

BESCHLUSSAUSFERTIGUNG

Gremium:	Stadtrat	Datum:	14.06.2021
Behandlung:	Entscheidung	Aktenzeichen:	
Öffentlichkeitsstatus	öffentlich	Vorlage Nr.	2-2776/21/12-255
Sitzungsdatum:	12.05.2021	Niederschrift:	12/SR/020

Renaturierung Peschenbach

Sachverhalt:

Nachdem sich die Renaturierung des Peschenbaches im kompletten Verlauf bislang nicht realisieren ließ, hatte die SGD-Nord entgegen der bisherigen Auffassung nunmehr signalisiert, dass auch eine Renaturierung im Teilbereich der ehemaligen Drahtfabrik als losgelöste Maßnahme realisiert werden könne.

Im ersten Bauabschnitt soll nun der Teilbereich des Peschenbaches bei der ehemaligen Drahtwarenfabrik renaturiert werden. Die ehemaligen Industriegebäude wurden zwischenzeitlich durch einen privaten Investor rückgebaut. Der Peschenbach ist in diesem Bereich auf einer Länge von 80 Metern verrohrt. Die Verrohrung verläuft unter den Bodenplatten der ehemaligen Gebäude.

Das Areal wurde in Sommer 2020 im Auftrag der Stadt Gerolstein durch den Bebauungsplan „Im Hostert – Teilbereich Drahtwarenfabrik“ überplant. Der Gewässerbereich des Peschenbaches ist hier als ein 20 m breiter Grünstreifen mit der Maßgabe der „Renaturierung des Peschenbaches (gem. Fachkonzept)“ ausgewiesen.

Die vorhandene Verrohrung wird nunmehr vollständig rückgebaut und das gewonnene Rohrmaterial einer ordnungsgemäßen Entsorgung zugeführt. Das Gewässer wird wieder freigelegt und naturnah gestaltet.

Zur Erschließung der Fläche ist laut Bebauungsplan eine, das Gewässer kreuzende, Zufahrt von der Straße „Am Auberg“ vorgesehen. Die Lage dieser Verkehrsfläche besonderer Zweckbestimmung Z (Zufahrt) ist im B-Plan vorgegeben und legt somit auch die Position der Gewässerquerung fest. Gleichzeitig legt der B.-Plan auch die Höhenlage der baulichen Anlagen. Die Erschließungsstraße erhält eine Breite von 6,00 m und beidseitig einen 50 cm breiten Bankettstreifen.

Derzeit befindet sich in dem 20 m breiten Renaturierungsbereich ein Umspanngebäude der Westnetz AG. Dieses wird im Innenverhältnis zwischen dem Investor und der Westnetz AG rückgebaut. Es ist beabsichtigt, entlang der Straße „Am Auberg“ einen neuen Schaltschrank aufzustellen. Die das Gewässer kreuzenden Entsorgungsleitungen sollen auf einer Länge von 20 m umverlegt werden.

Die Gesamtkosten der Baumaßnahme werden aktuell mit 236.500 € beziffert. Diese teilen sich wie folgt auf:

-	Renaturierung:	96.732,13 € (brutto)
-	Verkehrsanlage:	42.041,05 € (brutto)
-	Durchlassbauwerk:	80.844,71 € (brutto)
-	Kanalverlegung:	16.882,14 € (brutto)

Es wird davon ausgegangen, dass die Verkehrsanlage sowie das Durchlassbauwerk nicht von der Aktion Blau gefördert werden. Für die Durchführung ist eine wasserrechtliche Genehmigung erforderlich; der Genehmigungsantrag wurde bereits erstellt und kann kurzfristig vorgelegt werden.

Sodann sollte der Förderantrag aktualisiert werden.

Das Ingenieurbüro Reihnsner präsentiert die Maßnahme ausführlich dem Gremium.

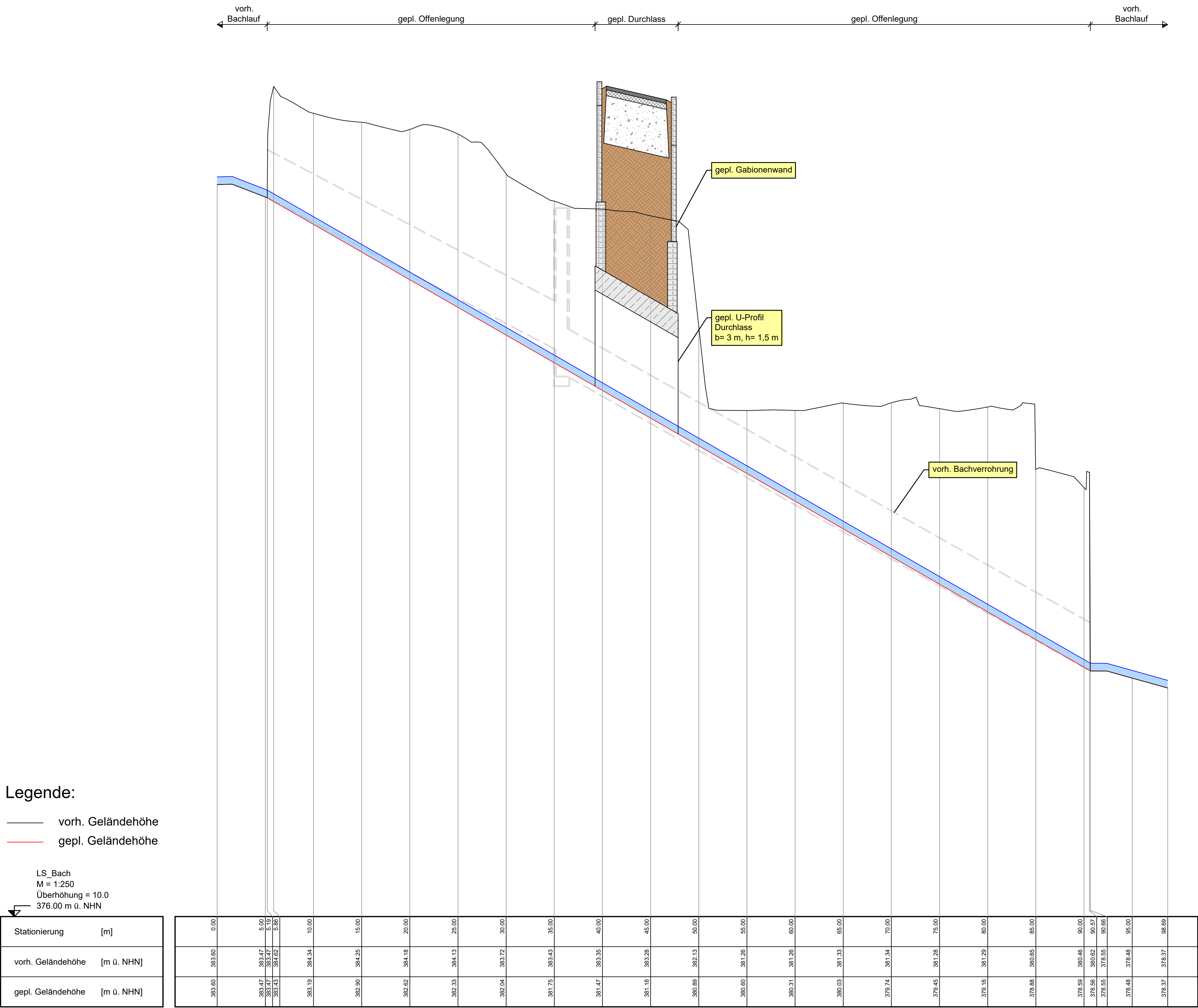
Beschluss:

