

## Aus dem Ortsgemeinderat

Am 27.04.2022 fand in Feusdorf, im Bürgerhaus, unter Vorsitz des Ortsbürgermeisters Franz-Josef Hilgers, eine öffentliche und anschließend nichtöffentliche Sitzung des Ortsgemeinderates der Ortsgemeinde Feusdorf statt.

### Aus der öffentlichen Sitzung:

#### **Begrüßung, Einführung und Verpflichtung eines Ratsmitgliedes**

Ein Ratsmitglied des Ortsgemeinderates Feusdorf ist zurückgetreten. Frau Monika Paduch ist die nächste Nachrückerin. Sie hat die Wahl in den Gemeinderat Feusdorf angenommen. Unter Hinweis auf die entsprechenden Bestimmungen der Gemeindeordnungen wurde Frau Monika Paduch vom Ortsbürgermeister verpflichtet.

#### **Bebauungsplan "Auf den Aachen II" - Offenlagebeschluss**

Es wurde zugestimmt, dass Ferienwohnungen als kleine Betriebe des Beherbergungsgewerbes im Sinne des § 13a Satz 2 BauNVO, wenn sie eine baulich untergeordnete Bedeutung gegenüber der in dem Gebäude vorherrschenden Hauptnutzung besitzen, *ausnahmsweise zulässig* sind. Demnach werden Ferienwohnungen unter Punkt 1. 1.1. als *zulässige Nutzung* im Bebauungsplan aufgeführt. Weiterhin wurde zugestimmt, dass die Regelung mit beschriebener Böschung im Bebauungsplan aufzunehmen ist. Im Bebauungsplan wird die Regelung unter Punkt 3. J) Veränderung der Geländeoberfläche/Böschung angepasst. Der Ortsgemeinderat Feusdorf nahm die in der heutigen Sitzung vorliegende Entwurfsplanung zur Kenntnis und beauftragte die Verwaltung, den Planentwurf zusammen mit den Textfestsetzungen, Entwässerungskonzept und Begründung nach § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich auszulegen und die Behörden und Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB am Verfahren zu beteiligen.

#### **VV Wiederaufbau RLP 2021 - Maßnahmenplan der Ortsgemeinde**

Der Ortsgemeinderat stellte den Maßnahmenplan für Ihre Gemeinde in der beigefügten Fassung vom 08.12.2021 fest. Des Weiteren bittete die Ortsgemeinde die Verwaltung darum, den Maßnahmenplan um folgende Punkte zu ergänzen: Ein weiterer Schaden entstand im Wirtschaftsweg Flur 5 Parzelle 84/3. Die Spurrillen sind ausgewaschen und müssen mit Basalt verfüllt und eingearbeitet werden. Kosten inkl. Einbau ca. 3.000,00 €.