

## BESCHLUSSAUSFERTIGUNG

<b>Gremium:</b>	Stadtrat	<b>Datum:</b>	04.04.2023
<b>Behandlung:</b>	Entscheidung	<b>Aktenzeichen:</b>	
<b>Öffentlichkeitsstatus</b>	öffentlich	<b>Vorlage Nr.</b>	2-0091/23/15-013
<b>Sitzungsdatum:</b>	15.03.2023	<b>Niederschrift:</b>	15/SR/080

### **Bauantrag zur Errichtung einer Privatsternwarte / Gartenhaus und 4 Türme, Gemarkung Niederbettingen, Flur 2, Parzelle 11**

#### **Sachverhalt:**

Der Stadt Hillesheim liegt ein Bauantrag zur Errichtung einer Privatsternwarte /Gartenhaus und 4 Türme in der Gemarkung Niederbettingen, Flur2, Parzelle 11 vor.

In dem Gartenhaus sollen Gartenutensilien und größere, mobile Teleskope gelagert werden. In den Kuppeln der Türme wird jeweils ein Teleskop fest installiert. Der Standort der Vorhaben ist in den beigefügten Planunterlagen erkennbar.

Das Vorhaben ist im Flächennutzungsplan im Mischgebiet ausgewiesen und liegt in der Abgrenzungs-, Abrundungs- und Erweiterungssatzung der Stadt Hillesheim, Stadtteil Niederbettingen. Es existiert kein Bebauungsplan für diesen Bereich.

Zuständige Genehmigungsbehörde ist die Kreisverwaltung Vulkaneifel.

#### **Sonderinteresse/Ruhen des Stimmrechts:**

Es wird auf die Bestimmungen des § 22 Gemeindeordnung hingewiesen. Nach Erkenntnis der Verwaltung liegen beifolgenden Personen Ausschließungsgründe vor: Herr Thomas Regnery (Ehemann und Planer der Antragstellerin)

Diese Aufzählung erhebt jedoch keinen Anspruch auf Vollständigkeit, so dass alle Beteiligten ihre eigene Prüfung vornehmen sollten.

#### **Beschluss:**

Die Stadt Hillesheim stimmt dem Antrag zur Errichtung einer Privatsternwarte / Gartenhaus und 4 Türme in der Gemarkung Niederbettingen, Flur 2, Parzelle 11 zu.