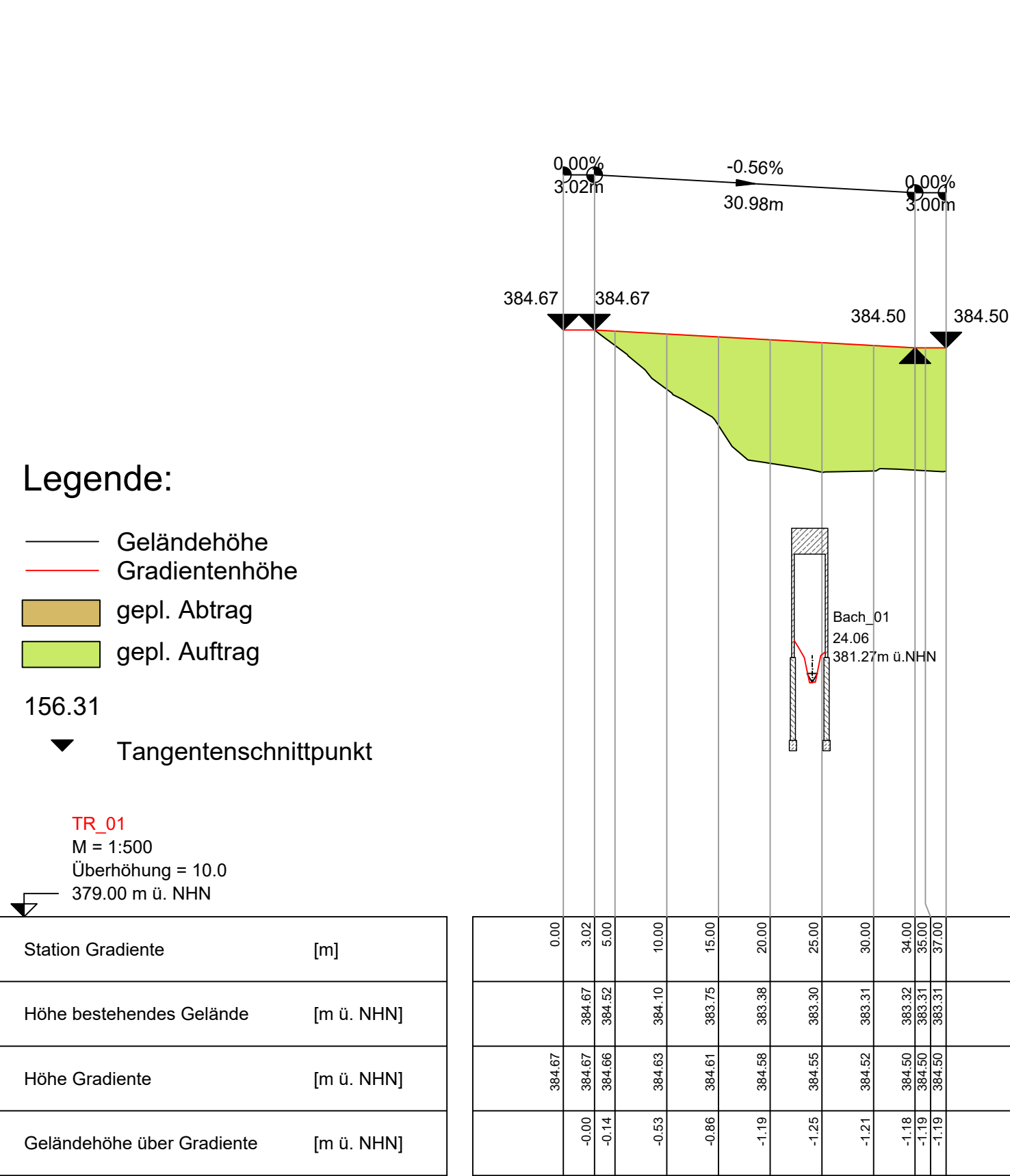
Der Stadtrat nimmt die Planung des Peschenbaches im Bereich der Drahtwarenfabrik zustimmend zur Kenntnis. Die Verwaltung wird beauftragt, den Förderantrag zu aktualisieren. Sodann wird sich der Bauausschuss des Stadtrates wieder mit dem Thema beschäftigen.

