

# Niederschrift

## über die öffentliche Sitzung des Ortsgemeinderates der Ortsgemeinde Hallschlag

**Sitzungstermin:** 25.03.2021  
**Sitzungsbeginn:** 19:08 Uhr  
**Sitzungsende:** 22:44 Uhr  
**Ort, Raum:** Hallschlag, im Jugend- und Dorfgemeinschaftshaus

### **ANWESENHEIT:**

#### **Vorsitz**

Herr Dirk Weicker Ortsbürgermeister

---

#### **Mitglieder**

Herr Hans Jürgen Breuer

---

Herr Tim Bützer

---

Herr Walter Collas

---

Herr Karl Heinz Jenniges

---

Herr Wolfgang Küpper

---

Herr Lothar Laskowski

---

Frau Anja Schneider 1. Beigeordnete

---

#### **Verwaltung**

Frau Petra Sonntag Protokollführung

---

#### **Gäste**

Herr Mike Brunis Fa. Schmitz Holz

---

Herr Gregor Witzel Revierförster Fa. Schmitz Holz

---

#### **Fehlende Personen:**

#### **Mitglieder**

Herr Artur Colgen Beigeordneter entschuldigt

---

Die Mitglieder des Ortsgemeinderates Hallschlag waren durch Einladung vom 16. März 2021 auf Donnerstag, den 25. März 2021 unter Mitteilung der Tagesordnung einberufen. Zeit und Ort der Sitzung sowie die Tagesordnung waren öffentlich bekannt gemacht. Gegen die ordnungsgemäße Einberufung wurden keine Einwendungen erhoben. Der Ortsgemeinderat war beschlussfähig.

# **TAGESORDNUNG**

## **Öffentliche Sitzung**

1. Niederschrift der letzten Sitzung
2. Jagdkonzept
3. Vorstellung Kreuzungsbereich B 421 / 5 83
4. Nachwahl zu den Ausschüssen
5. Einwohnerfragen
6. Auftragsvergabe Landespflege Gönnsbach
7. Vermarktung Baugrundstücke Häselpesch
8. Ausschreibung Sonnenstraße
9. Standort Mobilfunkantenne
10. Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes "Campingplatz Kronenburger See" gemäß § 31 BauGB
11. Widmung eines Weges für den öffentlichen Verkehr
12. Informationen des Ortsbürgermeisters
13. Anfragen / Verschiedenes

## **Nichtöffentliche Sitzung**

14. Niederschrift der letzten Sitzung
15. Personalangelegenheiten
16. Pachtangelegenheiten
17. Informationen des Ortsbürgermeisters
18. Anfragen / Verschiedenes

Zur Tagesordnung wurden keine Einwendungen erhoben bzw. Ergänzungen, Änderungen und Dringlichkeitsanträge eingebracht.

## **Protokoll:**

### **TOP 1: Niederschrift der letzten Sitzung**

#### **Sachverhalt:**

Die Niederschrift der öffentlichen Sitzung des Ortsgemeinderates Hallschlag vom 11. Februar 2021 ist allen Ratsmitgliedern zugegangen. Es werden keine Änderungs- oder Ergänzungswünsche vorgebracht.

### **TOP 2: Jagdkonzept**

#### **Sachverhalt:**

Herr Brunis von der Firma Schmitz Holz stellt ein mögliches Jagdkonzept der Firma Schmitz Holz ab dem 01.04.2022 für den Jagdbezirk Baum vor. Hintergrund sind die hohen Wildschäden im Gemeindewald.

Vorab soll mit dem Revierförster Witzel und dem Ortsbürgermeister die Ziele für den Gemeinderat erarbeitet werden. Diese werden dann vom Gemeinderat festgelegt. Danach soll dazu ein Jagdkonzept erarbeitet werden. Dieses Jagdkonzept wird dann sondiert, ob dieses mit einem Jagdpächter und/oder mit der Fa. Schmitz umgesetzt werden kann.