#### **Abstimmungsergebnis: einstimmig beschlossen**

Ja: 13 Sonderinteresse: 1

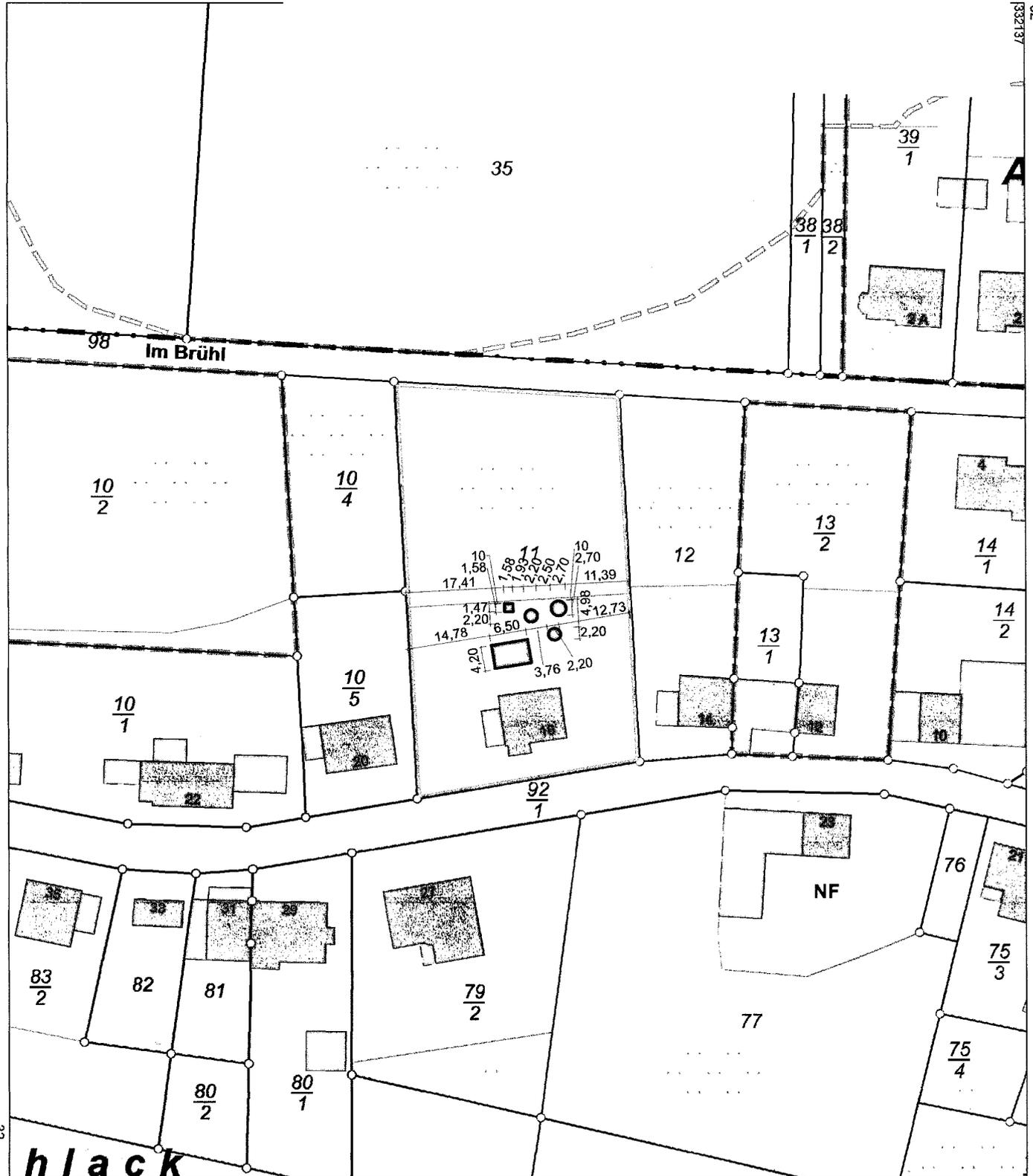
# Auszug aus den Geobasisinformationen

## Liegenschaftskarte

NGS- UND  
MT  
-MOSEL

Hergestellt am 21.12.2022

Flurstück: 11  
Flur: 2  
Gemarkung: Niederbettingen



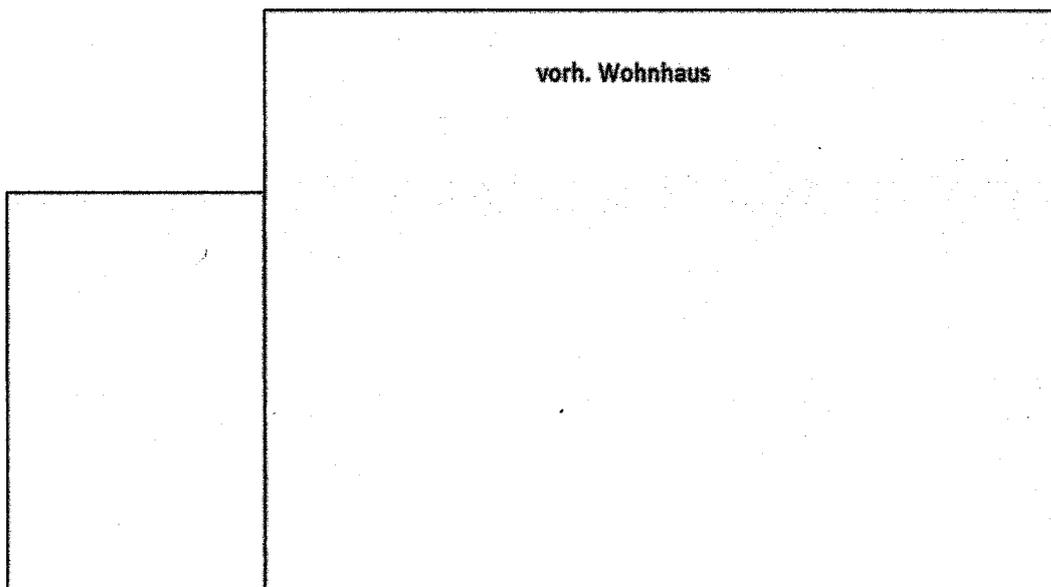
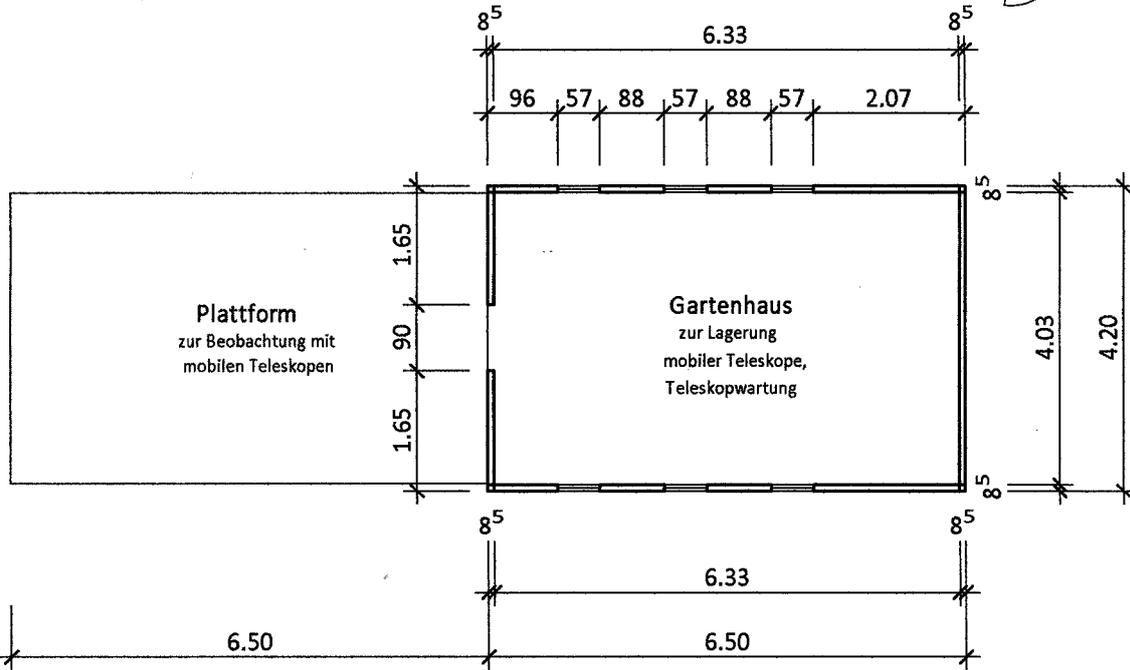
