

# Ausschuss für regionale Entwicklung



**07.06.2022**

**Kontakt:**

Verbandsgemeindeverwaltung Gerolstein  
Kyllweg 1  
54568 Gerolstein  
post@gerolstein.de  
www.gerolstein.de



1

Sitzung Ausschuss für regionale Entwicklung – 07.06.2022

## Tagesordnung



1. Niederschrift der letzten Sitzung
2. **Entwicklungskonzept für die VG Gerolstein – Vorstellung eines ersten Entwurfes**
3. Information über den Stand verschiedener Projekte
  - Radverkehrskonzept
  - E-Ladestation
  - IGP Erweiterung
  - LEADER-Projekte
  - Breitbanderschließung
  - Touristische Konzeption
4. Vorstellung Projekt „Erstellung eines Tourismuskonzeptes“
5. Informationen/ Verschiedenes



2

2

**Tagesordnung**

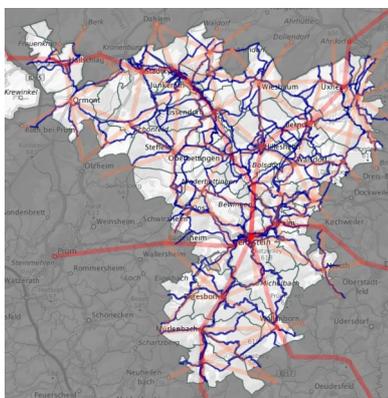
1. Niederschrift der letzten Sitzung
2. Information über den Stand verschiedener Projekte
  - Radverkehrskonzept
  - E-Ladestation
  - IGP Erweiterung
  - LEADER-Projekte
  - Breitbanderschließung
  - Touristische Konzeption
3. Vorstellung Projekt „Erstellung eines Tourismuskonzeptes“
4. Entwicklungskonzept für die VG Gerolstein – Vorstellung eines ersten Entwurfes
5. Informationen/ Verschiedenes

**2.1 Radverkehrskonzept**

**Projektziel:**

- Erstellung der Netzplanung und konkretes Maßnahmenprogramm für Alltagsradfahrer (bis Ende 2022)
- Im nächsten Schritt: Befahrung und Dokumentation der Strecken

**Projektablauf/Zeitplan:**



2022	Okt	Nov	Dez	Jan	Feb	Mär	Apr	Mai	Juni	Juli	Aug	Sept
AP 1 Netzkonzeption						✓						
AP 2 Bestandsanalyse					🚲			✓				
AP 3 Maßnahmenprogramm												
AP 4 Auftaktveranstaltung			✓									
AP 5 1. + 2. Workshop-Runde					✓							
AP 6 Abstimmungen, Dokumentation, Präsentation	✓				✓				■			■
AP 7 HBR-Neuplanung												
AP 8 HBR-Wartung												

## 2.2 Ladeinfrastruktur



- Wichtige Infrastruktur für Besucher und Touristen
- Förderquote 80 % der förderfähigen Gesamtausgaben, Frist: 31.12.2022

