

## Aus dem Ortsgemeinderat

Am 23.03.2022 fand in Stadtkyll, Turnhalle, fand unter Vorsitz von Ortsbürgermeister Harald Schmitz eine öffentliche und anschließend nichtöffentliche Sitzung des Ortsgemeinderates der Ortsgemeinde Stadtkyll statt.

### Aus der öffentlichen Sitzung:

#### **Bebauungsplan "Schwammert - 5. Änderung"; Entwurfsberatung und Offenlagebeschluss**

Herr Dipl.-Ing. Klaus Zimmermann vom Büro ISU in Bitburg stellt dem Rat sehr eingehend die zeichnerischen und textlichen Festsetzungen zur Ausweisung eines urbanen Gebietes auf den Grundstücken vor. Vor der Offenlage sollen noch die folgenden Festsetzungen angepasst werden:

Festsetzung 1.5: Nebenanlagen sollen nur entlang der öffentlichen Verkehrsfläche zulässig sein.

Festsetzung 2.2.2: Die Stehfalz-Metalleindeckung soll gleichlautend zu den Festsetzungen im Hinblick auf die Ziegel- bzw. Pfanneneindeckung farblich festgelegt werden.

Festsetzung neu: Einfriedungen – Nachbarrecht ist zu beachten und die Einfriedung entsprechend den Regelungen des Nachbarrechtsgesetzes RLP auszuführen.

Der Rat billigt die in der heutigen Sitzung vorgelegten Planunterlagen mit den jeweils beschlossenen Änderungen und beauftragt die Verwaltung, die Beteiligung der Öffentlichkeit und die Behördenbeteiligung gemäß § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB in die Wege zu leiten.

#### **Bebauungsplan "Auf Motzerfeld I - 2. Änderung"; Entwurfsberatung und Offenlagebeschluss**

Der Rat billigt die in der heutigen Sitzung vorgestellte Entwurfsplanung des Büros PE Becker und beauftragt die Verwaltung, die Beteiligung der Öffentlichkeit und die Behördenbeteiligung gemäß § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB in die Wege zu leiten.

### Aus der nichtöffentlichen Sitzung:

In der nichtöffentlichen Sitzung stand eine Jagdangelegenheit zur Beratung und Beschlussfassung an.