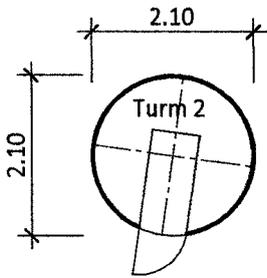
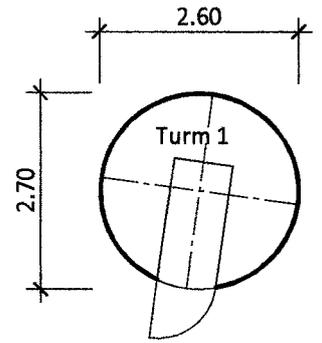
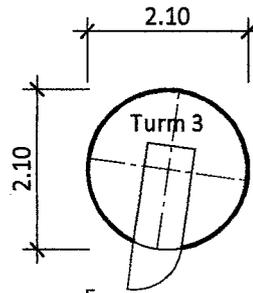
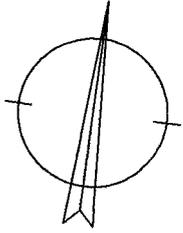
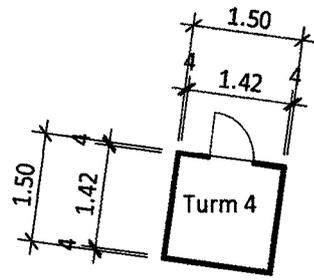
5571096

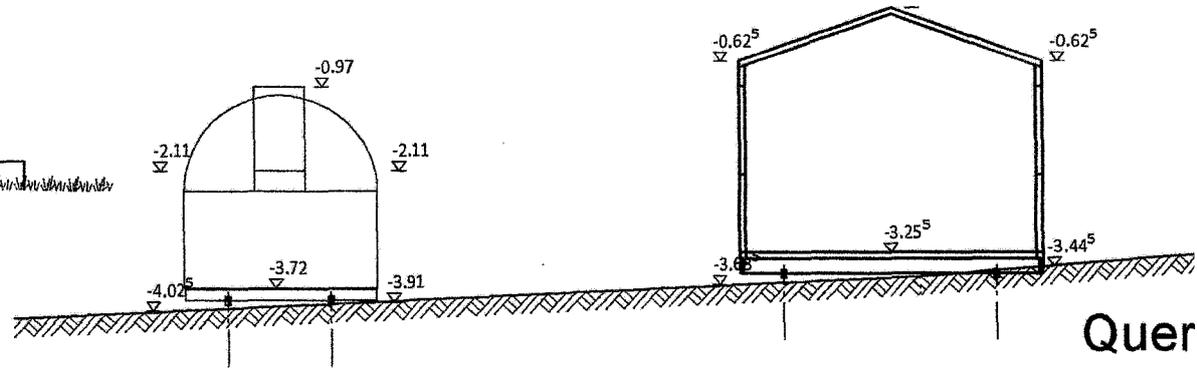
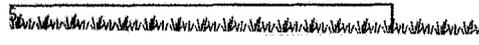
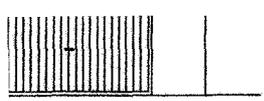
Maßstab 1 : 1 000 0 10 20 30 Meter

