

Fehler! Verweisquelle konnte nicht gefunden werden.

Aus dem Verbandsversammlung

Am 01.02.2023 fand in Wiesbaum, HIGIS, Konferenzraum, unter Vorsitz von Vorstandsvorsteher Bernhard Jüngling eine öffentliche und anschließend nichtöffentliche Sitzung der Verbandsversammlung des Zweckverbandes Industrie- und Gewerbepark Verbandsgemeinde Gerolstein in Wiesbaum statt.

Aus der öffentlichen Sitzung:

Fortschreibung des Bebauungsplanes "IGP Wiesbaum"

- Vorstellung der Ergebnisse der naturschutzrechtlichen Bewertung

- Information über Flächenpotenziale und Erweiterungsmöglichkeiten des Industrie- und Gewerbeparks

Die Verbandsversammlung beschließt zur Erweiterung die Ausweisung von Baugebieten in den grün erfassten Bereichen.

Ziel ist es, diese Flächen auch einer gewerblichen Nutzung zuführen zu können. Das Büro ISU wird beauftragt, eine entsprechende artenschutzrechtliche Untersuchung vor Beginn der Vegetationsphase auf den Weg zu bringen.



Aus artenschutzrechtlicher Sicht werden die weiteren rot markierten Bereiche (mit Ausnahme der oben dargestellten Flächen) für Eingriffe im Bebauungsplanverfahren ausgeschlossen.

Im Zuge der Beratungen werden die Themen „Anpassung Entwässerungskonzept“, „Hochwasserschutzmaßnahmen“ und „Lärmkontingente“ angesprochen. Diese Arbeitspakete werden ebenfalls im weiteren Verfahren abgearbeitet.

Das Planungsbüro ISU wird unter Berücksichtigung der vorgenannten Erkenntnisse mit der Vorbereitung der Unterlagen für die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit (§ 3 Abs. 1 BauGB) und der Träger öffentlicher Belange (§ 4 Abs. 1 BauGB) beauftragt.

**Aus der nichtöffentlichen Sitzung:
Freigabe Pressemitteilung:**

Verbandsvorsteher