

Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Ortsgemeinderates der Ortsgemeinde Kerpen

Sitzungstermin: 14.12.2022
Sitzungsbeginn: 19:00 Uhr
Sitzungsende: 20:15 Uhr
Ort, Raum: Kerpen, im Gemeindehaus

ANWESENHEIT:

Vorsitz

Herr Leo Emondts

Beigeordnete

Frau Helga Etteldorf Erste Beigeordnete

Mitglieder

Herr Heinz Barthen

Herr Christoph Emondts

Frau Birgit Etten

Frau Petra Holzemer

Herr Helmut Metzen

Frau Heidi Servos

Verwaltung

Frau Daniela Geiser Protokollführung FB 2 Bauen und Umwelt

Herr Uwe Hochmann zu TOP 02, bis 19:50 Uhr
FB 1 Organisation und Finanzen

Fehlende Personen:

Beigeordnete

Herr Ingo Michels Beigeordneter entschuldigt

Mitglieder

Herr Michael Gröner entschuldigt

Herr Philipp Kramer entschuldigt

Die Mitglieder des Ortsgemeinderates Kerpen waren durch Einladung vom 07.12.2022 auf Mittwoch, den 14.12.2022 unter Mitteilung der Tagesordnung einberufen. Zeit und Ort der Sitzung sowie die Tagesordnung waren öffentlich bekannt gemacht. Gegen die ordnungsgemäße Einberufung werden keine Einwendungen erhoben. Der Ortsgemeinderat ist beschlussfähig.

TAGESORDNUNG

Öffentliche Sitzung

1. Niederschrift der letzten Sitzung
2. Haushaltssatzung und Haushaltsplan der Ortsgemeinde Kerpen für das Jahr 2023- Beratung und Beschlussfassung
3. Annahme von Zuwendungen
4. Antrag auf nachträgliche Erweiterung der ehem. Strumpffabrik - Einvernehmen nach § 36 Baugesetzbuch
5. Lärmsatzung für die Ortsgemeinde Kerpen
6. Informationen des Ortsbürgermeisters
7. Anfragen / Verschiedenes
8. Einwohnerfragen

Nichtöffentliche Sitzung

9. Niederschrift der letzten Sitzung
10. Grundstücksangelegenheiten
11. Informationen des Ortsbürgermeisters
12. Anfragen / Verschiedenes

Zur Tagesordnung wurden keine Einwendungen erhoben bzw. Ergänzungen, Änderungen und Dringlichkeitsanträge eingebracht.

Protokoll:

TOP 1: Niederschrift der letzten Sitzung

Sachverhalt:

Die Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 26.10.2022 ist allen Ratsmitgliedern zugegangen. Es liegen keine Änderungs- oder Ergänzungsvorschläge vor.

TOP 2: Haushaltssatzung und Haushaltsplan der Ortsgemeinde Kerpen für das Jahr 2023- Beratung und Beschlussfassung Vorlage: 1-4559/22/19-138

Sachverhalt:

Die Haushaltssatzung nebst Plan für das Haushaltsjahr 2023 wurde dem Ortsgemeinderat durch den Ortsbürgermeister zugeleitet.

In der Zeit vom 28.11.2022 bis zum 12.12.2022 hat der Plan gemäß § 97 Abs. 1 GemO zur Einsichtnahme durch die Einwohner offen gelegen.

Es wurden keine Vorschläge durch Einwohner eingebracht.

Der Entwurf der Haushaltssatzung und des Haushaltsplanes für das Jahr 2023 weist im Ergebnishaushalt Erträge in Höhe von 720.915 € und Aufwendungen in Höhe von 910.540 € aus, so dass ein Jahresfehlbetrag von 189.625 € erwartet wird.

Der Saldo der ordentlichen Ein- und Auszahlungen beträgt -160.205 €

Die Einzahlungen aus Investitionstätigkeit betragen 1.000 € und die Auszahlungen aus Investitionstätigkeit 70.000 €, sodass ein negativer Saldo in Höhe von -69.000 € erwartet wird.

Es wird eine Abnahme der Forderung gegenüber der VG von 253.495 € erwartet.

Kredite zur Finanzierung von Investitionen werden auf 0,00 € festgesetzt.

Beschluss:

Der Ortsgemeinderat beschließt die Haushaltssatzung und den Haushaltsplan für das Haushaltsjahr 2023 in der Fassung des vorgelegten Entwurfs.

Abstimmungsergebnis: mehrheitlich beschlossen

Ja: 3 Nein: 2 Enthaltung: 2

TOP 3: Annahme von Zuwendungen
Vorlage: 1-4573/22/19-139

Sachverhalt:

Die Annahme und Einwerbung von Sponsoringleistungen, Spenden, Schenkungen und ähnlichen Zuwendungen bedarf nach § 94 Absatz 3 GemO der Genehmigung durch den Gemeinderat, wobei die genannte Vorschrift erst dann Anwendung findet, wenn die Zuwendung im Einzelfall eine Wertgrenze von 100,00 € übersteigt.

Zur Wahrung des Transparenzgebotes erfolgt die Beratung über die Genehmigung solcher Zuwendungen grundsätzlich in öffentlicher Sitzung, es sei denn, dass der Geber aus berechtigtem Interesse um vertrauliche Behandlung seines Namens gebeten hat.

