

# Niederschrift

## über die öffentliche Sitzung des Ortsgemeinderates der Ortsgemeinde Gönnersdorf

**Sitzungstermin:** 29.03.2022  
**Sitzungsbeginn:** 19:00 Uhr  
**Sitzungsende:** 19:29 Uhr  
**Ort, Raum:** Gönnersdorf, im Jugend- und Gemeindehaus

### **ANWESENHEIT:**

#### **Vorsitz**

Herr Robert Simon	Erster Beigeordneter	Vertretung für Ortsbürgermeister Walter Schmidt
-------------------	----------------------	---

---

#### **Mitglieder**

Herr Reinhold Lenzen	2. Beigeordneter
----------------------	------------------

---

Herr Marcel Leuwer	
--------------------	--

---

Herr Dietmar Schmidt	
----------------------	--

---

Herr Arno Simon	3. Beigeordneter
-----------------	------------------

---

Frau Heike Simon	
------------------	--

---

Frau Sabine Simon	
-------------------	--

---

#### **Verwaltung**

Herr Christian Diederichs	Protokollführung
---------------------------	------------------

---

### **Fehlende Personen:**

#### **Vorsitz**

Herr Walter Schmidt	Ortsbürgermeister	entschuldigt
---------------------	-------------------	--------------

---

#### **Mitglieder**

Herr Josef Vietoris	unentschuldigt
---------------------	----------------

---

Die Mitglieder des Ortsgemeinderates Gönnersdorf waren durch Einladung vom 21. März 2022 auf Dienstag, den 29. März 2022 unter Mitteilung der Tagesordnung einberufen. Zeit und Ort der Sitzung sowie die Tagesordnung waren öffentlich bekannt gemacht. Gegen die ordnungsgemäße Einberufung wurden keine Einwendungen erhoben. Der Ortsgemeinderat war beschlussfähig.

## **TAGESORDNUNG**

### **Öffentliche Sitzung**

1. Niederschrift der letzten Sitzung
2. Einwohnerfragen
3. Bebauungsplan "Auf der Quert" - Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen und Satzungsbeschluss gemäß § 10 BauGB
4. Anfragen / Verschiedenes

### **Nichtöffentliche Sitzung**

5. Niederschrift der letzten Sitzung
6. Finanzangelegenheiten
7. Anfragen / Verschiedenes

Zur Tagesordnung wurden keine Einwendungen erhoben bzw. Ergänzungen, Änderungen und Dringlichkeitsanträge eingebracht.

## Protokoll:

### TOP 1: Niederschrift der letzten Sitzung

#### Sachverhalt:

Die Niederschrift der öffentlichen Sitzung des Ortsgemeinderates Gönnersdorf vom 18. Januar 2022 ist allen Ratsmitgliedern zugegangen. Es werden keine Änderungs- oder Ergänzungswünsche vorgebracht.

### TOP 2: Einwohnerfragen

#### Sachverhalt:

Es werden keine Einwohnerfragen gestellt.

### TOP 3: Bebauungsplan "Auf der Quert" - Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen und Satzungsbeschluss gemäß § 10 BauGB Vorlage: 2-3261/22/13-195

#### Sonderinteresse/Ruhen des Stimmrechts:

Es wird auf die Bestimmungen des § 22 Gemeindeordnung hingewiesen. Nach Erkenntnis der Verwaltung liegen beifolgenden Personen Ausschließungsgründe vor:

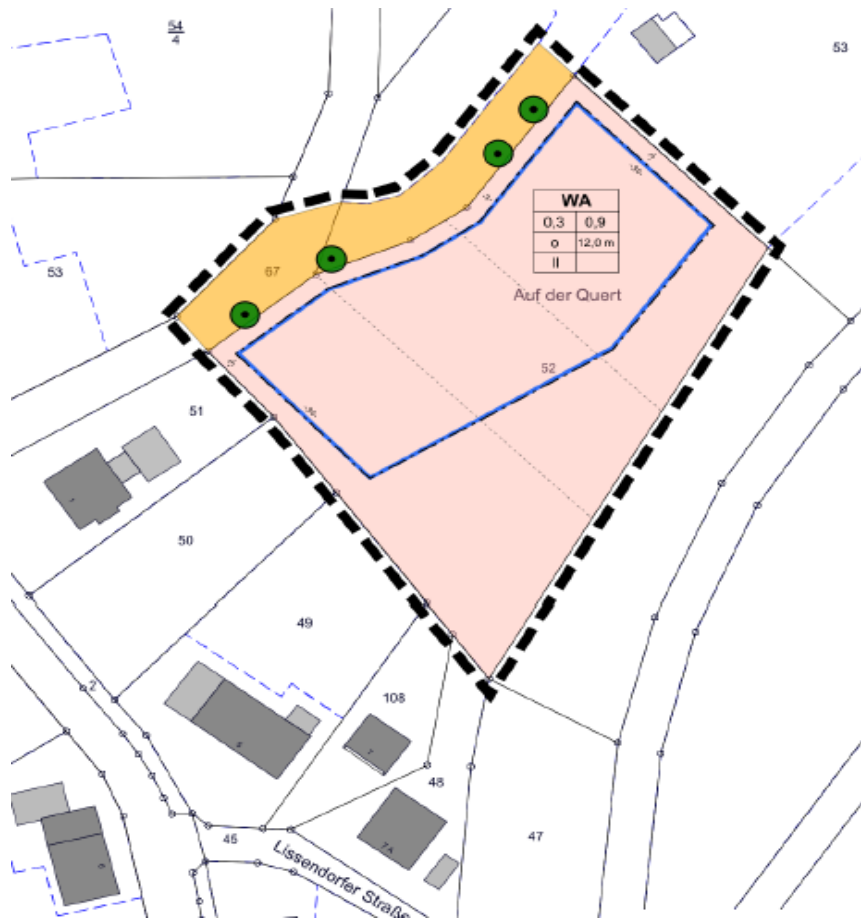
#### **Ratsmitglied Reinhold Lenzen**

Diese Aufzählung erhebt jedoch keinen Anspruch auf Vollständigkeit, so dass alle Beteiligten ihre eigene Prüfung vornehmen sollten.

#### Sachverhalt:

Der Ortsgemeinderat Gönnersdorf hatte in seiner Sitzung am 15.09.21 den Beschluss zur Aufstellung des Bebauungsplanes „Auf der Quert“ im beschleunigten Verfahren gemäß § 13 b BauGB gefasst, um der erhöhten Nachfrage nach Baugrundstücken gerecht zu werden.

Der Geltungsbereich des Bebauungsplanes ist aus nachfolgendem Kartenausschnitt ersichtlich:



Aufgrund des Gemeinderatsbeschlusses vom 15.09.2021 erfolgte die Offenlage des Planentwurfes gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 04.10.2021 bis 03.11.2021 zu jedermanns Einsicht während der Dienststunden im Rathaus Gerolstein. Gleichzeitig wurden die von der Planung berührten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB mit Schreiben vom 01.10.2021 zur Abgabe einer Stellungnahme aufgefordert worden.

In der Sitzung am 18.01.2022 wurden die eingegangenen Stellungnahmen abgewogen und aufgrund von Änderungen in der Höhenfestsetzung der Gebäude eine erneute Offenlage beschlossen. Diese fand in der Zeit vom 31.01.2022 bis 03.03.2022 statt. Ort und Dauer der Auslegung waren am 21.01.2022 mit dem Hinweis ortsüblich bekanntgemacht, dass Stellungnahmen während der Auslegungsfrist abgegeben werden können und nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen bei der Beschlussfassung über die Satzung unberücksichtigt bleiben müssen. Gleichzeitig wurden die von der Planung berührten Behörden und Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB mit Schreiben vom 27.01.2022 zur Abgabe einer Stellungnahme aufgefordert.

Die eingegangenen Stellungnahmen sind aus der beiliegenden Übersichtskarte ersichtlich.

### **Beschluss:**

Der Ortsgemeinderat Gönnersdorf nimmt die während der erneuten Offenlage nach § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB i.V.m. § 13 b BauGB vorgebrachten Stellungnahmen vollumfänglich zur Kenntnis. Diese führen nicht zu einer Änderung der Planung. Die Planunterlagen wurden dahingehend ergänzt.

Weiterhin beschließt der Ortsgemeinderat gemäß § 10 Abs. 1 BauGB den Entwurf des Bebauungsplanes „Auf der Quert“ als Satzung und billigt die Begründung.

Die Verwaltung wird gebeten, den Bebauungsplan durch öffentliche Bekanntmachung gemäß § 10 Abs. 3 BauGB in Kraft zu setzen sowie diejenigen Personen und Behörden, die Stellungnahmen vorgetragen haben, über das Ergebnis der Ratsentscheidung zu unterrichten.

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig beschlossen

Ja: 6 Sonderinteresse: 1

**Sachverhalt:**

**Kindergarten Jünkerath:**

Besprechungstermin am 02.02.22 der Baulastträger (Jünkerath, Schüller, Feusdor, Esch und Gönnersdorf) wegen Umstellung der Beleuchtung auf LED. Der Umstellung wurde zugestimmt. Kosten für die Umstellung sind wohl nach ca. 5,6 Jahren amortisiert. Kosten sind im Haushaltsplan berücksichtigt.