Vervielfältigungen für eigene Zwecke sind zugelassen. Eine unmittelbare oder mittelbare Vermarktung, Umwandlung oder Veröffentlichung der Geobasisinformationen bedarf der Zustimmung der zuständigen Vermessungs- und Katasterbehörde (§ 12 Landesgesetz über das amtliche Vermessungswesen)

Hergestellt durch das Landesamt für Vermessung und Geobasisinformation Rheinland-Pfalz.

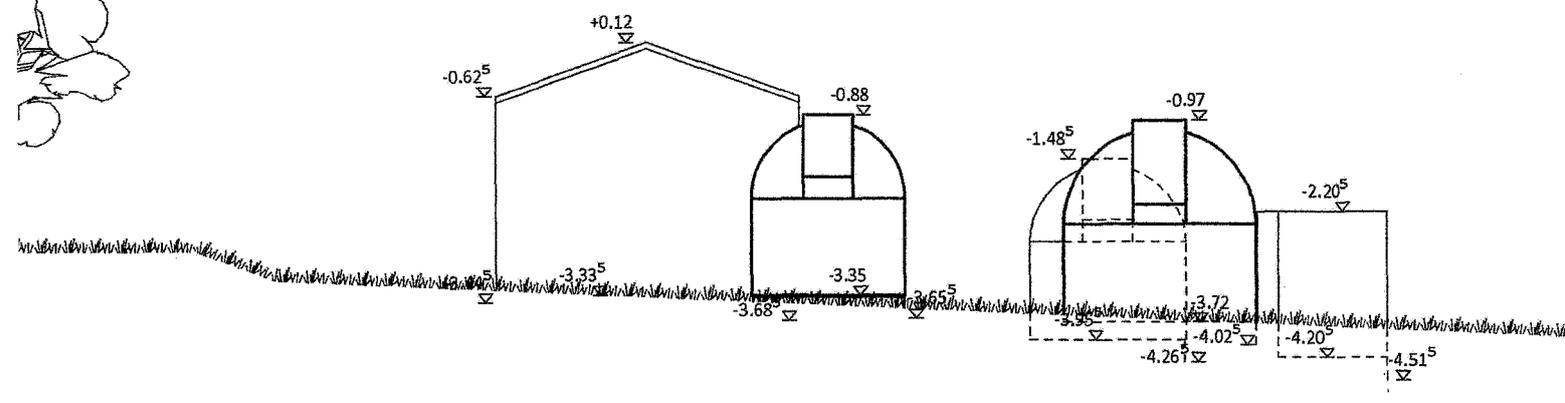
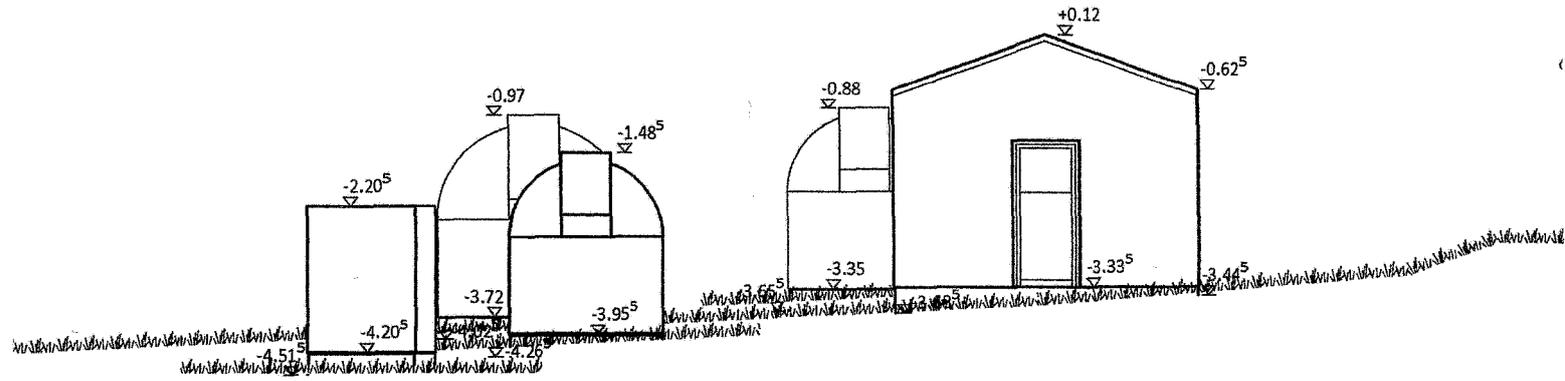
**rundrisse M 1:100**