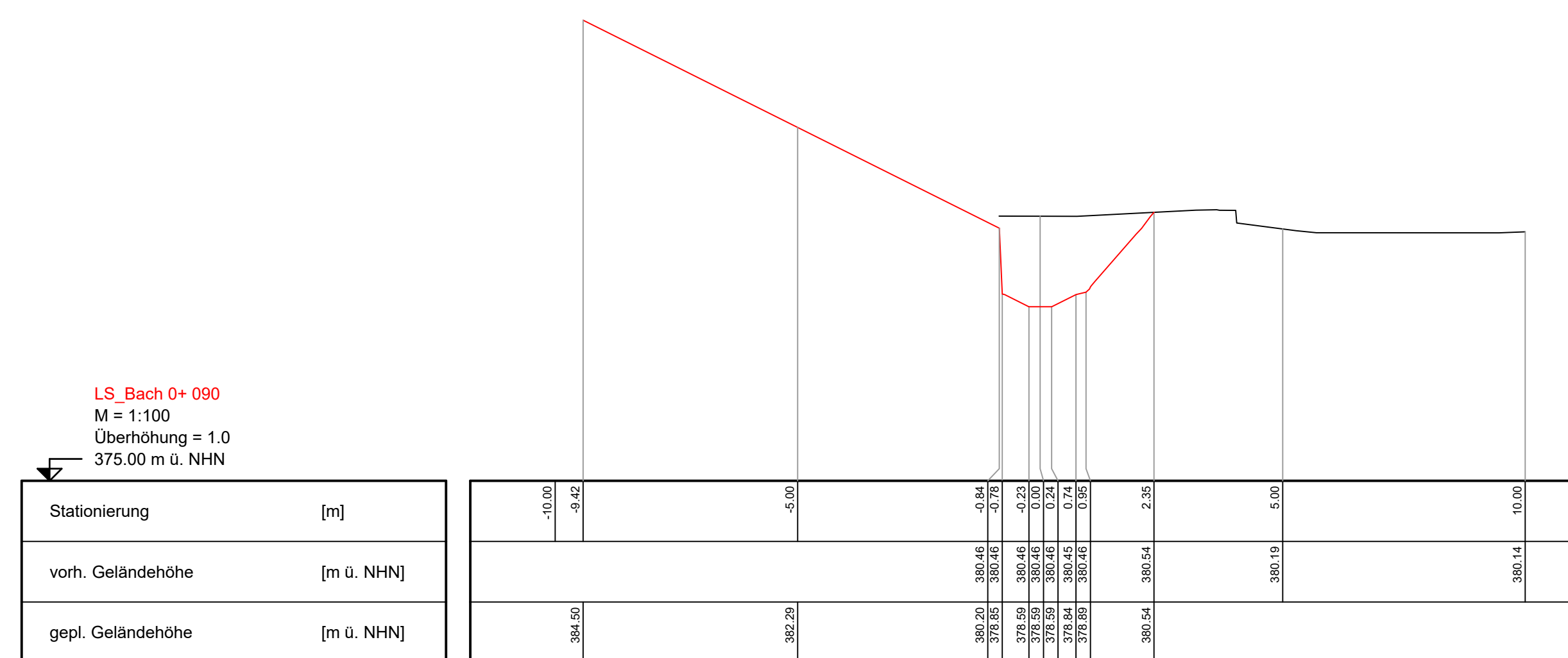
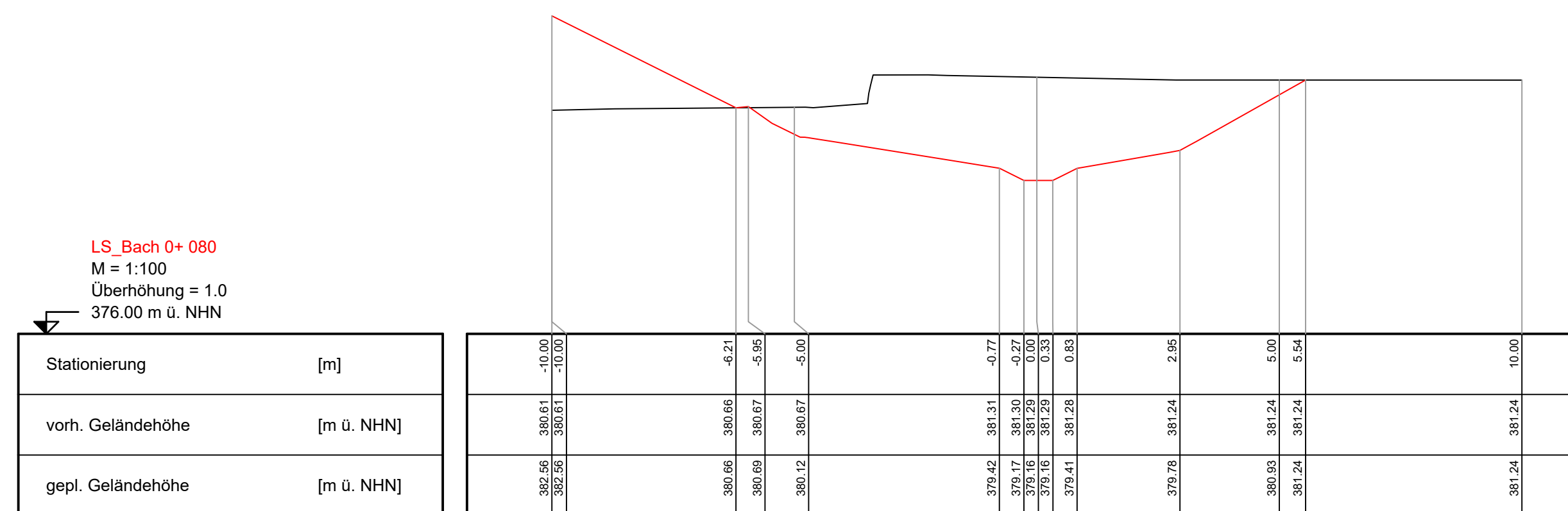
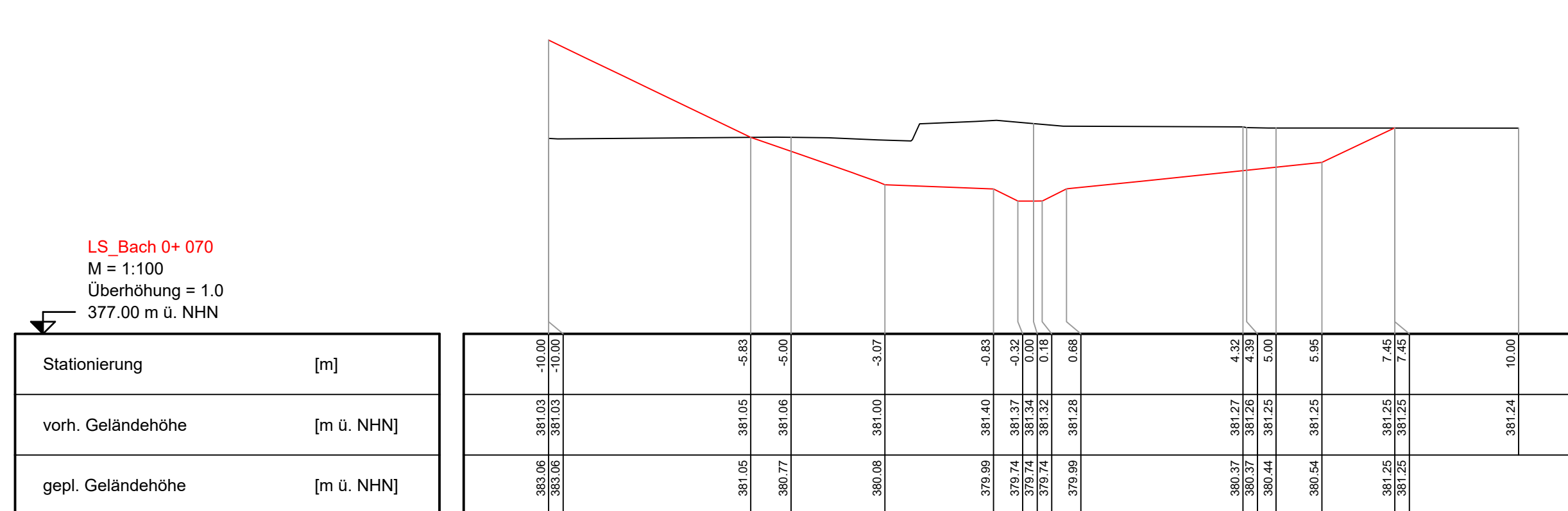
