SITZUNGSVORLAGE

Fachbereich:	Bauen und Umwelt	Datum:	08.05.2023
Aktenzeichen:		Vorlage Nr.	2-0244/23/03-007

Beratungsfolge	Termin	Status	Behandlung
Ortsgemeinderat	24.05.2023	öffentlich	Entscheidung

Erschließung Baugebiet "Im Krummenstück" - Umplanung Straße/Bürgersteig-Teilbereich

Sachverhalt:

In der Sitzung des Ortsgemeinderates Berlingen am 27.03.2023 wurde der Auftrag zur Durchführung der Tiefbauarbeiten für die Erschließung des NBG „Im Krummenstück“ an die Fa. Ehlen Konen Tiefbau vergeben.

Auf Grundlage der Ausführungsplanung ergibt sich folgendes Bauprogramm für die Maßnahme:

- Bauanfang Anschluss an die Mühlenstraße
- Bauende Anschluss an die Ortsstraße Im Wieschen
- Ausbaulänge ca. 300 m
- Fahrbahnbreite 4,50 m einschl. einseitiger, 0,50 m breiter Betonmuldenrinne und Betontiefbordstein 10/20/100 auf der gegenüberliegenden Seite, Schwarzdeckenbreite somit 3,90 m
- Gehwegbreite 1,50 m, 15 cm Rundbord 15/22 als Gehwegabschluss, Gehweg in Pflasterbelag, Pflasterbelagbreite 1,35 m
- Herstellung der notwendigen Erdarbeiten
- Herstellung des frostsicheren Unterbaus in einer Stärke von 42 cm (Fahrbahn) bzw. 26 cm (Pflasterbereich) sowie zusätzlicher Tragschichten bei nicht tragfähigem Untergrund.
- Herstellung der Schottertragschicht im Bereich der Pflasterfläche, 20 cm stark
- Herstellung der Betonsteinmuldenrinnen, 0,50 m breit
- Herstellung der Randeinfassung Bordstein 10/20/100 (Fahrbahn)
- Herstellung der Randeinfassung Rundbordstein 15/22 (Gehweg)
- Ableitung des anfallenden Oberflächenwassers über die neue Muldenrinne und Straßensinkkästen in den Regenwasserkanal
- Herstellung der bituminösen Tragschicht, 14 cm stark
- Herstellung der bituminösen Deckschicht, 4 cm stark
- Herstellung des Pflasterbelages in Betonsteinpflaster, 10 cm stark
- Herstellung der Straßenbeleuchtung
- Erforderliche Nebenarbeiten wie Grunderwerb, Bepflanzung, Beleuchtung, Entwässerung p.p..

Die Einweisung mit der Fa. Ehlen Konen erfolgte am 27.04.2023 statt.

Am Ausbauende ca. ab Station 230,0 bis zur Einmündung „Im Wieschen“ gibt es im Bereich von 2 bebauten Grundstücken Probleme beim Ausbau der Straße nach Regelprofil. Dieser Bereich wird vom Planungsbüro HSI nochmals überplant. Die überarbeitete Planung wird in der Sitzung dem Ortsgemeinderat vom Büro HSI vorgestellt und erläutert.

Anschließend berät der Ortsgemeinde hierüber und beschließt Änderungen der bisherigen Planungen. Das oben aufgeführte Bauprogramm ist entsprechend den beschlossenen Planänderung anzupassen.

Beschlussvorschlag:

Der Ortsgemeinderat Berlingen beschließt die nachfolgend in der Sitzung vorgeschlagen Planungsänderungen. Das zuvor aufgeführte Bauprogramm wird wie folgt geändert bzw. ergänzt:

.....

Dem Bauprogramm wird zugestimmt.