

**Niederschrift  
über die öffentliche Sitzung  
des Ortsgemeinderates  
der Ortsgemeinde Kerpen**

**Sitzungstermin:** 27.09.2023  
**Sitzungsbeginn:** 19:05 Uhr  
**Sitzungsende:** 20:00 Uhr  
**Ort, Raum:** Kerpen, im Gemeindehaus

**ANWESENHEIT:**

**Vorsitz**

Herr Leo Emondts

---

**Beigeordnete**

Herr Ingo Michels Beigeordneter

---

**Mitglieder**

Herr Heinz Barthen

---

Herr Christoph Emondts

---

Frau Birgit Etten

---

Frau Petra Holzemer

---

Herr Helmut Metzen

---

**Verwaltung**

Frau Daniela Geiser Protokollführung FB 1 Organisation und Finanzen

---

**Fehlende Personen:**

**Beigeordnete**

Frau Helga Etteldorf Erste Beigeordnete entschuldigt

---

**Mitglieder**

Herr Michael Gröner entschuldigt

---

Herr Philipp Kramer entschuldigt

---

Frau Heidi Servos entschuldigt

---

Die Mitglieder des Ortsgemeinderates Kerpen waren durch Einladung vom 20.09.2023 auf Mittwoch, den 27.09.2023 unter Mitteilung der Tagesordnung einberufen. Zeit und Ort der Sitzung sowie die Tagesordnung waren öffentlich bekannt gemacht. Gegen die ordnungsgemäße Einberufung werden keine Einwendungen erhoben. Der Ortsgemeinderat ist beschlussfähig.

## **TAGESORDNUNG**

### **Öffentliche Sitzung**

1. Niederschrift der letzten Sitzung
2. Annahme von Zuwendungen
3. Vergabe der Straßenbaumaßnahme "Auf der Betz"
4. Projekt „Gigabitausbau mit Glasfaseranschlüssen FTTB/H im Landkreis Vulkaneifel“
5. Informationen des Ortsbürgermeisters
6. Anfragen, Verschiedenes
7. Einwohnerfragen

### **Nichtöffentliche Sitzung**

8. Niederschrift der letzten Sitzung
9. Grundstücksangelegenheiten
10. Informationen des Ortsbürgermeisters
11. Anfragen, Verschiedenes

Zur Tagesordnung werden keine Einwendungen erhoben bzw. Ergänzungen, Änderungen und Dringlichkeitsanträge eingebracht.

## Protokoll:

### TOP 1: Niederschrift der letzten Sitzung

#### Sachverhalt:

Die Niederschrift der öffentlichen Sitzung des Ortsgemeinderates Kerpen vom 09.08.2023 ist allen Ratsmitgliedern zugegangen. Es werden keine Änderungs- oder Ergänzungswünsche vorgebracht.

### TOP 2: Annahme von Zuwendungen Vorlage: 1-0482/23/19-029

#### Sachverhalt:

Die Annahme und Einwerbung von Sponsoringleistungen, Spenden, Schenkungen und ähnlichen Zuwendungen bedarf nach § 94 Absatz 3 GemO der Genehmigung durch den Gemeinderat, wobei die genannte Vorschrift erst dann Anwendung findet, wenn die Zuwendung im Einzelfall eine Wertgrenze von 100,00 € übersteigt.

Zur Wahrung des Transparenzgebotes erfolgt die Beratung über die Genehmigung solcher Zuwendungen grundsätzlich in öffentlicher Sitzung, es sei denn, dass der Geber aus berechtigtem Interesse um vertrauliche Behandlung seines Namens gebeten hat.

#### Beschluss:

Der Ortsgemeinderat genehmigt die Annahme/Vermittlung nachfolgender Zuwendungen:

| Art der Zuwendung | Zuwendungsgeber   | Eingang der Zuwendung                        | Umfang der Zuwendung | Zuwendungszweck        |
|-------------------|---|--|----------------------|------------------------|
| Geldspende        | Patricia Renee und<br>Karl Anton Rudolf Scholz<br>Adalbert-Stifter-Weg 1<br>50996 Köln-<br>Rodenkirchen | 11.09.2023                                   | 1.200,00 €           | Defibrillator<br>Loogh |
| Geldspende        | Thomas Miebach<br>Leyboldstr.68<br>50968 Köln<br>(Jagdpächter)  | voraussichtlich<br>Ende<br>September<br>2023 | 150,00 €             | Defibrillator<br>Loogh |
| Geldspende        | Dr. Ulrich Hettich<br>Am Morsdorfer Hof 37<br>50933 Köln<br>(Jagdpächter)                               | voraussichtlich<br>Ende<br>September<br>2023 | 150,00 €             | Defibrillator<br>Loogh |
| Geldspende        | Ferdinand Tengelmann<br>Mommsenstraße 138<br>50935 Köln<br>(Jagdpächter)                                | voraussichtlich<br>Ende<br>September<br>2023 | 150,00 €             | Defibrillator<br>Loogh |
| Geldspende        | Hanswerner Bendix<br>Hans-Driesch-Straße 5<br>50935 Köln<br>(Jagdpächter)                               | voraussichtlich<br>Ende<br>September<br>2023 | 150,00 €             | Defibrillator<br>Loogh |

