

# Jugend- und Gemeindehaus – Anpassung der Benutzungsgebühren

Der Vorsitzende informierte darüber, dass im Rahmen der Haushaltsplanung 2023 sowie der allgemeinen Kostenentwicklung die Gebührensätze angepasst werden sollten.

Die letzte Anpassung der Gebühren war zum 1.5.2015

bisherige Nutzungsgebühr/Vereinbarung:

## Mietvertrag / Rechnung

bis max. 200 Personen

zwischen

der Ortsgemeinde Gönnersdorf,

vertreten durch Herrn Ortsbürgermeister Walter Schmidt, Sonnenstraße 28, 54584 Gönnersdorf

- nachfolgend Vermieter genannt -

und

- nachfolgend Mieter genannt -

wird folgender Vertrag geschlossen:

### 1. Mietdauer

Der Vermieter vermietet das Jugend- und Dorfgemeinschaftshaus Gönnersdorf für den:

### 2. Miete und Nebenkosten (Zutreffendes bitte ankreuzen)

		Einheimische	Auswärtige
<b>Foyer und Gymnastikraum</b>			
<b>Veranstaltungen mit Wirtschaftsbetrieb</b>	je Tag	<input type="checkbox"/> 150,00 €	
• + Sitzungsraum o. Gymnastikraum	je Tag	<input type="checkbox"/> 70,00 €	
• + Hofnutzung	je Tag	<input type="checkbox"/> 50,00 €	
• + Küchennutzung	je Tag	<input type="checkbox"/> 25,00 €	
• + Kücheninventar (nach Vereinbarung)		<input type="checkbox"/> _____ €	
<b>Veranstaltungen ohne Wirtschaftsbetrieb</b>	je Tag	<input type="checkbox"/> 80,00 €	<input type="checkbox"/> 130,00 €
• + Sitzungsraum o. Gymnastikraum	je Tag	<input type="checkbox"/> 50,00 €	<input type="checkbox"/> 50,00 €
• + Hofnutzung	je Tag	<input type="checkbox"/> 50,00 €	<input type="checkbox"/> 50,00 €
• + Küchennutzung	je Tag	<input type="checkbox"/> 25,00 €	<input type="checkbox"/> 25,00 €
• + Kücheninventar (nach Vereinbarung)		<input type="checkbox"/> _____ €	<input type="checkbox"/> _____ €
<b>Zuzüglich folgender Nebenkosten</b>			
➤ Reinigungspauschale je nach Nutzungsumfang (20 € bis 80 €)		<input type="checkbox"/> _____ €	<input type="checkbox"/> _____ €
➤ Pauschale für Toilettennutzung (Toilettenpapier, Seife pp.)		frei	frei
➤ <b>Heizkosten Anfang: Ende:</b> (werden nach tatsächlichem Verbrauch abgerechnet)	je m <sup>3</sup>	<input type="checkbox"/> 0,75 €	<input type="checkbox"/> 0,75 €
➤ <b>Strom Anfang: Ende:</b>	je kWh	<input type="checkbox"/> 0,27 €	<input type="checkbox"/> 0,27 €
➤ Wasser, Abwasser	je m <sup>3</sup>	<input type="checkbox"/> 3,00 €	<input type="checkbox"/> 3,00 €
<b>Sitzungsraum</b>			
<b>Gymnastikraum</b>			
für örtliche Vereine	jährlich	<input type="checkbox"/> 500,00 €	n.Vereinbarung
	<b>Summe</b>		

### 3. Zahlungsweise

- Der Mietzins und die Nebenkosten sind innerhalb von zwei Wochen nach der Veranstaltung, auf eines der nachfolgend aufgeführten Konten der Verbandsgemeindekasse Gerolstein zu überweisen.

KSK Vulkaneifel IBAN DE 73 58651240 0001011337

### 4. Sonstige Vereinbarungen

Der Mieter verpflichtet sich, die Haus- und Benutzungsordnung zu beachten. Diese ist dem Mietvertrag beigelegt.

