

SITZUNGSVORLAGE

Fachbereich:	Bauen und Umwelt	Datum:	05.07.2023
Aktenzeichen:	51122-120-42	Vorlage Nr.	2-0349/23/12-093

Beratungsfolge	Termin	Status	Behandlung
Bauausschuss	04.10.2023	öffentlich	Vorberatung

Fortschreibung Einzelhandels- und Zentrenkonzept - Beratung über die eingegangenen Stellungnahmen

Sachverhalt:

Das Einzelhandels- und Zentrenkonzept (EZK) in der Stadt Gerolstein ist aufgrund des Wegfalls des Brunengeländes als möglichen Standort für Einzelhandelsnutzung sowie im Hinblick auf die Nachnutzung freierwerdender Immobilien im Bereich Sarresdorf fortzuschreiben.

Die Stadt Gerolstein hat das Büro Planung1 aus Wittlich beauftragt mit der Fortschreibung des EZK beauftragt.

Nachdem der Entwurf der Fortschreibung in den betroffenen Gremien (Stadtrat, VG-Rat) beraten wurde, sind die Träger öffentlicher Belange am Verfahren beteiligt worden. In der heutigen Sitzung sind die eingegangenen Stellungnahmen entsprechend abzuwägen.

Die Abwägungstabelle ist als Anlage zu dieser Sitzungsvorlage im Ratsinfosystem eingestellt.

Beschlussvorschlag:

Der Bauausschuss nimmt die Anregungen und Hinweise zur Kenntnis. Sie werden im Sinne des jeweiligen Abwägungsvorschlages umfassend gewürdigt und beantwortet und im Übrigen mit Begründung zurückgewiesen. Dem Stadtrat wird empfohlen, die Abwägung zu beschließen und dem Verbandsgemeinderat eine Empfehlung auszusprechen.

Anlage(n):

TOP 4 - Gerolstein EZK-Fortschreibung - Abwägung (002)