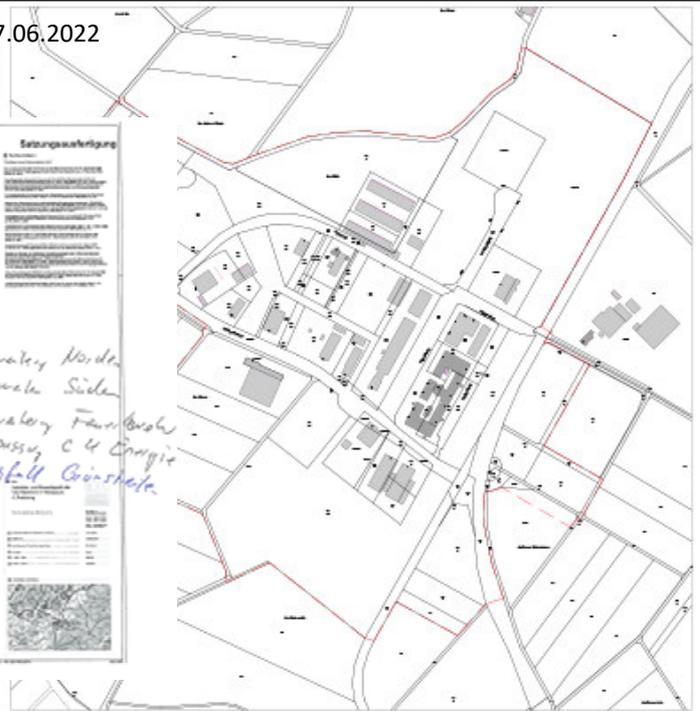
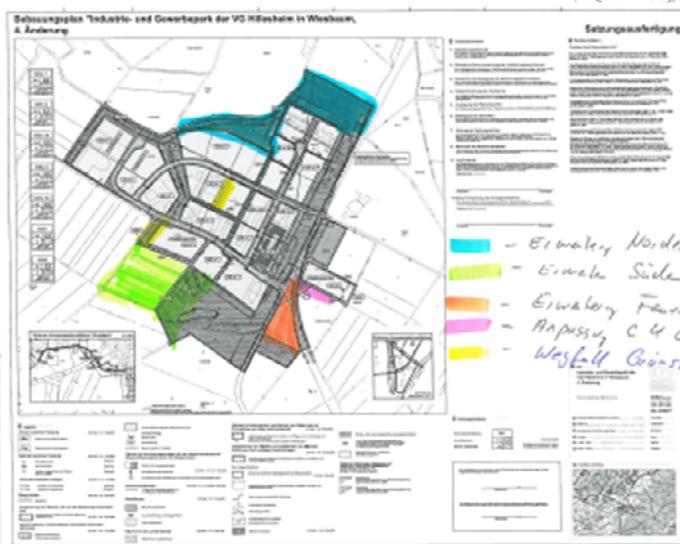
### Projekttablauf:

- 19 Gemeinderatsbeschlüsse -> 44 Ladepunkte
- 18 vorliegende Haushaltsgenehmigungen
- 19 Ausschreibungen (Ladesäulenbetreiber übernimmt alle Kosten)
- Wirtschaftlichste Anbieter: Qwello Rhein-Main GmbH
- Gestattungsvertrag
- Tiefbauarbeiten/Netzanschluss und Installation Juli / August
- Inbetriebnahme Herbst 2022

### Projektende/Abrechnung:

- Dezember 2022

## 2.3 IGP-Erweiterung



Sitzung Ausschuss für regionale Entwicklung – 07.06.2022



## 2.4 LEADER-Projekte

**„Wasser ist Leben – Wasser verbindet“** Wasser-Lehr-Bewegungs- und Kommunikationszentrum Hillesheim

Projektsumme: 147.332 EUR (inkl. MwSt.)

Baubeginn Sommer 2022

Bestellung der Spiel- und Bewegungsgeräte

Fertigstellung Frühjahr 2023

**„Netzwerk Regionale Erzeuger“** – zum Sichtbarmachen regionaler Erzeuger

Auftragsvergabe an mindcopter GmbH 18.000(netto) EUR

Auftaktveranstaltung: 14.07.2022

Erstellung einer Homepage und Social Media-Seiten

Schulungen Social-Media

Projektende 15.09.2022

**Mehrgenerationenspielplatz Niederbettingen**

Halbierung der Fördermittelauf 6.000 EUR

7

7

Sitzung Ausschuss für regionale Entwicklung – 07.06.2022



## 2.5 Breitbanderschließung

**Gigabit-Ausbau Kreisprojekt – Netzdetailplanung**

Stillstand, Förderrichtlinie des Landes fehlt

**Eigenwirtschaftlicher Ausbau durch Westnetz**

- Feusdorf (Vorvermarktung angestoßen)
- Stadt Gerolstein sind zwei weitere Bauabschnitte geplant. 2. BA. 2022, 3.BA. 2023
- In Hillesheim ist ein zweiter Bauabschnitt im 2023 geplant.

