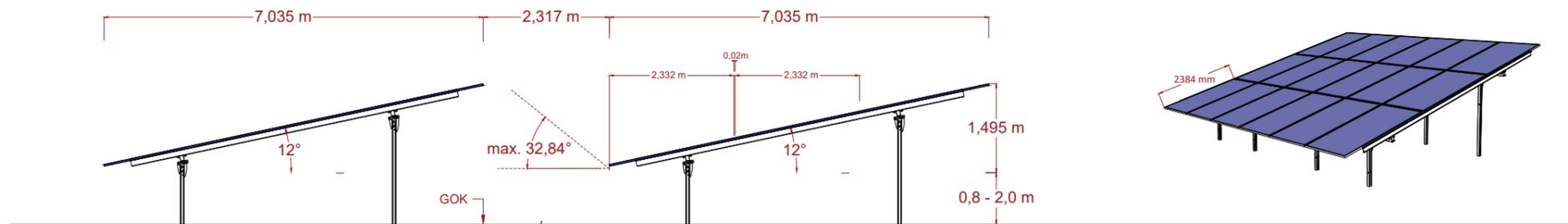


Draufsicht



12° (TEILFLÄCHE 2)

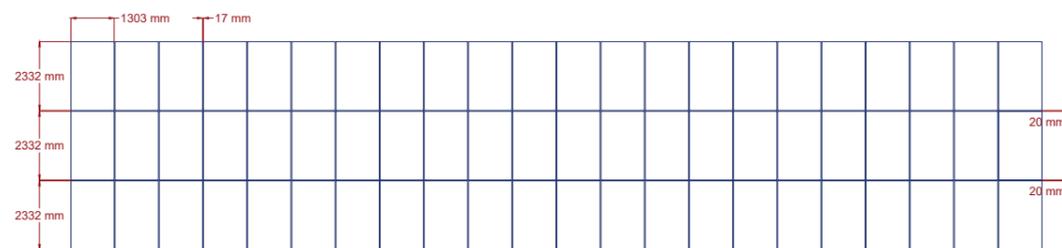
Seitenansicht



Isometrische Ansicht



Draufsicht



TOP Ö 8.3
 Sämtliche Inhalte, Fotos, Texte und Zeichnungen sind urheberrechtlich geschützt. Sie dürfen ohne vorherige schriftliche Genehmigung weder ganz noch auszugsweise kopiert, verändert, vervielfältigt oder veröffentlicht werden. Für die Richtigkeit, Vollständigkeit und Aktualität des Zeichnungen kann keine Haftung oder Garantie übernommen werden.

© greentech systems GmbH

PV - Anlage Jünkerath

ANLAGENDATEN:

- PVA Größe:** 18.261,60 kWp
- Art:** Freilandgestell
- Module:** 6.720 x Canadian Solar CS7N-MB-AG 655W
21.000 x Canadian Solar CS7N-MB-AG 660W
- Wechselrichter:** 62 x Goodwe GW250KN-HT
- Trafo:** 2 x 2,0 MVA
4 x 3,15 MVA
- Anzahl der Stränge:** 924
- Strangkonfiguration:** 30
- Standortkoordinaten:** 50.364558°, 6.560097°

PROJEKTNAME:

DEU_2023003_GM_JÜNKERATH

ZEICHNUNGSTITEL:

SEITENANSICHT MODULTISCH JÜNKERATH

PROJEKTPHASE:

- VORPLANUNG
- DETAILPLANUNG
- KONSTRUKTION
- BAUPLAN

Trianel Energieprojekte GmbH & Co. KG
 Krefelder Straße 203, 52070 Aachen



DATUM:	BESCHREIBUNG:	REV.:	GEZEICHNET:
10.10.23	Construction Release	A	Alex M
			GEPRÜFT: Luis Lim
			MABSTAB: N.T.S