Beschluss:

Der Ortsgemeinderat genehmigt die Annahme/Vermittlung nachfolgender Zuwendungen:

Art der Zuwendung	Zuwendungsgeber	Eingang der Zuwendung	Umfang der Zuwendung	Zuwendungszweck
Geldspende	Volksbank Eifel eG Bedastraße 11 54634 Bitburg	16.11.2022	500,00 €	Spende für Weihnachtsmarkt Kerpen 2022 (Konzert)

Abstimmungsergebnis: einstimmig beschlossen

Ja: 7

TOP 4: Antrag auf nachträgliche Erweiterung der ehem. Strumpffabrik - Einvernehmen nach § 36 Baugesetzbuch
Vorlage: 2-3721/22/19-140

Sachverhalt:

Der Ortsgemeinde Kerpen liegt ein Antrag auf nachträgliche Genehmigung zur Errichtung

- eines Biergartens mit Teilüberdachung,
- eines Sanitärgebäudes (Dusch- u. WC-Haus),
- Eingangsüberdachung und Dachflächenfenster /Seminarraum,
- Stellplätze

in der Gemarkung Kerpen, Flur 3, Parzellen 28/1 und 29/3 vor.

Der Flächennutzungsplan weist die Parzelle 29/3 als gewerbliche Fläche und die Parzelle 28/1 teilweise als gewerbliche Fläche aus. Ein Auszug des Flächennutzungsplanes ist beigelegt.

Die Vorhaben im eingereichten Bauantrag befinden sich jedoch teilweise auch außerhalb dieser gewerblich ausgewiesenen Fläche. Hierzu sind Planunterlagen beigelegt.

Zuständige Behörde für diesen Antrag ist die Kreisverwaltung Vulkaneifel. Eine evtl. erforderliche Beteiligung von Fachbehörden erfolgt somit seitens der Kreisverwaltung.

Beschluss:

Der Ortsgemeinderat lehnt den Bauantrag zur nachträglich beantragten Errichtung

- eines Biergartens mit Teilüberdachung,
- eines Sanitärgebäudes (Dusch- u. WC-Haus),
- Eingangsüberdachung und Dachflächenfenster /Seminarraum,
- Stellplätze

in der Gemarkung Kerpen, Flur 3, Parzellen 28/1 und 29/3 ab.

Begründung:

Im Flächennutzungsplan ist der Bereich teilweise als gewerbliche Fläche ausgewiesen. Dieser Bereich wird durch die Vorhaben insbesondere die vorgesehenen Stellflächen entlang des Wirtschaftsweges jedoch bereits überschritten. Das Vorhaben liegt im Außenbereich. Ein rechtskräftiger Bebauungsplan existiert nicht.

Abstimmungsergebnis: einstimmig beschlossen

Ja: 7

TOP 5: Lärmsatzung für die Ortsgemeinde Kerpen

Sachverhalt:

Dieser Tagesordnungspunkt wurde vertagt.

Abstimmungsergebnis: Beschlussfassung vertagt

Ja: 7

TOP 6: Informationen des Ortsbürgermeisters

Sachverhalt:

- Der Weihnachtsmarkt war ein toller Erfolg. Danke an alle die geholfen haben, besonders dem Frauenbund Kerpen und vor allem an Helga Etteldorf
- Adventsfenster-Aktion bisher ebenfalls ein Erfolg und eine tolle Aktion
- Die Straßen-Reparaturarbeiten für dieses Jahr sind abgeschlossen. Im nächsten Jahr steht noch in Loogh die Straße „Auf der Betz“ und die Landesstraße zwischen Kerpen und Loogh an. Etwas länger dauert es mit der Umlegung der L10 an der Adenauerstraße. Auch hier läuft die Planung.
- Es wird um Heckenschnitt-Anmeldung gebeten
- Hinweis zum Winterdienst - Streupflicht der Anliegerstraßen es gilt hier, zu Lasten der Anlieger bis Straßenmitte.
- Für nächstes Jahr ist eine Kulturfahrt zum Kölner Landesmuseum in Planung. Herr Dr. Trier würde uns dort eine persönliche Führung ermöglichen.
- Neuer First- Responder für Kerpen sind Miriam Bauer und Johannes Köhler
- Weihnachtsgrüße
- Neujahrswünsche

TOP 7: Anfragen / Verschiedenes

Sachverhalt:

Es wurden keine Wortmeldungen vorgebracht.

TOP 8: Einwohnerfragen

Sachverhalt:

- Jugendhaus - weiß der Ortsgemeinderat Bescheid, wer dort feiert? Wird dort auch eine Kaution erhoben, die man einbehalten kann, wenn über die Stränge geschlagen wird. Besonders auch über die Lärmbelästigung?
Bisher keine Beschwerden über eine Lärmbelästigung. Grundsätzlich sollte die Lärmbelästigung auch über die Kaution laufen.
- Bei Abstimmungen werden die Enthaltungen doch als Nein-Stimmen gezählt? nein, sondern neutral.
- Gemeindearbeiter - früher Helmut Heinrichs, jetzt 4 Gemeindearbeiter. Wie sind dort die Ausgaben? Die Lohnkosten haben sich verdoppelt und nächstes Jahr werden diese auch weiter um 20 % steigen. Dies allein schon wegen des Mindestlohns.
- Gibt es dieses Jahr einen Streudienst? Nur die Steigungen, alles andere liegt in der Pflicht der Bürger.

Für die Richtigkeit:



Leo Emondts
(Vorsitzender)



Daniela Geiser
(Protokollführerin)