

## SITZUNGSVORLAGE

<b>Fachbereich:</b>	Organisation und Finanzen	<b>Datum:</b>	01.02.2023
<b>Aktenzeichen:</b>		<b>Vorlage Nr.</b>	1-0078/23/01-021

<b>Beratungsfolge</b>	<b>Termin</b>	<b>Status</b>	<b>Behandlung</b>
Bau-, Planungs- und Umweltausschuss	06.02.2023	öffentlich	Kenntnisnahme

### Neubau Sporthalle ARS+ Hillesheim - Informationen zur Auftragsvergabe

#### Sachverhalt:

In der Bau-, Planungs- und Umweltausschusssitzung am 28.11.2022 wurden die Gewerke des 3. LV-Pakets durch den Ausschuss teilweise beauftragt. Für die am 28.11.2022 nicht vergebenen Gewerke wurde der Bürgermeister vom Ausschuss zur Auftragsvergabe im Rahmen der zur Verfügung stehenden Haushaltsmittel beauftragt.

In der Zwischenzeit wurden daher die folgenden Gewerke erneut bei potenziellen Bietern angefragt und beauftragt:

1. Gewerk 08: Trockenbau
2. Gewerk 20: Heizung
3. Gewerk 21: Lüftung
4. Gewerk 23: Notfall- und Gefahrenreaktionssystem
5. Gewerk 24: Gebäudeautomation

Die Submissionen führten zu folgendem Ergebnis:

#### Gewerk 08: Trockenbau

Bieter 1:	55.795,13 € (brutto)
Bieter 2:	78.853,66 € (brutto)

Kostenanschlag/-prognose 12/22 Arch.-Büro NRH: 43.077,84 € (brutto)  
= Wirtschaftlichster Bieter ist die Fa. Waldorf GmbH aus Hillesheim.

#### Gewerk 20: Heizung

Bieter 1:	224.498,51 € (brutto)
-----------	-----------------------

Kostenanschlag/-prognose 12/22 Ing.-Büro Koller: 211.249,40 € (brutto)  
= Wirtschaftlichster Bieter ist die Fa. Nelles Wasser & Wärme Ingenieurbau GmbH aus Üxheim – Leudersdorf.

#### Gewerk 21: Lüftung

Bieter 1:	111.155,31 € (brutto)
Bieter 2:	130.505,16 € (brutto)

Kostenanschlag/-prognose 12/22 Ing.-Büro Koller: 106.698,26 € (brutto)  
= Wirtschaftlichster Bieter ist die Fa. Hand in Hand Industriemontage GmbH aus Morbach.

Gewerk 23: Notfall- und Gefahrenreaktionssystem (wird über Brand- und Unfallschutzmaßnahme RS+ Hille-  
sheim abgewickelt)

Bieter 1: 118.664,62 € (brutto)

Kostenanschlag/-prognose 12/22 Ing.-Büro Koller: 135.031,68 € (brutto)  
= Wirtschaftlichster Bieter ist die Fa. COM.Point oHG aus Westerburg.

Gewerk 24: Gebäudeautomation

Bieter 1: 81.882,84 € (brutto)

Bieter 2: 182.369,94 € (brutto)

Kostenanschlag/-prognose 12/22 Ing.-Büro Koller: 87.913,39 € (brutto)  
= Wirtschaftlichster Bieter ist die Fa. Service GFG mbh aus Grafschaft.

Zusammenstellung der Ausschreibungsergebnisse (brutto):

<b>Gewerk</b>	<b>Auftragssumme</b>	<b>Kostenkalkulation 12/22</b>
08 Trockenbau	55.795,13 Euro	43.077,84 Euro
20 Heizung	224.498,51 Euro	211.249,40 Euro
21 Lüftung	111.155,31 Euro	106.698,26 Euro
23 Notfall- und Gefahrenreaktionssystem	118.664,62 Euro	135.031,68 Euro
24 Gebäudeautomation	81.882,84 Euro	87.913,39 Euro
Zusammenfassung:	591.996,41 Euro	583.970,57 Euro

Die Gesamtkostenübersicht kann im Gremieninfoportal eingesehen werden.

**Finanzielle Auswirkungen:**

Die Maßnahme ist mit 4.741.000,- € im Haushalt berücksichtigt. Auch nach Beauftragung aller noch Ge-  
werke befindet sich die Sporthalle im aktuellen Kostenrahmen.