Bis zur nächsten Sitzung sollen die Ziele, die gemeinsam zwischen Revierleitung und Ortsbürgermeister erarbeitet werden und dann vom Ortsgemeinderat festgelegt werden.

### **TOP 3: Vorstellung Kreuzungsbereich B 421 / 5 83**

#### **Sachverhalt:**

Ortsbürgermeister Weicker stellt den überarbeiteten Entwurf vom LBM für den Kreuzungsbereich B 421 / 583 vor. Hierdurch kommt es zu Verschiebungen der Gehwege, für die die Ortsgemeinde kostenpflichtig ist.

#### **Beschluss:**

Ortsbürgermeister Weicker soll klären, was die Veränderung für die Gemeinde im Bereich der Gehwege kostet und welche Anteile der LBM übernimmt. Die Gehwege können über wiederkehrende Beiträge abgerechnet werden.

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig beschlossen

Ja: 8

### **TOP 4: Nachwahl zu den Ausschüssen Vorlage: 1-3344/21/14-247**

#### **Sachverhalt:**

Die Vertagung des Tagesordnungspunktes wird einstimmig beschlossen.

**Abstimmungsergebnis:** Beschlussfassung vertagt

## **TOP 5: Einwohnerfragen**

### **Sachverhalt:**

Alfons Kasubke: Für wieviel Belastung ist die Bahnhofstraße in Richtung Haus Hoffmann zugelassen? Das Brückengeländer ist nach wie vor beschädigt nach der Umleitung in der Kölner Straße, dieses Geländer ist außerdem am rosten.

## **TOP 6: Auftragsvergabe Landespflege Gönnsbach**

### **Sachverhalt:**

Für die Landespflege im Zusammenhang mit dem Zuschussantrag DLR für den Ausbau des Wirtschaftsweges Gönnsbach muss zeitnah eine Auftragsvergabe erfolgen.

Hierfür müssen nach ersten Kostenberechnungen mindestens 11.100 € verausgabt werden.

### **Beschluss:**

Ortsbürgermeister Weicker soll ermächtigt werden, ein Büro mit der Landespflege zu beauftragen bis zu einem Preis von 11.100 €. Der Bau ist aber abhängig, ob hangseitig die Erhöhung erfolgen kann, evtl. über Baulasten oder aber die Grundstücke erworben werden müssen.

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig beschlossen

Ja: 8

## **TOP 7: Vermarktung Baugrundstücke Häselpesch**

### **Sachverhalt:**

Die Werbeschilder sollen auf den neuesten Stand gebracht werden. Ebenso sollen die Baugrundstücke auf der Homepage präsentiert werden.

Für die nächste Haushaltsplanung sollen Planungskosten für die Erweiterung des Baugebietes vorgemerkt werden.

## **TOP 8: Ausschreibung Sonnenstraße Vorlage: 1-3342/21/14-244**

### **Sachverhalt:**

Der Ortsgemeinderat hat am 04.06.2018 über den desolaten Zustand der „Sonnenstraße“ im Bereich der Steilstrecke (südlicher Bereich) beraten und ist zu dem Ergebnis gekommen, dass weitere Reparaturmaßnahmen nicht mehr zielführend sind und daher die Steilstrecke samt Einmündungstropfen neu auszubauen. Um sich ein Bild über den Bedarf und die Kosten machen zu können wurde der Ortsbürgermeister ermächtigt, ein Planungsbüro mit einem Vorentwurf samt Kostenvoranschlag zu beauftragen.

In der Sitzung vom 08.11.2019 stellte Frau Monika Linscheidt vom Büro Linscheidt aus Schleiden die erste Ausbauplanung vor. Der Ortsgemeinderat stimmte der vorgelegten Planung des Büro Linscheidt, zum Ausbau der „Sonnenstraße“ einschließlich des hierzu beschriebenen Bauprogramms gemäß den

„Erläuterungen zum Straßenausbau Nr. 1 bis 5.“ zu und beauftragt die Verwaltung den diesbezüglichen Förderantrag aus dem Investitionsstock des Landes zu stellen. Die berechneten Kosten (Honorarkosten und Baukosten) sind im Haushalt 2020 abzubilden.