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig beschlossen

Ja: 6

**TOP 3: Vergabe der Straßenbaumaßnahme "Auf der Betz"**  
Vorlage: 2-0403/23/19-027

### Sachverhalt:

In der Sitzung vom 13.01.2021 hat der Ortsgemeinderat Kerpen beschlossen, nach Genehmigung des Haushaltes durch die Kommunalaufsicht die Sanierung und Verbesserung der Straßenentwässerung der Straße „Auf der Betz“ im Ortsteil Loogh die VG Gerolstein – FB 2 mit der Planung und Abwicklung der Maßnahme zu beauftragen.

Seitens der Verwaltung wurde eine Planung erstellt und zur Vorbereitung der Ausschreibung Baugrunduntersuchungen zur Bestimmung der vorhandenen Asphaltstärken bzw. Prüfung auf teerpechhaltigen Asphalt durchgeführt. Hierbei wurde festgestellt, dass in Teilbereichen nur ein sehr geringer Asphaltaufbau (2cm) vorhanden ist, dieser teerpechhaltig ist und nicht recycelt werden kann, sondern entsorgt werden muss. Daher ist hier geplant so wenig wie möglich Asphalt abzufräsen, sondern die vorhandene Fahrbahn im Hocheinbau zu erneuern. Dadurch ist eine Anpassung der Bankette erforderlich. Im Bereich des Hauses Nr. 1 ist die Herstellung eines neuen Rundbordsteins mit vorgesetzter 2-zeiliger Rinne vorgesehen. Zusätzlich soll ein neuer Straßeneinlauf versetzt werden. Nach Aussage des Versorgers Westnetz ist eine Verlegung von Glasfaserleerrohren kurzfristig nicht vorgesehen. Es ist aber möglich, linksseitig im Gehweg bzw. im angrenzenden Bankett nachträglich ein Leerrohr zu verlegen. Zur Erschließung der gegenüberliegenden Grundstücke wird im Zuge der Straßensanierung die Vorabverlegung von Leerrohren unter der Straße durch die Ortsgemeinde vorgesehen. Seitens der VG-Werke Gerolstein werden im Sanierungsbereich die vorhandenen Schachtabdeckungen, sowie die Schieber- und Hydrantenkappen gegen neue einwalzbare Abdeckungen ausgetauscht.



Die Leistungen wurden seitens der Verwaltung gemeinsam mit Sanierungsmaßnahmen in Berndorf, Nohn und Kerschenbach öffentlich ausgeschrieben. Der Anteil der Ortsgemeinde Kerpen wurde mit 73.589,76 € (brutto) kalkuliert. Zum Abgabetermin am 12.09.2023 wurden insgesamt drei Angebote abgegeben:

|          |                       |
|----------|-----------------------|
| Bieter 1 | 185.554,30 € (brutto) |
| Bieter 2 | 192.048,19 € (brutto) |
| Bieter 3 | 226.397,98 € (brutto) |

Wirtschaftlichster Bieter ist die Fa. Backes Bau- und Transport GmbH, Auf Zimmers 17, 54589 Stadtkyll mit anteiligen Kosten für die Straßensanierung in der Ortsgemeinde Kerpen i.H.v. 59.001,59 € (brutto).

### **Finanzielle Auswirkungen:**

Zur Finanzierung der Sanierungsmaßnahme sind im Haushaltsplan 2023 unter Teilhaushalt Nr. 52338000 Unterhaltung Straßen, Wege, Plätze für die Maßnahme 50.000,- € eingeplant. Die Differenz kann durch eingesparte Mittel (10.441,41 €) zur Sanierung des Fußwegs „Am Kutschweg“ finanziert werden. Hier waren ursprünglich 15.000,- € eingeplant, welche aber nicht ausgeschöpft werden, aufgrund eines günstigeren Angebotes.