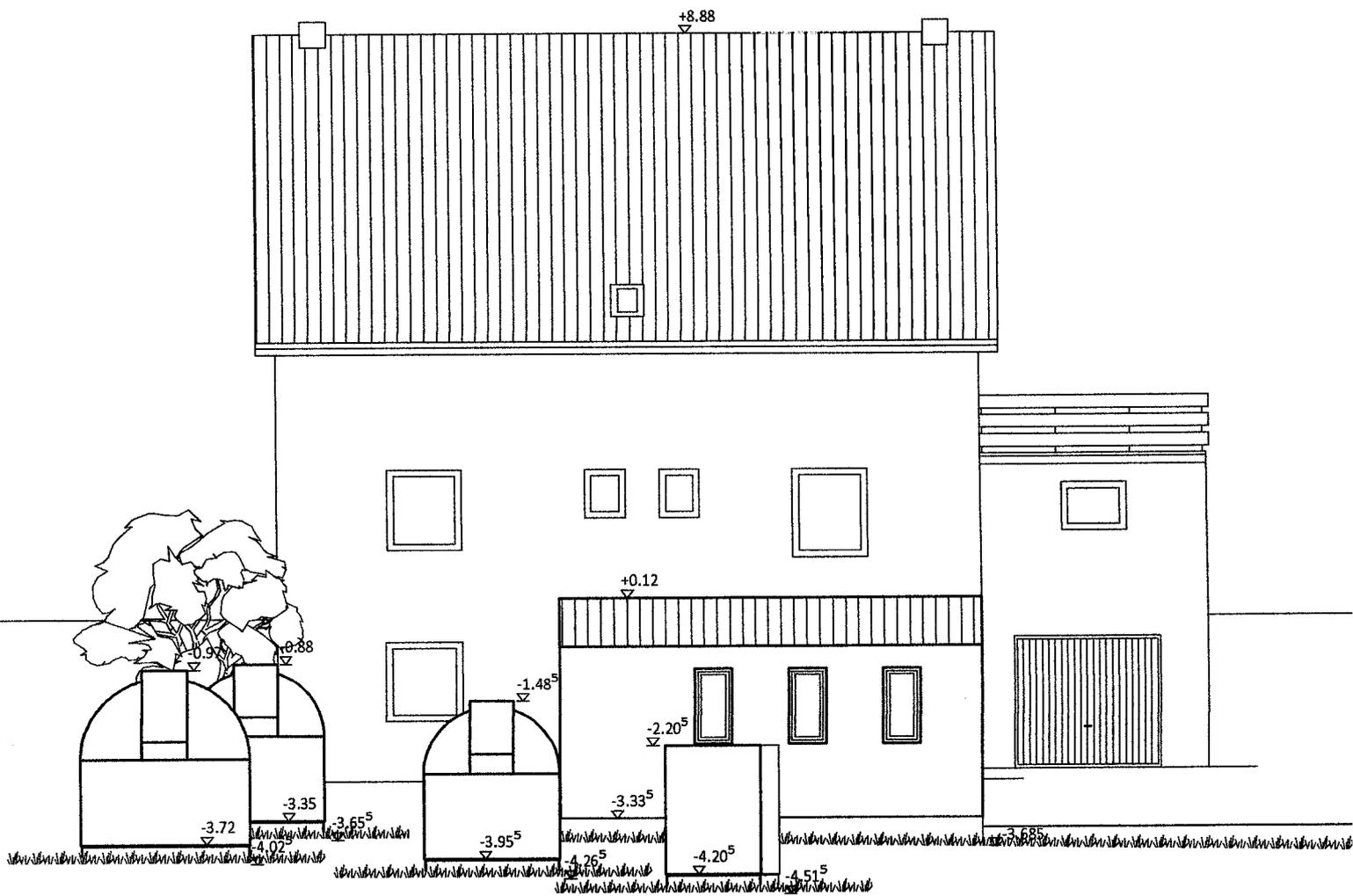




Quer

Das dargestellte Gelände ist immer das Ursprungsgelände.  
Es wird nicht verändert.  
Kein Auftrag, kein Abtrag!





Ansicht von Norden

