

SITZUNGSVORLAGE

Fachbereich:	Strukturentwicklung und Wirtschaftsförderung	Datum:	01.06.2021
Aktenzeichen:		Vorlage Nr.	B-0126/21/16-013

Beratungsfolge	Termin	Status	Behandlung
Ortsgemeinderat	15.06.2021	öffentlich	Entscheidung

Vodafone-Funkturn

Sachverhalt:

Die Vantage Towers AG plant auf der Gemarkung (Flur 6, Flurstücksnummer 8 „Bickenberg“) die Errichtung eines Mobilfunkturms für die Versorgung der B410 und der Ortsgemeinde Hohenfels-Essingen. Das Flurstück liegt im Gemeindeeigentum. Der Standort wurde zusammen mit dem Ortsbürgermeister und der VG Verwaltung ausgesucht und Wert daraufgelegt, dass auch für die Nachbargemeinden keine Beeinträchtigung des Ortsbildes entsteht.

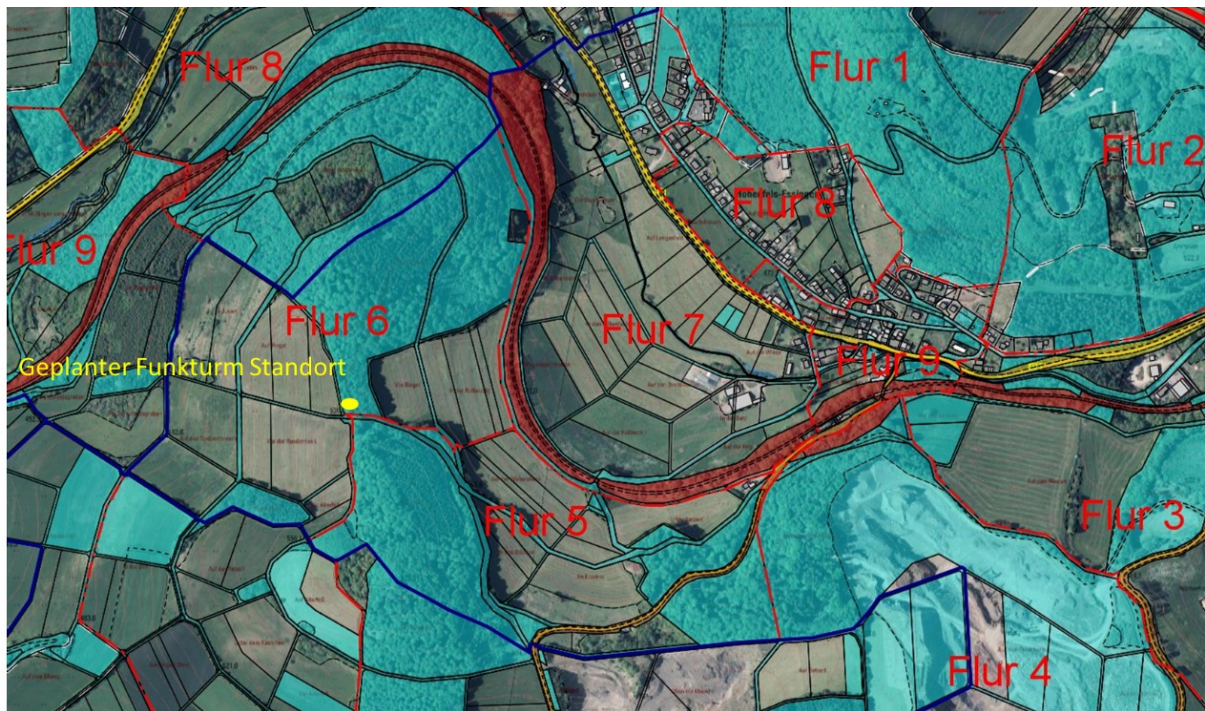
Der ausgesuchte Standort liegt in einem Grünstreifen. Der Funkturm wird größtenteils von den umstehenden hohen Bäumen verdeckt, dadurch kaum sichtbar für die Einwohner.

Der genaue Standort und die weiteren Einzelheiten (Schleuderbeton oder Stahlgittermast, usw.) sollen im Rahmen der geplanten bautechnischen Begehung besprochen werden.

Der von der Vantage Towers AG vorgelegte Vertragsentwurf enthält folgende Eckdaten und Entschädigungsregelungen:

- ab Vertragsbeginn einmalige Zahlung 500 EUR
- ab Baubeginn monatliche Zahlung von 250 EUR (3000 EUR/Jahr)
- Im Falle der Untermietung an Dritte 75 EUR /mtl. zusätzlich
- Vertragsdauer: 30 Jahre
- Rückbaubürgschaft in Höhe von 20.000 €

Die Verwaltung ist aktuell mit mehreren Mobilfunkbetreibern im Gespräch. Die ausgehandelte Entschädigung entspricht marktüblichen Preisen. Der Vertragsentwurf wurde ebenfalls geprüft und mit bestehenden Verträgen verglichen.



Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat stimmt der Aufstellung eines Vodafone Mobilfunkturmes auf der Gemarkung Hohenfels-Essingen, Flur 6, Flurstücksnummer 8 „Bickenberg“ zu. Ortsbürgermeister Simons wird ermächtigt, beiliegenden Vertragsentwurf in Abstimmung mit der Verwaltung zu unterzeichnen. Eine weitere Beteiligung der Ortsgemeinde erfolgt im Rahmen der bautechnischen Begehung und des anschließenden Baugenehmigungsverfahrens.

Anlage(n):

Email Rev 2 - 7Jun21 - 028 - F13W3 - Funkmast Vertrag Freifläche_Hohenfels-Essingen