### **Beschluss:**

Der Ortsgemeinderat Kerpen ermächtigt den Ortsbürgermeister, den Auftrag für die Straßensanierungen mit einem Gesamtauftragssumme von 185.554,30 € (brutto) an die Fa. Backes Bau & Transporte GmbH aus Stadtkyll anteilig für die Ortsgemeinde Kerpen i.H.v. 59.001,59 € (brutto) zu erteilen.

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig beschlossen

Ja: 6

**TOP 4: Projekt „Gigabitausbau mit Glasfaseranschlüssen FTTB/H im Landkreis Vulkaneifel“**  
**Vorlage: B-0064/23/19-028**

### **Sachverhalt:**

Der flächendeckende Gigabitausbau mit Glasfaseranschlüssen FTTB/H in der Verbandsgemeinde Gerolstein ist eine wichtige Voraussetzung für wirtschaftliches Wachstum, mehr Beschäftigung und die Attraktivität der Gemeinden z.B. durch die Schaffung und Sicherung von Arbeitsplätzen, bei der Vermarktung von Bauplätzen und Immobilien und der besseren Vereinbarkeit von Beruf und Familie.

Die flächendeckende Versorgung mit einem schnellen und leistungsfähigen Internet ist in den letzten Jahren so wichtig und unerlässlich geworden, dass diese Aufgabe inzwischen zu den zentralen Aufgaben der Daseinsvorsorge zu zählen ist.

Vor diesem Hintergrund strebt der Landkreis Vulkaneifel für sein Gebiet die Umsetzung einer NGA-Strategie an, die eine flächendeckende Versorgung des Landkreises mit Glasfaseranschlüssen zum Ziel hat.

Um ein kreisweites Projekt durchzuführen und an den Förderprogrammen auf Bundes- und Landesebene teilnehmen zu können, ist die Bildung eines Zielgebietsclusters, möglichst in der Größe des Landkreises, erforderlich. Hierbei wird berücksichtigt, dass Vergabeverfahren zur Inanspruchnahme von Investitionsbeihilfen zum flächendeckenden Breitbandausbau eines gesamten Landkreises für die ausgerufenen Telekommunikationsunternehmen TKU wesentlich attraktiver sind, als die Ausschreibung einer einzelnen Kommune. Die TKUs können im Rahmen des kreisweiten Netzausbaus Synergieeffekte nutzen, die wiederum in Folge von niedrigeren Investitionskosten an die Kommunen / Nutzer weitergeleitet werden können.

Um dies zu erreichen, müsste in einem ersten Schritt die Aufgabe „Breitbandausbau bzw. Förderung des Breitbandausbaus“ mit einem Beschluss von den Städten/Ortsgemeinden auf die Verbandsgemeinde Gerolstein übertragen werden.

Nach der Aufgabenübertragung von den Städten/Ortsgemeinden auf die Verbandsgemeinde übernimmt der Landkreis Vulkaneifel in einer öffentlich-rechtlichen Vereinbarung mit der Verbandsgemeinde anschließend den sachlich begrenzten Aufgabenteil „Gigabitausbau mit Glasfaseranschlüssen FTTB/H im Landkreis Vulkaneifel“. Hierzu zählen neben dem Planen und Umsetzen des Glasfaserausbaus auch das Erteilen von Aufträgen und das Stellen von Förderanträgen. Die beteiligten Gebietskörperschaften verpflichten sich im Gegenzug, die nicht durch Fördermittel beziehungsweise Kostenbeteiligung von EU, Bund, Land und Kreis, sowie sonstige Zuwendungen Dritter gedeckten Kosten an den Kreis zu erstatten.

Die konkreten Kosten des Projektes stehen gegenwärtig noch nicht fest und können erst nach Vorliegen der Rückmeldungen und erfolgter Ausschreibung genau beziffert werden.

Wenn alle 619 Adressen in der Verbandsgemeinde Gerolstein tatsächlich ausgebaut werden, kalkuliert das Planungsbüro für die Ausschreibung aktuell mit Gesamtkosten in Höhe von rd. 51 Mio. €.

Von Bund und Land werden insgesamt 90 Prozent der zuwendungsfähigen Ausgaben gefördert = rd. 45,9 Mio. €.

Der kommunale Eigenanteil würde 10 Prozent = insgesamt rd. 5,1 Mio. € in der Verbandsgemeinde Gerolstein, bzw. rd. 8.210 € je Einzeladresse betragen.