Gönnersdorf, den

Für den Vermieter:

Ortsgemeinde Gönnersdorf

Mieter

Vorgeschlagen wird folgende Gebührenanpassung sowie Änderung des Nutzungsvertrages:

# Nutzungsvertrag/Rechnung

zwischen Ortsgemeinde Gönnersdorf – Walter Schmidt –  
und Nutzer:

für Jugend- und Dorfgemeinschaftshaus Gönnersdorf am: \_\_\_ Personenanzahl: \_\_\_\_\_

Nutzungs- und Nebenkosten: Ortsansässige/ nicht ortsansässige

<b>Veranstaltung mit Wirtschaftsbetrieb + 50 %</b>	<b>zu x</b>		
<b>Veranstaltungen ohne Wirtschaftsbetrieb (x)</b>		<b>je Tag</b>	<input type="checkbox"/> 100 €/ 150 €
• + Sitzungsraum o. Gymnastikraum		je Tag	<input type="checkbox"/> 50,00 €
• + Küchennutzung		je Tag	<input type="checkbox"/> 25,00 €
• + Kücheninventar (pro Person 1,00 €)			<input type="checkbox"/> €
<b>Zuzüglich folgender Nebenkosten</b>			
➢ Reinigungspauschale je nach Nutzungsumfang (20 € bis 80 €)			<input type="checkbox"/> _____ €
➢ Pauschale für Toilettennutzung (Toilettenpapier, Seife pp.)			frei
➢ <b>Heizkosten</b>		<b>je m<sup>3</sup></b>	
<b>Anfang:</b> <b>Ende:</b> <b>Verbr.</b>		Kosten der.Orts- Gemeinde+ 20%	
➢ <b>Strom</b>		<b>je kWh</b>	
<b>Anfang:</b> <b>Ende:</b> <b>Verbr.</b>		Kosten der.Orts- Gemeinde+ 20%	
➢ <b>Wasser, Abwasser</b>		<b>je m<sup>3</sup></b>	
<b>Anfang:</b> <b>Ende:</b> <b>Verbr.</b>		Kosten der.Orts- Gemeinde+ 20%	
<b>Räumlichkeiten sind besenrein zu verlassen!</b>			
<b>Restmüll ist durch den Nutzer zu entsorgen!</b>			
<b>Übergabe am:</b> /		<b>Summe</b>	

**Abrechnung:**

Die Gesamtsumme ist innerhalb von zwei Wochen nach der Veranstaltung, auf eines der nachfolgend aufgeführten Konten der Verbandsgemeindekasse Gerolstein zu überweisen.

KSK Vulkaneifel IBAN DE 73 58651240 0001011337 oder in bar zu zahlen.

**Sonstige Vereinbarungen:**

Der Nutzer erhält für die Nutzungszeit einen Schlüssel zu den Räumlichkeiten.

Der Nutzer verpflichtet sich die Haus- und Nutzungsordnung zu beachten. Für verursachte Schäden haftet der Nutzer, diese sind dem Vermieter unverzüglich anzuzeigen.

Gönnersdorf, den \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_                      \_\_\_\_\_  
Ortsgemeinde                      Nutzer

**Beschluss Ortsgemeinderat:**

Nach Beratung beschließt der Ortsgemeinderat die Nutzungsgebühren sowie den Nutzungsvertrag wie vorgeschlagen anzupassen:

Änderungsanträge:

- 
- 
- 

Ferner werden die Nutzungsgebühren festgesetzt für:

<b>Sitzungsraum + Küchennutzung für örtliche Vereine/ Gruppierungen: frei</b>			
<b>Gymnastikraum</b>			
für örtliche Vereine (Sportfreunde)	jährlich	<input type="checkbox"/> 750,00 €	

Die Nutzungsgebühren treten ab 15.2.2023 in Kraft, bereits gebuchte Nutzungen werden nach den bisherigen Gebühren abgerechnet.

**Abstimmung:**

JA: \_\_\_ NEIN: \_\_\_ Enthaltung: \_\_\_