

Sitzungsunterlagen

öffentliche Sitzung der
Verbandsversammlung des
Zweckverbandes Industrie- und
Gewerbepark Verbandsgemeinde
Gerolstein in Wiesbaum
21.09.2022



Der Verbandsvorsteher des Zweckverbandes Industrie- und Gewerbepark Verbandsgemeinde Gerolstein in Wiesbaum

Verbandsvorsteher Bernhard Jüngling, Kyllweg 1, 54568 Gerolstein

Bearbeiter: Heike Babendererde
Tel.: (0 65 91) 13-1003
Fax: (0 65 91) 13-9000
E-Mail: heike.babendererde@gerolstein.de

An die
Mitglieder der
Verbandsversammlung

Gerolstein, 02.09.2022

Sitzung der Verbandsversammlung

EINLADUNG

zu einer öffentlichen Sitzung der Verbandsversammlung des Zweckverbandes Industrie- und Gewerbepark
Verbandsgemeinde Gerolstein in Wiesbaum am

**Mittwoch, 21.09.2022 um 17:00 Uhr
in Wiesbaum, HIGIS-Zentrum.**

Folgende Punkte habe ich für die Tagesordnung vorgesehen:

TAGESORDNUNG

Öffentliche Sitzung

1. Niederschrift der letzten Sitzung
2. Bauanträge
Vorlage: B-0194/22/50-082
3. Vertragsangelegenheit; Errichtung einer Mobilfunkanlage im IGP Wiesbaum
Vorlage: B-0195/22/50-083
4. Informationen des Verbandsvorstehers
5. Verschiedenes

Ich würde mich freuen, Sie zur Sitzung begrüßen zu können.

Mit freundlichen Grüßen

Bernhard Jüngling

SITZUNGSVORLAGE

Fachbereich:	Strukturentwicklung und Wirtschaftsförderung	Datum:	01.09.2022
Aktenzeichen:		Vorlage Nr.	B-0194/22/50-082

Beratungsfolge	Termin	Status	Behandlung
Verbandsversammlung	21.09.2022	öffentlich	Entscheidung

Bauanträge

Sachverhalt:

Die Bauunternehmung Bruno Klein GmbH & Co. KG hat am 13. Juni 2022 einen Bauantrag bei der Kreisverwaltung Vulkaneifel gestellt.

Es ist beabsichtigt Beton-, Stahlbeton und Asphaltaufbruch von eigenen Baustellen des Unternehmens auf dem betriebseigenen Grundstück im IGP zwischenzulagern und zu sammeln. Je nach Menge soll im Turnus von ca. 2 Jahren eine Aufbereitungsanlage angemietet werden, die das Material recycelt um dieses im Anschluss als Baustoff wieder auf eigenen Baustellen einbauen zu können.

Der vom Gesetzgeber auferlegten Forderung der Kreislaufwirtschaft – recyceln statt deponieren – kann das Unternehmen mit dieser Vorgehensweise des Zwischenlagerns, Recycling und Wiederverwendung als Baustoff nachkommen, um somit keine Ressourcen zu verschwenden.

Der Bereich der Sammel-/Recyclingstelle wird nur einen Teilbereich des Grundstückes im IGP beanspruchen, so dass im verbleibenden Teil noch ausreichend Platz vorhanden ist, um die bereits vorgestellten Bebauungswünsche und Entwicklungsgedanken weiter zu verfolgen.

Beschlussvorschlag:

Die Verbandsversammlung erteilt das Einvernehmen für das geplante Vorhaben.

Anlage(n):

Genehmigungsantrag

SITZUNGSVORLAGE

Fachbereich:	Strukturentwicklung und Wirtschaftsförderung	Datum:	01.09.2022
Aktenzeichen:		Vorlage Nr.	B-0195/22/50-083

Beratungsfolge	Termin	Status	Behandlung
Verbandsversammlung	21.09.2022	öffentlich	Entscheidung

Vertragsangelegenheit; Errichtung einer Mobilfunkanlage im IGP Wiesbaum

Sachverhalt:

Die Vantage Towers AG beabsichtigt im IGP Wiesbaum zur gewerblichen Nutzung die im unten stehenden Plan rot markierte Fläche anzumieten mit dem Hauptzweck, eine Funkstation mit Anschluss an das öffentliche/private Versorgungsnetz zu errichten, die dem Betrieb von Telekommunikationsnetzen durch Netzbetreiber dienen soll. Hierzu wurde eine Nutzungsvereinbarung ausgearbeitet, die den Verbandsmitgliedern mit der Einladung zur heutigen Sitzung übermittelt wurde.

Die Vantage Towers AG arbeitet primär im Auftrag der Vodafone AG. Weitere Anbieter können auf den Funkmast mit aufgeschaltet werden. Die mangelnde Vodafone Mobilfunkversorgung wird schon seit vielen Jahren durch die Unternehmen im IGP moniert.

Die Initiative der Vantage Towers AG ist daher aus Sicht der Unternehmerschaft zu begrüßen. Die Ortsgemeinde Wiesbaum und der Ortsteil Mirbach werden durch diesen zusätzlichen Anbieter ebenfalls profitieren.

Die Umsetzung kann möglicher Weise noch im laufenden Jahr erfolgen.



Beschlussvorschlag:

Die Verbandsversammlung nimmt den vorliegenden Nutzungsvertrag zur Kenntnis und stimmt einer Unterzeichnung durch den Verbandsvorsteher zu.

Anlage(n):

Nutzungsvertrag Vantage Towers AG