**Breitbandausbau Duppach**

- Vertragsunterzeichnung mit Westenergie (April 2022)
- Gesamtkosten 1,2 Mio. EUR (70% Bund, 20% Land, 10% Eigenanteil)



8

8

### 3. Touristische Konzeption

- 2020 Gründung der TOURISTIK GmbH Gerolsteiner Land
  - 3 unterschiedliche Rechtsformen
- Kostensenkung
- Seit Gründung Umsetzung einer Neuausrichtung
  - Bsp. Digitalisierung
    - Steigerung der Zugriffszahlen Homepage, Facebook, Installierung eines Youtube Channel etc.
- Investitionen in den Tourismus
  - Wertschöpfung
    - Steuereinnahmen
    - Steigerung der Lebensqualität
- Gesellschaft wird anspruchsvoller
  - Die Suche nach dem gewissen ETWAS

### 3. Touristische Konzeption

#### **LEADER Projekt Touristischer Masterplan Gerolsteiner Land**

- Förderzusage der ADD am 21.01.2022
- Eigenanteil wird im Haushalt der TOURISTIK GmbH Gerolsteiner Land abgebildet
- Finalisierung des Projektes Mitte November 2022

### 3. Touristische Konzeption – Inhalt & Methode



- **Lenkungsgruppe** als zentrales Steuerungsgremium
- **Stakeholder-Beteiligung** (Leistungsträger, Politik, Naturschutz, Bürger)
- Berücksichtigung der **Teilregionen** durch Strategie-Konferenzen
- Berücksichtigung der touristischen **Anforderungen** und Konzepten aus dem **Umfeld** (z.B. Eifel, Rheinland-Pfalz, UNESCO Natur- und Geopark)

11

11

### 3. Touristische Konzeption – Kick Off Veranstaltung

Erwartungen und Ziele erörtert

- SWOT Analyse
- Alleinstellungsmerkmale der Region sowie Kernmerkmale der Teilregionen herauskristallisieren
- Zielgruppenanalyse
  - Familienfreundliche Urlaubsregion; steht schon seit längerem im Fokus und unsere Region wurde auf Platz drei der familienfreundliche Reiseziele auf dem Land gekürt

12

12

### 3. Touristische Konzeption - Lenkungsgruppe

- Erarbeitung der drei wichtigsten Stärken und Schwächen
  - + Natur, zentrale Lage, Wandern und Rad
  - - Fehlendes Alleinstellungsmerkmal, Indoor Aktivitäten, Gastro
  
- Durchleuchtung der Angebotsthemen und die daraus resultierende Handlungsbedarfe
  - touristische Kernprodukte optimieren; auch Nischenprodukte mit einbeziehen
  - Begleitung der Betriebe
  - Vision; führende Ferienregion der Eifel zu werden, moderne digitale Angebote für junge Menschen erarbeiten

13

13

### 3. Touristische Konzeption – Ziele des Masterplans

-  Gemeinsame, strategische & nachhaltige Ausrichtung des Tourismus finden
-  Regionale Themen stützen & Potenziale herausarbeiten
-  Neue, innovative Tourismusangebote initiieren
-  Regionale Wertschöpfung stimulieren & Arbeitsplätze schaffen
-  Regionale Identität stärken, Lebens- & Freizeitqualität steigern
-  Akteure vernetzen & Zusammenarbeit etablieren

14

14

### 4. Entwicklungskonzept VG Gerolstein:

- Eckpunkte wurden im Ausschuss für regionale Entwicklung am 03.02.2022 vorgestellt.
- Weitere Eckpunkte / Vorschläge sind uns von den Fraktionen noch keine mitgeteilt worden.
- Die vorgestellten Eckpunkte haben wir verschriftlich und stellen diese heute zur Verfügung
- Inhaltlich stellt dies unseren Vorschlag dar, gestaltet werden wir noch daran arbeiten.
- Sodann wäre es uns wichtig, dass die Fraktionen sich diesem Thema annehmen
- Vorberatung des angepassten Entwurfes in der nächsten Sitzung des Ausschusses
- Abschließend sollte die Beschlussfassung im VGR in diesem Jahr erfolgen.