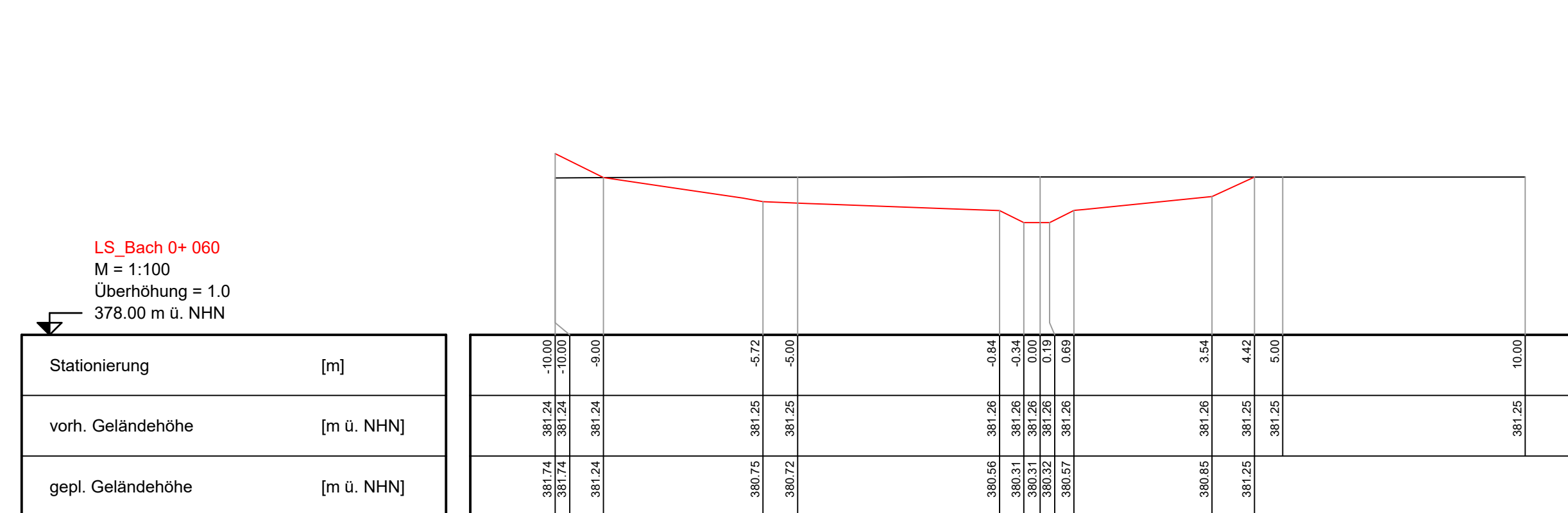
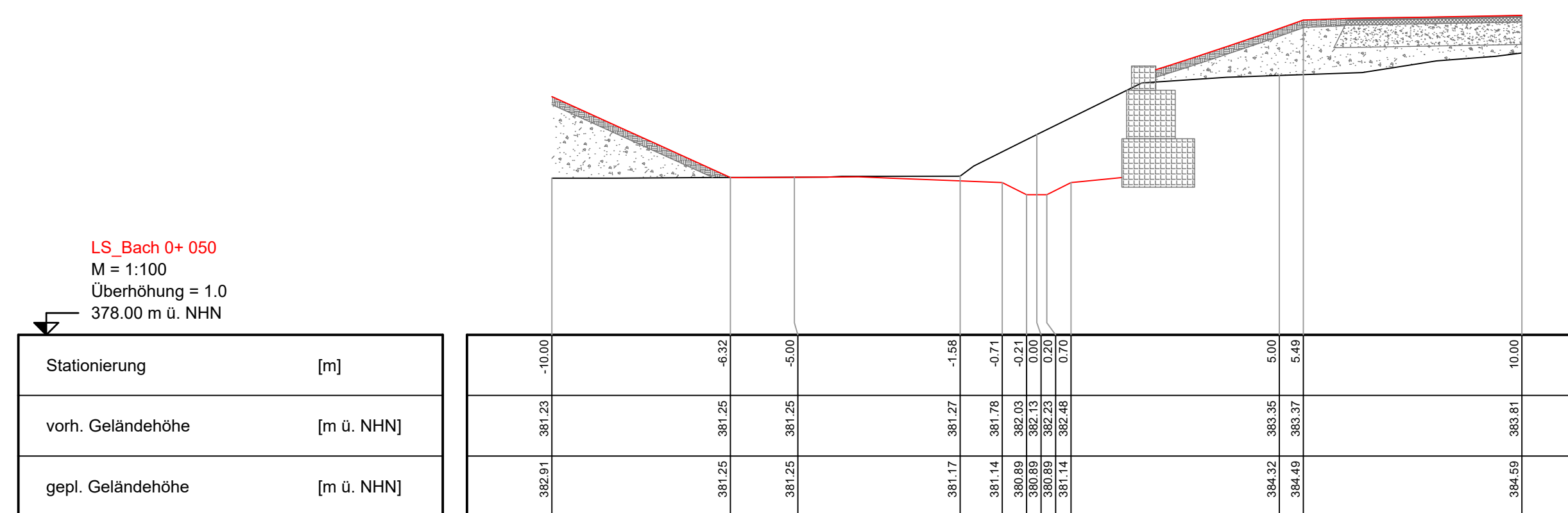
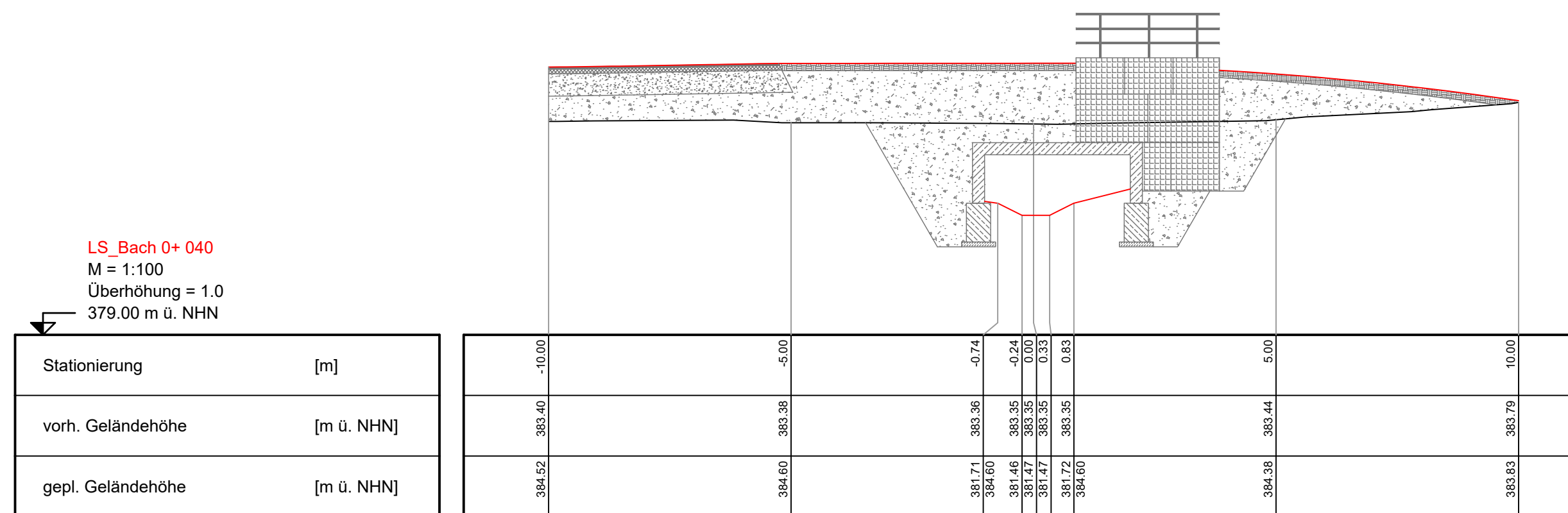
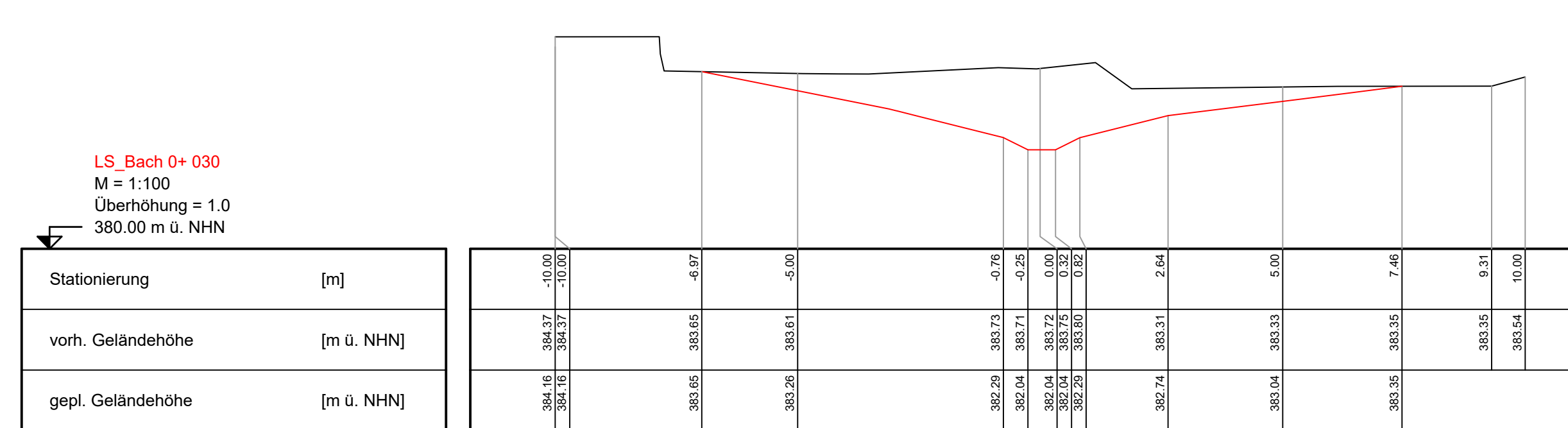
