

## SITZUNGSVORLAGE

<b>Fachbereich:</b>	Bauen und Umwelt	<b>Datum:</b>	16.10.2023
<b>Aktenzeichen:</b>		<b>Vorlage Nr.:</b>	2-0531/23/31-021

<b>Beratungsfolge</b>	<b>Termin</b>	<b>Status</b>	<b>Behandlung</b>
Ortsgemeinderat	26.10.2023	öffentlich	Entscheidung

### Erstmalige Herstellung der Erschließungsanlage im Baugebiet "Auf Esenlechen" - Straßenplanung

#### Sachverhalt:

In diesem Jahr konnten vier Baugrundstücke entlang des oberen Stichweges veräußert werden. Diese Grundstücke werden aktuell bebaut.

Einer der Grundstückseigentümer ist auf die Ortsgemeinde zugekommen mit dem Anliegen, dass das Oberflächenwasser von der Straße über die privaten Grundstücke läuft. Der Grund hierfür ist, dass sich die Straßen derzeit noch im Vorstufenausbau befinden und keine Straßenoberflächenentwässerung vorhanden ist. Diese wird in der Regel erst bei der endgültigen Herstellung der Verkehrsanlagen hergestellt.

Der Ortsgemeinderat Rockeskyll beabsichtigt daher, den oberen Stichweg „Auf Esenlechen“ endgültig herzustellen. Der Bereich der Verkehrsanlage ist in nachstehendem Lageplanauszug markiert.



Für die endgültige Herstellung ist ein Ingenieurbüro zu beauftragen.

**Beschlussvorschlag:**

Der Ortsgemeinderat beschließt, den im beigefügten Flurkartenauszug markierten Straßenabschnitt im Neubaugebiet „Auf Esenlechen“ endgültig herzustellen. Hierzu ist die Beauftragung eines Ingenieurbüros erforderlich. Die Verwaltung wird gebeten, Honorarangebote einzuholen.

Die für den Ausbau erforderlichen Haushaltsmittel werden im Haushalt für das Jahr 2024 zur Verfügung gestellt.

Nach Vorliegen der Honorarangebote wird der Ortsbürgermeister ermächtigt, zusammen mit seinen Beigeordneten den Auftrag an das wirtschaftlichste Angebot zu erteilen.

**Finanzielle Auswirkungen:**

Erschließungsbeiträge für die endgültige Herstellung der Verkehrsanlagen können nicht mehr erhoben werden, da die Baugrundstücke seitens der Ortsgemeinde vollerschlossen veräußert und die Erschließungsbeiträge über den Grundstückskaufvertrag abgelöst wurden.