### 4. Entwicklungskonzept VG Gerolstein – Leitbild

Die **Verbandsgemeinde Gerolstein** ist ein in weiten Teilen ländlich geprägter Gemeindeverband mit einem hohen Wohn- und Erholungswert für alle Generationen in zentraler Lage in der Vulkaneifel im Einzugsgebiet der Großstadt Köln und der Region Trier-Luxemburg.



Die **Verbandsgemeinde Gerolstein** zeichnet sich durch eine in weiten Teilen geschützte und von Wald, Acker und Grünflächen geprägte abwechslungsreiche Mittelgebirgslandschaft aus, in die sich überwiegend kleinere Orte unserer Gemeinde harmonisch einfügen.



Mit einer Mischung aus Wohnen und Arbeiten bietet die VG Gerolstein insbesondere Familien und kleinen und mittleren Unternehmen sowie Freiberuflern ein ideales und zukunftsorientiertes Umfeld.



Die **Verbandsgemeinde Gerolstein** ist eine bürgerfreundliche Gemeinde.

#### 4. Entwicklungskonzept VG Gerolstein – Leitziele



**Die Verbandsgemeinde Gerolstein** erhält den ländlichen Charakter der Eifel in unseren Gemeinden und setzt sich für die positive Entwicklung von Natur und Landschaft ein.

**Die Verbandsgemeinde Gerolstein** bietet eine hohe Lebensqualität für alle Generationen und möchte mit ihrem Angebot der prognostizierten demografischen Entwicklung entgegenwirken.



17

17

#### 4. Entwicklungskonzept VG Gerolstein – Leitziele

**Die Verbandsgemeinde Gerolstein** schafft für bestehende und neue Unternehmungen attraktive Standorte, die sich in unsere Landschaft einbinden, und stärkt damit die Wirtschaftskraft der Gemeinde.



**Die Verbandsgemeinde Gerolstein** verschreibt sich dem Klima- und Ressourcenschutz.

18

18

#### 4. Entwicklungskonzept VG Gerolstein – Leitziele

Die Verbandsgemeinde Gerolstein versteht sich als Dienstleister für die Bürgerinnen und Bürger.



#### 4. Entwicklungskonzept VG Gerolstein - Handlungsfelder



#### 4. Entwicklungskonzept VG Gerolstein - Beispiele:

Im Rahmen der **Flächennutzungsplanung** ist es notwendig, den Gemeinden der Verbandsgemeinde die Möglichkeit einzuräumen, die Neuausweisung von bedarfsgerechten Neubaugebieten zu schaffen und die Entwicklung der Gemeinden zu unterstützen. Ein besonderes Augenmerk ist aber auch auf die **Dorffinnenentwicklung** zu legen.

Den **Breitbandausbau**, angesiedelt auf Kreisebene, unterstützen wir als Mitglieder in der Lenkungsgruppe Breitband. Dieser Ausbau ist wesentliche Basis aller örtlichen Entwicklung und forcieren gemeinsam mit dem Kreis Vulkaneifel eine rasche Umsetzung. Ein Markterkundungsverfahren und die Netzdetailplanung wurden gemeinsam mit allen Ortsgemeinden durchgeführt. Neben dem flächendeckenden Glasfaserausbau („Glasfaser bis zu jeder Milchkanne“) muss auch die Versorgung unseres Gebietes auf dem **Mobilfunk**-Sektor weiter ausgebaut werden.

Als Verbandsgemeinde unterstützen wir deshalb die **Klimaziele** von Bund und Land und setzen verstärkt auf den Einsatz erneuerbarer Energien. Gemeinsam mit den Gemeinden erarbeitete Flächennutzungspläne sollen Bürger\*innen und Kommunen die Umsetzung von Solar- und Windthermie erleichtern. Der Ausbau **regenerative Energien** im Einklang mit dem Schutz von Natur, Umwelt und Tourismus soll auch zur Stärkung der wirtschaftlichen Leistungsfähigkeit der Gemeinden beitragen.