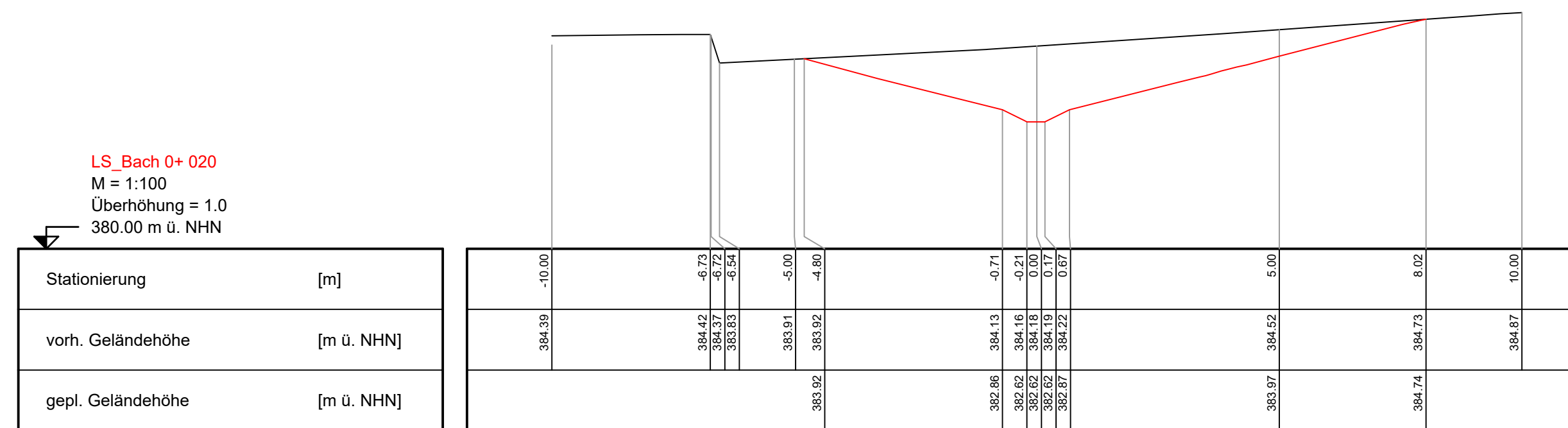
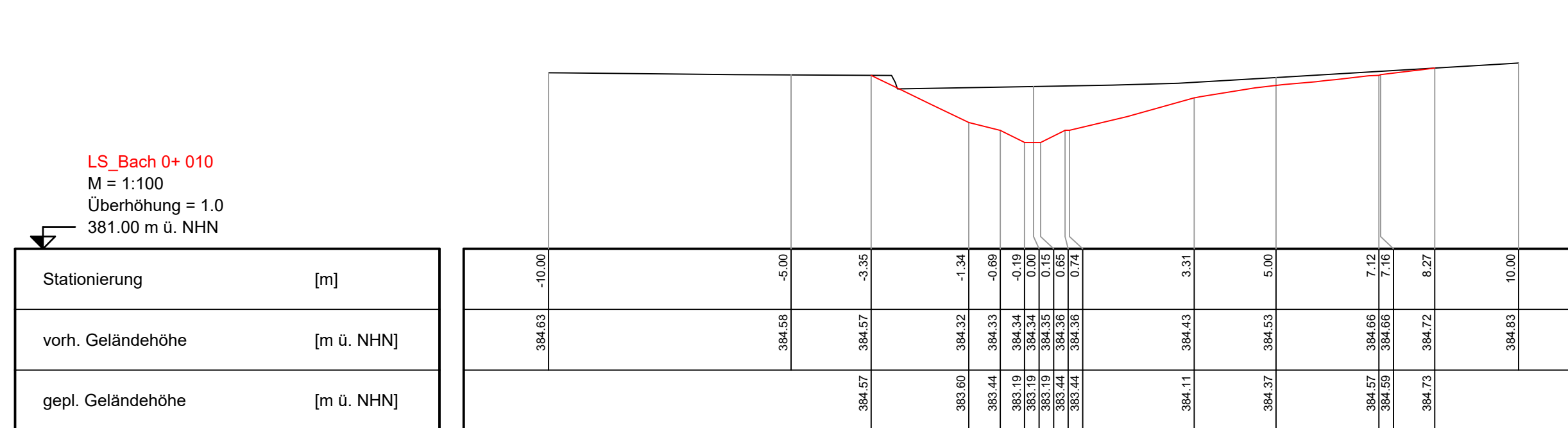
Die Verwaltung wird beauftragt, die Realisierung der beiden übrigen Bauabschnitte voranzutreiben und alle hierfür notwendigen Planungen zu beauftragen um eine baldige Umsetzung zu realisieren.