In der Ortsgemeinde wird aktuell mit einem Ausbaubedarf von bis zu 25 Adressen geplant. Der kommunale Eigenanteil würde somit beim Ausbau aller Adressen insgesamt 205.250 € betragen, der zu finanzieren wäre. Es besteht die Möglichkeit, dass sich Dritte (z.Bsp. Sponsoren oder Haus-/Grundstückseigentümer) an den Kosten beteiligen. Sollten einzelne Haus- und Grundstückseigentümer keine Erschließung wünschen, können sie dies durch die Unterzeichnung einer entsprechenden Verzichtserklärung dokumentieren.

Nach erfolgter Ausschreibung durch den Landkreis erhält die Stadt / Ortsgemeinde vom Landkreis einen konkreten Überblick über die tatsächlichen Kosten pro Anschlussadresse in ihrer Gemarkung. Auf Basis der tatsächlichen Kosten und des Ergebnisses der Gespräche mit Sponsoren und Haus-/Grundstückseigentümern entscheidet der Stadt-/Ortsgemeinderat in einer gesonderten Sitzung, ob eine Beteiligung am Projekt erfolgt oder nicht. Bis zur Erteilung eines Zuschlages an ein ausführendes Telekommunikationsunternehmen kann die Stadt/Ortsgemeinde die Aufgabenübertragung jederzeit ohne Kosten oder sonstige Nachteile zurückziehen.

Das Projekt „Gigabitausbau mit Glasfaseranschlüssen FTTB/H im Landkreis Vulkaneifel“ soll innerhalb von drei Jahren abgeschlossen sein.

Wenn eine Stadt/Ortsgemeinde sich nicht am Projekt beteiligt, entstehen ihr keine Kosten. Zu einem späteren Zeitpunkt ist eine Förderung des Gigabit Ausbaus von Adressen in Randlagen allerdings nicht mehr möglich.

### **Beschluss:**

- (1) Der Ortsgemeinderat begrüßt das Vorhaben des Landkreises, den geförderten Gigabitausbau mit Glasfaseranschlüssen FTTB/H im Landkreis Vulkaneifel zu ertüchtigen und überträgt der Verbandsgemeinde Gerolstein die Aufgabe der „Breitbandversorgung“ im Rahmen des Projektes „Gigabitausbau mit Glasfaseranschlüssen FTTB/H im Landkreis Vulkaneifel“
- (2) Die Ortsgemeinde erklärt sich damit einverstanden, dass die Einzelheiten des geförderten Gigabitausbaus mit Glasfaseranschlüssen FTTB/H im Landkreis Vulkaneifel in einem öffentlich-rechtlichen Vertrag zwischen dem Landkreis Vulkaneifel und der Verbandsgemeinde Gerolstein geregelt werden.
- (3) Der Ausbauumfang im geförderten Glasfaserausbau ist mit der Ortsgemeinde abzustimmen.

- (4) Der Ortsgemeinderat stellt eine Finanzierung der nicht durch Fördermittel gedeckten gemarkungsbezogenen Kosten durch die Ortsgemeinde, bzw. die Haus-/Grundstückseigentümer grundsätzlich in Aussicht.

Auf Basis der tatsächlichen Kosten pro Anschlussadresse in der Ortsgemeinde und des Ergebnisses der Gespräche mit Sponsoren und Haus-/Grundstückseigentümern entscheidet der Ortsgemeinderat zu einem späteren Zeitpunkt in einer gesonderten Sitzung, ob eine Beteiligung am Projekt erfolgt oder nicht. Wenn sich die Ortsgemeinde nicht am Projekt beteiligt, entstehen ihr keine Kosten oder sonstigen Nachteile.

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig beschlossen

Ja: 6

## **TOP 5: Informationen des Ortsbürgermeisters**

### **Sachverhalt:**

Ortsbürgermeister Emondts informiert den Rat und die Bürger über folgende Themen:

#### **Defibrillator**

Ein neuer Defibrillator soll in Loogh installiert werden, der über Spenden finanziert wurde. Das DRK empfiehlt, eine Übung zum Umgang mit dem Defibrillator anzusetzen.

#### **Seniorenausflug**

Der Seniorenausflug am 14.09.2023 war ein schöner Tag. Herzlichen Dank an Helga Etteldorf für die Organisation.