21

21

#### 4. Entwicklungskonzept VG Gerolstein - Beispiele:

In Zusammenarbeit mit Fachbehörden und mit intensiver Bürgerbeteiligung weiten wir in den kommenden Jahren die **Hochwasser und Starkregenschutzkonzepte** flächendeckend auf alle zugehörigen Gemeinden aus. Wir zielen darauf, die Menschen vor Ort zu sensibilisieren, lokale Schwachpunkte zu ermitteln und diese langfristig zu beseitigen.

Der Wiederaufbau der teils völlig zerstörten Bahnlinie zwischen Köln und Trier birgt die Chance einer umfassenden Elektrifizierung und den Ausbau für den Güterverkehr. Für den öffentlichen Personennahverkehr stellt diese Bahnverbindung eine Lebensader dar. Nach der Instandsetzung der Bahnstrecke Trier – Köln setzen wir uns die **Elektrifizierung der Bahnstrecke Köln-Trier** und eine Erweiterung des Transportwesens ein.

Als kommunaler Schulträger tragen wir gemeinsam mit dem Land Rheinland-Pfalz Verantwortung für eine mittel- und längerfristige Bildungsplanung im Bereich der Schulen. Die **Realschulen plus** in Trägerschaft der VG sowie die vom Kreis getragene **Berufsbildenden Schule** und das **Gymnasium** im Mittelzentrum Gerolstein komplementieren ein ausgewogenes schulisches Bildungsangebot im Sinne aller Bildungsgänge und Abschlüsse in vom Wohnort erreichbarer Nähe ..... Um demografische Entwicklungen und bildungspolitische Anforderungen frühzeitig zu berücksichtigen und zu bewerten, soll für die Schulen in unserer Trägerschaft zeitnah ein Schulentwicklungsplan aufgestellt werden und die künftigen Bedarfe hinterfragt werden.

22

22

#### 4. Entwicklungskonzept VG Gerolstein - Beispiele:

Die Verbandsgemeinde Gerolstein bietet neben dem durch Geologie und Vegetation geprägten Naturerlebnis, vielfältige Angebote an Sport-, Kultur und Freizeitveranstaltungen, u.a. durch die Touristik GmbH Gerolsteiner Land, sowie in eigener Trägerschaft drei zentrale **Sportstätten und drei Schwimmbäder**. Wir bekennen uns ausdrücklich zu allen Einrichtungen, investieren fortlaufend in Erhalt und Weiterentwicklung.

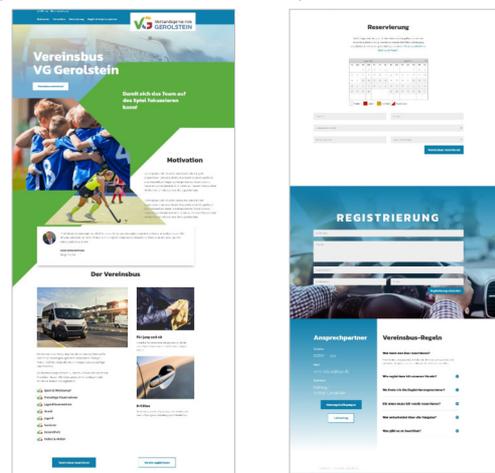
Seit August 2021 arbeiten wir daher gemeinsam mit der Kassenärztlichen Vereinigung und fachlicher Beratung an einem **Zukunftskonzept für die Haus- und Facharztversorgung** ab 2023 und haben hier u.a. mit der Option eines „Medizinisches Versorgungszentrums“ ein zukunftsfähiges Modell gefunden, das wir in der Umsetzung eng begleiten werden.

23

23

#### 5. Informationen / Verschiedenes

**Vereinsbus** : noch kein Liefertermin wegen Material-Lieferengpässen (voraussichtlich in Herbst 2022)  
Website wird zurzeit entwickelt



24

24