Abstimmungsergebnis: einstimmig beschlossen

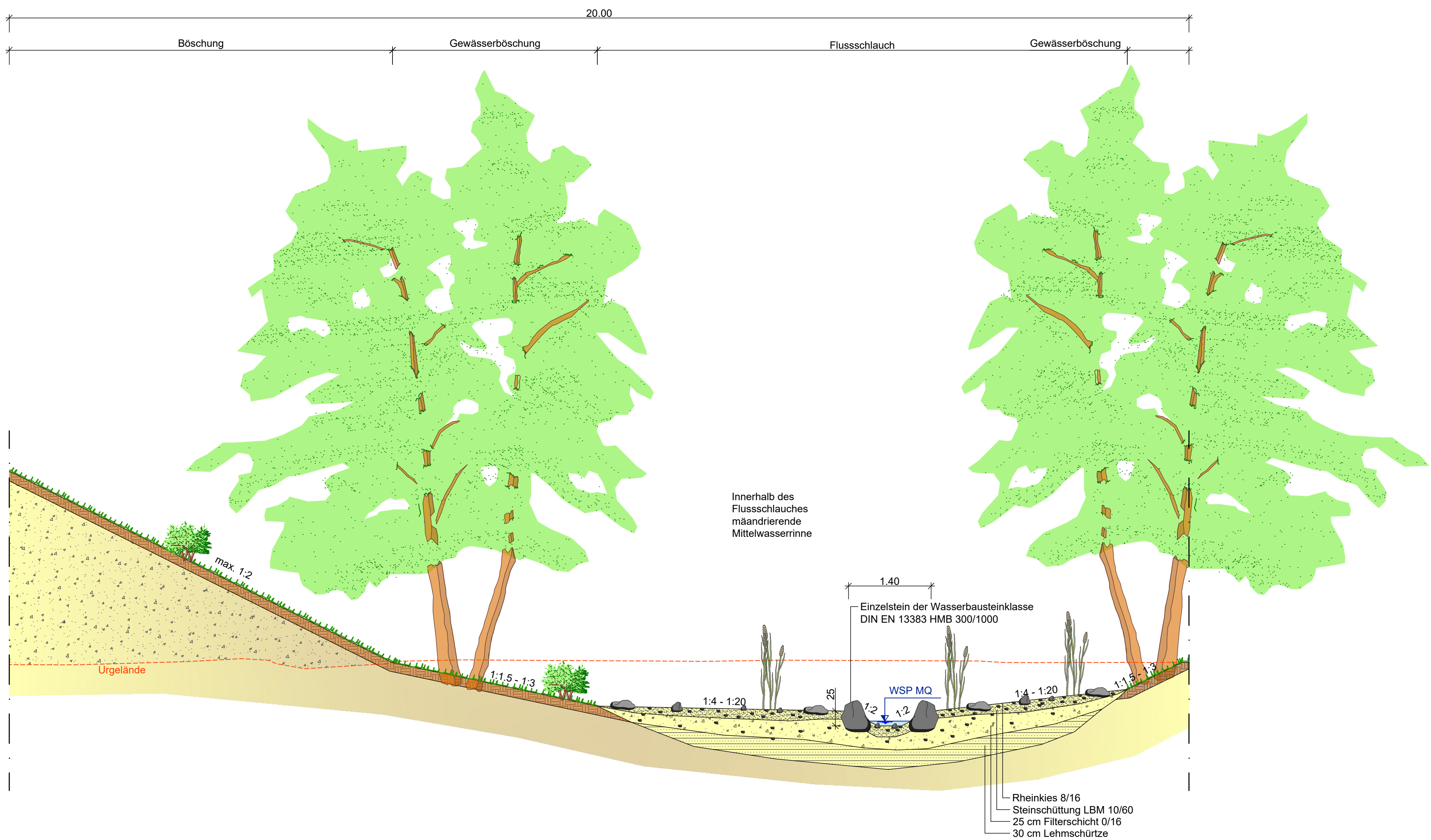
Ja: 21 Enthaltung: 1







d			
c			
b			
a			
NR:	GEGENSTAND DER ÄNDERUNG:	DATUM:	BEARBEITET: GEPRÜFT:
 Strassenbau - Bauleistplanung - Wasserversorgung - Ing.-Vermessung GIS-Systeme - Wasserbau - Kanalarbeit - Wasserbau - Konstr. Ingenieurbau Industriebau - Abwassertechnik - Kanalbau - Kanalbau - Kanalbau 54516 Wittlich fon: 0 65 71 / 90 25-0 mail: info@reihnsner.de Eichenstraße 45 fax: 0 65 71/90 25-29 page: www.reihnsner.de			
PLANUNGSPHASE:			
Genehmigungsplanung			
BAUVORHABEN:			
Antrag auf wasserrechtliche Genehmigung gem. §68, Abs.3 WHG zur Renaturierung des Peschenbaches auf dem Teilbereich der ehemaligen Drahtwarenfabrik in der Stadt Gerolstein			
PLANBEZEICHNUNG:			
Querprofile Gewässer			
AUFTRAGGEBER:			
Stadt Gerolstein Kyllweg 1 54568 Gerolstein			
PLANER:		AUFTRAGGEBER:	
Ingenieurbüro Reihnsner PartG mbB Wasserwirtschaft - Verkehrsplanung - Statistik Ing.-Vermessung - Geoinformationssysteme Eichenstraße 45 54516 Wittlich Tel. 06571/9025-0 Fax. 06571/9025-29			
ERSTELLUNGSdatum:		PLOTtdatum:	
21. April 2021		21. April 2021	
BEARBEITET:	GEZEICHNET:	GEPRÜFT:	
M. Reih	J. Teusch	M. Reih	
PROJEKTNUMMER:	MASSSTAB:	BLATTGRÖSSE:	
4-14/01/11	1: 100	0,78 m²	
CAD-ZEICHNUNG:		© copyright by Reihnsner	
V:\Projekte\Gerolstein\Renaturierung Peschenbach\CAD\Planung\Planung 2020\GP.dwg			
		05/06	



d				
c				
b				
a				
NR.:	GEGENSTAND DER ÄNDERUNG:	DATUM:	BEARBEITET:	GEPRÜFT:



Ingenieurbüro Reihsner

Straßenbau - Baulandplanung - Wasserwirtschaft - Ing.-Vermessung
GIS-Systeme - Wasserversorgung - Wasserbau - Konstr. Ingenieurbau
Industriebau - Abwassertechnik - Kanalsanierung - SiGe-Koordination

54516 Wittlich
fon: 0 65 71 / 90 25-0
mail: info@reihsner.de

Eichenstraße 45
fax: 0 65 71/90 25-29
page: www.reihsner.de

PLANUNGSPHASE:

Genehmigungsplanung

BAUVORHABEN:

Antrag auf wasserrechtliche Genehmigung gem. §68, Abs.3 WHG zur Renaturierung des Peschenbaches auf dem Teilbereich der ehemaligen Drahtwarenfabrik in der Stadt Gerolstein

PLANBEZEICHNUNG:

Systemquerschnitt

