BESCHLUSSAUSFERTIGUNG

Gremium:	Ortsgemeinderat	Datum:	06.07.2023
Behandlung:		Aktenzeichen:	
Öffentlichkeitsstatus	öffentlich	Vorlage Nr.	
Sitzungsdatum:	28.06.2023	Niederschrift:	18/OGR/027

Stand Gewerbegebiet

Sachverhalt:

Die Durchführung zur Errichtung eines Gewerbegebietes im Bereich „Auf Alscheid“ wird so wie geplant nicht durchgeführt werden können.

Die Problematik besteht darin, dass die Ausweisung als Wasserschutzgebiet in dem Bereich ausläuft und dementsprechende Planungen neu anstehen. Laut Auskunft der SGD Nord wären zur Prüfung der Erschließbarkeit mindestens 2 Bohrungen notwendig, die je ca. 80.000 € kosten. Darüber hinaus würde allein das Genehmigungsverfahren bei der SGD Nord schätzungsweise drei bis fünf Jahre dauern. Die Planung des Gewerbegebietes „Auf Alscheid“ werden aufgrund des hohen Zeitfensters nicht mehr weiter fortgeführt.

Entsprechende Interessenten sind vom Ortsbürgermeister bereits darüber informiert worden. Die Firma Joleka gibt daraufhin an, voraussichtlich in andere Orte umzuziehen.