

SITZUNGSVORLAGE

Fachbereich:	Bauen und Umwelt	Datum:	18.09.2023
Aktenzeichen:		Vorlage Nr.	2-0469/23/01-215

Beratungsfolge	Termin	Status	Behandlung
Bau-, Planungs- und Umweltausschuss	27.09.2023	öffentlich	Entscheidung

Auftragserteilung - Erneuerung Außenanlage Kindergarten Sonnenschein in Üxheim

Sachverhalt:

Im Zusammenhang mit geplanten Umbau- und Erweiterungsmaßnahmen am KITA-Gebäude sollen auch die weitläufigen Außenanlagen des Kindergartens Sonnenschein in Üxheim umgestaltet und erneuert werden.

Hierbei soll die Böschungsfläche teilweise vom vorhandenen Bewuchs aus Bodendeckern und Sträuchern gerodet und eine weitere Spielebene, die auch als Aufstellfläche und Zufahrt für Fahrzeuge genutzt werden soll, angelegt werden. Die vorhandene Zaunanlage aus Stabgittermatten ist entsprechend anzupassen und um ein 2-flügeliges Tor, 3 m breit, zu ergänzen. Zudem soll eine Außentreppe mit Handlauf im Bereich der Zufahrt zur Turnhalle der benachbarten Grundschule von der Straße „Im Gierschberg“ als weiterer Zugang angelegt werden.

Als vordringlichste Maßnahme ist jedoch der Ersatz bzw. Erneuerung des Fallschutzbelages aus Holzhackschnitzeln in den weitläufigen Spielflächen von rd. 900 m² anzusehen. Die vorhandenen Holzhackschnitzel sind inzwischen durch Vermoderung so stark verdichtet, dass die Stoßdämpfung unzureichend und somit eine Gefahr für die Kinder zu befürchten ist.

Im Haushalt 2023 stehen zur Umsetzung der Maßnahmen 82.000 € zur Verfügung. Die Ausführung der erforderlichen Landschaftsbauarbeiten wurden in Abstimmung mit den beteiligten Ortsgemeinden im August 2023 öffentlich ausgeschrieben. Zur Submission am 05.09.2023 sind die drei folgenden Angebote eingegangen:

Bieter 1:	97.640,93 €
Bieter 2:	114.783,00 €
Bieter 3:	121.204,48 €

Wirtschaftlichster Bieter ist die Fa. DS Garten- und Landschaftsbau GmbH, Bliethal 1, 53902 Bad Münstereifel.

Zusammenstellung des Ausschreibungsergebnisses (brutto):

Leistung:	Auftragssumme:	Kostenkalkulation:
Landschaftsbauarbeiten	97.640,93 €	82.000,00 €

Das Ausschreibungsergebnis mit geprüften Summen wurde den beteiligten Gemeinden im Herbstgespräch vom 13.09.2023 im Detail erläutert. Wegen eines erheblichen Preisunterschiedes bei der „Pos. 02.4 – Böschungsflächen roden“ wurde dieser mit der mindestfordernden Fa. DS Garten- und Landschaftsbau GmbH, Bad Münstereifel, aufgeklärt.

Trotz einer Überschreitung des Haushaltsansatzes von rd. 15.000 € haben sich die Ortsbürgermeister Bernhard Jüngling, Nohn, Leonhard Emonds, Kerpen und Alois Reinartz, Üxheim, für eine Erteilung des Auftra-

ges an die Fa. DS Garten- und Landschaftsbau GmbH ausgesprochen. Die Gemeinden sind zudem bereit, die Mehrkosten der Landschaftsbauarbeiten nachzufinanzieren.

Des Weiteren hat die KITA „Sonnenschein“ beim diesjährigen Wettbewerb „Team mit Stern“ des Gerolsteiner Brunnen einen Preis in Höhe von 5.000 € für die Hanggestaltung mit einem Balancier-Parcours gewonnen. Dieses Projekt muss entsprechend den Auflagen für die Förderung bis zum 31.12.2023 abgeschlossen sein. Das Projekt und der erforderliche Platzbedarf sind bei der Planung und Ausschreibung berücksichtigt.

Beschlussvorschlag:

Der Auftrag für die Landschaftsbauarbeiten zur Erneuerung der Außenanlagen der KITA „Sonnenschein“ in Üxheim wird an die mindestfordernde Fa. DS Garten- und Landschaftsbau GmbH, Bad Münstereifel, zum Angebotspreis von 97.640,93 € (brutto) erteilt.

Finanzielle Auswirkungen:

Der Haushaltsansatz in Höhe von 82.000 € wird um rd. 15.000 € überschritten und ist durch die beteiligten Gemeinden nachzufinanzieren.