AUFTRAGGEBER:

Stadt Gerolstein
Kyllweg 1
54568 Gerolstein

PLANER:

Ingenieurbüro Reihsner PartG mbB
Wasserwirtschaft - Verkehrsplanung - Statik
Ing.-Vermessung - Geoinformationssystem
Eichenstraße 45 54516 Wittlich
Tel. 06571/9025-0 Fax. 06571/9025-29

AUFTRAGGEBER:

Stadt Gerolstein



ERSTELLUNGSDATUM: 21. April 2021

PLOTTDATUM: 21. April 2021

BEARBEITET:	GEZEICHNET:	GEPRÜFT:	
M. Regh	J. Teusch	M. Regh	
PROJEKTNUMMER:	MASSSTAB:	BLATTGRÖSSE:	BLATT-NR.:
4-14/01/11	1 : 50	0,78 m²	06/06
CAD-ZEICHNUNG: V:\Projekte\Gerolstein\Renaturierung Peschenbach\CAD\Planung\Planung 2020\RQS.dwg		© copyright by Reihsner	



d				
c				
b				
a				

NR.:	GEGENSTAND DER ÄNDERUNG:	DATUM:	BEARBEITET:	GEPRÜFT:
------	--------------------------	--------	-------------	----------

INGENIEURBÜRO

Reihsner

Straßenbau
GIS Systeme
Industriebau

- Bauleitplanung
- Wasserversorgung
- Abwassertechnik

- Wasserwirtschaft
- Wasserbau
- Kanalsanierung

- Ing.-Vermessung
- Konstr. Ingenieurbau
- SiGe-Koordination

54516 Wittlich
fon: 0 65 71 / 90 25-0
mail: info@reihsner.de

Eichenstraße 45
fax: 0 65 71/90 25-29
page: www.reihsner.de

PLANUNGSPHASE:
Genehmigungsplanung

BAUVORHABEN:
Antrag auf wasserrechtliche Genehmigung gem. §68, Abs.3 WHG zur Renaturierung des Peschenbaches auf dem Teilbereich der ehemaligen Drahtwarenfabrik in der Stadt Gerolstein

PLANBEZEICHNUNG:
Übersichtskarte

AUFTRAGGEBER:
Stadt Gerolstein
Kyllweg 1
54568 Gerolstein

PLANER:

Ingenieurbüro Reihsner PartG mbB
Wasserwirtschaft - Verkehrsplanung - Statik
Ing.-Vermessung - Geoinformationssystem
Eichenstraße 45 54516 Wittlich
Tel. 06571/9025-0 Fax. 06571/9025-29

AUFTRAGGEBER:

Stadt Gerolstein

ERSTELLUNGSDATUM: 21. April 2021	PLOTTDATUM: 21. April 2021
-------------------------------------	-------------------------------

BEARBEITET: M. Regh	GEZEICHNET: J. Teusch	GEPRÜFT: M. Regh	
PROJEKTNUMMER: 4-14/01/11	MASSSTAB: 1 : 10.000	BLATTGRÖSSE: 0,17 m²	BLATT-NR: 01

CAD-ZEICHNUNG: V:\Projekte\Gerolstein\Renaturierung Peschenbach\CAD\Planung\Planung 2020\ÜK.dwg	© copyright by Reihsner
---	----------------------------