

Ermittlung des Raumbedarfs für Dienstgebäude der Verbandsgemeindeverwaltungen und Kreisverwaltungen

Vorhaben: Neubau/Sanierung Rathaus Gerolstein	
I. Dienstgebäude der Verbandsgemeindeverwaltungen	
Einwohnerzahl (§ 29 Abs. 1 LFAG):	30.800
Berechnung der Anzahl der Mitarbeiter (je 1.000 Ew x 2,6):	81,00
Mehrbedarf wegen besonderer Aufgabenerfüllung (siehe Übersicht Tabelle 2)	4,35
Büro- und Sonderräume (Anzahl der Mitarbeiter x 20 m ²):	1.707,00 m²
Sitzungssaal:	
Ratsmitglieder:	40,00
Bürgermeister und Beigeordnete:	5,00
Ortsbürgermeister:	38,00
Verwaltungsmitarbeiter:	5,00
Zwischensumme:	88,00
Zuschlag für Presse und Zuhörer (max. 20 % der Zwischensumme):	18,00
Sitzungsteilnehmer insgesamt:	106,00
Berechnung (Sitzungsteilnehmer x 2,5 m ²)	265,00 m²
Besprechungsraum (max. 30 m ²):	30,00 m ²
Förderfähige Hauptnutzfläche (FHNF):	2.002,00 m²