Besprechungstermin am 21.02.22 der Baulastträger wegen Baukosten und Informationsfluss über Bautätigkeiten. Die Baukosten waren mit 775.000 € kalkuliert. Bis jetzt sind aufgrund durch Materialpreissteigerung und schlechte Baugrundverhältnisse Mehrkosten von ca. 28.000 € angefallen. Die Baulastträger werden monatlich per Mail über den Baufortschritt von der Bauleitung informiert.

Gönnersdorf ist mit einem Anteil von 7,44 % an den Baukosten beteiligt. (Jünkerath 60,13%).

**Radwegekonzept VG Gerolstein:**

Infoveranstaltung am 03.02.22 in Jünkerath zum Radwegkonzept VG Gerolstein. Hier konnten die Vertreter der Gemeinden Vorschläge für ein zukünftiges Radwegenetz äußern. Diese wurden vom beauftragten Ingenieur Büro VIA in einer Karte eingearbeitet und werden in den nächsten Wochen abgefahren.

**Artenschutzgutachten Duppacher Rücken:**

Wie am 08.02.22 per Mail informiert macht die Firma Kever ein Artenschutzgutachten für ein evtl. Windpark auf dem Duppacher Rücken. Für die Gemeinden ist dieses Gutachten Kosten- und verpflichtungsfrei.

**Aufnahme der Hochwasserschäden:**

Am 22.02.22 wurden die Wege mit Hochwasserschäden mit Herrn Schneider vom Büro Scheuch aus Prüm abgefahren und begutachtet. Die meisten Wege waren zu diesem Zeitpunkt schon wieder instandgesetzt.

**Wasseraustritt aus Bankett nach Verlegung Wasserleitung:**

Oberhalb des Hof Rothenstück (Vieitoris) tritt aus dem Bankett in dem die Wasserleitung verlegt wurde nach Regenfällen Wasser aus und läuft dann über die Fahrbahn. Am 02.03.22 fand ein Ortstermin mit den VG-Werke und Baufirma statt bei dem beschlossen wurde den Bereich zu öffnen und nach Ursachen für das Austreten herauszufinden. Zwischenzeitlich wurde von der Baufirma in dem Bankettbereich das vorhandene Material gegen Grobschlag ausgetauscht.

**Neue Gemeindearbeiter:**

Für die Arbeiten am Friedhof konnten wir Silvia und Walter Heinzen gewinnen. Mit Josef Hoffmann, der die Arbeiten bis lange gemacht hat, haben wir uns am 18.03.22 Einweisungstermin für die Übergabe der Arbeiten vor Ort getroffen. Zusätzlich zu den Arbeiten am Friedhof sollen die beiden auch die Mäharbeiten an der Grillhütte erledigen.

**Stromkabelverlegung:**

Für die Stromversorgung des Funkmastes oberhalb des alten Wasserhäuschen wird im Bankettbereich der Fahrbahn eine neue Stromleitung verlegt. Dafür muss die Fahrbahn bei der Einmündung zum Sportplatz gekreuzt werden. Hier wird die Fahrbahn in dem Bereich geöffnet wo bereits jetzt auch eine Leitungskreuzung vorhanden ist damit nicht weitere Aufbrüche in die Fahrbahn kommen.

**E-Bike Ladestation**

Vom RWE bekommen wir eine kostenlose E-Bike Ladestation (Wert ca. 500 €). Vorschlag für die Örtlichkeit wäre die Installation am Gemeindehaus. Am Radweg soll dann mit Schilder auf die Ladestation hinweisen.

Abstimmung weitere Termine für Gemeinderatssitzung:

Vorschlag	Gemeinderatssitzung	Beigeordneten-Vorgespräch
	28.06.22	07.06.22
	04.10.22	13.09.22
	06.12.22	08.11.22

Dorf-Aktionstag am 23.04.22

Vorschläge für mögliche Aktionen:

RM Lenzen – Heckenschnitt unterhalb der Grillhütte

RM Sabine Simon – Beschnitt der Obstbäume

RM Arno Simon – Erneuerung Beschilderung Wanderwege (Anstrich etc)

RM Schmidt – Anstrich Holz-Zaunanlage Friedhof

Bürgerentscheid am 12.06.22 wegen Biotonne

Evtl. ein Wahllokal in Lissendorf für Birgel, Lissendorf und Gönnersdorf zusammen würde vom Gönnersdorfer Gemeinderat angestrebt.

**Für die Richtigkeit:**

gez. Robert Simon

.....  
Robert Simon  
(Vorsitzender)

gez. Christian Diederichs

.....  
Christian Diederichs  
(Protokollführer)