#### **Grillen am Clubhaus vom BSC Kerpen**

Das Grillen mit den Senioren am Clubhaus vom BSC Kerpen war gemütlich und an einem der schönsten Plätze im Ort. Für die Ausrichtung war der Frauenbund Kerpen zuständig. Hierfür recht herzlichen Dank an das Organisationsteam und die fleißigen Helfer.

#### **Hochwasserübung**

Die Hochwasserübung mit der Feuerwehr war erfolgreich.

#### **Grabsteinbeseitigung**

Grabsteinbeseitigung am Friedhof auf Kosten der Ortsgemeinde.

#### **Senioren- und Jugendbeauftragten**

Die Auswahl bei der Bewerbung für Senioren- und Jugendbeauftragte der Gemeinde entfällt.

#### **Fahrt nach Illingen**

Die Fahrt nach Illingen zum Wurstmarkt für alle Bürger am 08.10.2023. Abfahrt ist um 09:00 Uhr am Bushäuschen beim Fritz. Rückfahrt um 18:00 Uhr. Eigenanteil 10,00 € Anmeldungen bei Helga Etteldorf und dem Ortsbürgermeister

#### **Besuch der Landrätin**

Die Landrätin kommt am 20.10.2023 bereits um 14:00 Uhr. Beginn am Gemeindehaus. Nach einer Dorfbegehung fahren wir zu einem Gespräch nach Loogh zum Gröner Hof, hierzu sind der Gemeinderat, die Vereinsvorstände und die Bürger recht herzlich eingeladen.

**TOP 6: Anfragen, Verschiedenes**

**Sachverhalt:**

Verschiedene Schilder in der Ortsgemeinde sind defekt und wurden neu bestellt. Die Halterungen sind schon geliefert worden.

**TOP 7: Einwohnerfragen**

**Sachverhalt:**

- Splitkiste für die Bachstraße ist reserviert und wird noch aufgefüllt.
- Besuch des Ortsgemeinderates in Loogh hat Gerüchte angeheizt, dass ein Land als Baugebiet ausgewiesen werden soll. Das ist auch so, allerdings bisher nur in der Vorplanung. Allerdings sollten zuerst die Baulücken im Ort geschlossen werden.

**Für die Richtigkeit:**



.....  
Leo Emondts  
(Vorsitzender)



.....  
Daniela Geiser  
(Protokollführerin)

## Projekt „Gigabitausbau mit Glasfaseranschlüssen FTTB/H im Landkreis Vulkaneifel“

## Adressen - Ortsgemeinde Kerpen

| Anzahl: | PLZ:  | Ortsname: | Straße:           | HNr.: |
|---------|-------|-----------|-------------------|-------|
| 1       | 54578 | Kerpen    | Adenauer Straße   | 26    |
| 2       | 54578 | Kerpen    | Adenauer Straße   | 27    |
| 3       | 54578 | Kerpen    | Adenauer Straße   | 28    |
| 4       | 54578 | Kerpen    | Adenauer Straße   | 29    |
| 5       | 54578 | Kerpen    | Adenauer Straße   | 30    |
| 6       | 54578 | Kerpen    | Adenauer Straße   | 32    |
| 7       | 54578 | Kerpen    | Adenauer Straße   | 33    |
| 8       | 54578 | Kerpen    | Adenauer Straße   | 34    |
| 9       | 54578 | Kerpen    | Adenauer Straße   | 35    |
| 10      | 54578 | Kerpen    | Bahnhofstraße     | 22    |
| 11      | 54578 | Kerpen    | Bernardyshof      | 1     |
| 12      | 54578 | Kerpen    | Burg Kerpen       | 0     |
| 13      | 54578 | Kerpen    | Im Mühlenweg      | 6     |
| 14      | 54578 | Kerpen    | In der Steinheck  | 1     |
| 15      | 54578 | Kerpen    | In der Steinheck  | 2     |
| 16      | 54578 | Kerpen    | In der Steinheck  | 3     |
| 17      | 54578 | Kerpen    | In der Steinheck  | 4     |
| 18      | 54578 | Kerpen    | In der Steinheck  | 5     |
| 19      | 54578 | Kerpen    | In der Steinheck  | 6     |
| 20      | 54578 | Kerpen    | In der Steinheck  | 7     |
| 21      | 54578 | Kerpen    | In der Steinheck  | 8     |
| 22      | 54578 | Kerpen    | In der Steinheck  | 9     |
| 23      | 54578 | Kerpen    | Loogher Mühle     | 1     |
| 24      | 54578 | Kerpen    | Loogher Mühle     | 2     |
| 25      | 54578 | Kerpen    | Siedlung Hoffmann | 1     |