Mit Bescheid vom 24.04.2020 bewilligt das Ministerium des Innern und für Sport eine Zuwendung aus dem Investitionsstock in Höhe von 37.000 € bei zuwendungsfähigen Gesamtkosten von 248.455 €. Haushaltsmittel wurden in Höhe von 223.500 € in den Haushalt von 2020 eingestellt, hinzu kommen aus dem Haushalt 2019 noch 25.000 € für Planungskosten. Mit Schreiben der ADD vom 30.10.2020 wurde die Frist für den Baubeginn bis zum 30.06.2021 verlängert (ursprünglich 31.12.2020).

Mittlerweile wurde vom Büro Linscheidt eine neue Kostenberechnung im Rahmen eines bepreisten Leistungsverzeichnisses vorgelegt. Hiernach betragen die voraussichtlichen Baukosten (ohne Honorarkosten) ca. 268.000 €. Die Kosten der Titel für die Arbeiten der Verbandsgemeindewerke und der KNE Kommunale Netze Eifel AÖR sind hierin nicht enthalten. Von beiden liegen die Zusagen für die Übernahme ihrer Kosten sowie die Zustimmung zur Durchführung der Ausschreibung vor.

Seitens der Ortsgemeinde ist noch der Beschluss zur Durchführung der Ausschreibung für diese Baumaßnahme zu fassen.

Über die Finanzierung wird in der Sitzung informiert und ggfls. der Beschlussvorschlag angepasst.

#### **Beschluss:**

Der Ortsgemeinderat beauftragt die Verwaltung das Ausschreibungsverfahren für den Ausbau der Sonnenstraße durchzuführen. Über die Auftragsvergabe selbst wird in einer gesonderten Sitzung entschieden.

#### **Finanzielle Auswirkungen:**

Im Haushaltsplan 2021 stehen unter 14-5410-03 Ausbau Sonnenstraße Haushaltsmittel in Höhe von 223.500 €, zzgl. 10.900 € noch nicht verausgabter Planungskosten, zur Verfügung.

Es liegt eine Anfrage bei der Kommunalaufsicht vor, für die Mehrkosten gegenüber der ursprünglichen Planung von 48.900 €. Eine Antwort steht noch aus. Mit den Mehrkosten würde auch die Kreditbelastung um 12.300 € steigen.

**Abstimmungsergebnis:** mehrheitlich beschlossen

Ja: 7 Nein: 1

### **TOP 9: Standort Mobilfunkantenne**

#### **Sachverhalt:**

Vodafone möchte eine Mobilfunkantenne aufstellen. Mögliche Standorte sind das Gemeindehaus oder Feuerwehrhaus für die Antenne auf dem Dach und der Mast auf dem Grundstück „neues Friedhofsgrundstück Kehr“.

- |                            |  |
|----------------------------|--|
| - Gemeindehaus:            | 6 Ja-Stimmen, 2 Nein-Stimmen               |
| - Rückseite Bauhofgebäude: | 8 Ja-Stimmen                               |
| - Friedhof/Kehr:           | 6 Ja-Stimmen, 1 Nein-Stimme, 1 Enthaltung  |
| - Bahnhofstraße/Hoffmann:  | 5 Ja-Stimmen, 2 Nein-Stimmen, 1 Enthaltung |

**Abstimmungsergebnis:** siehe einzelne Beschlüsse

**TOP 10: Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes "Campingplatz Kronenburger See" gemäß § 31 BauGB  
Vorlage: 2-2699/21/14-246**

**Sachverhalt:**

Die Vertagung des Tagesordnungspunktes wird einstimmig beschlossen.

**Abstimmungsergebnis:** Beschlussfassung vertagt

**TOP 11: Widmung eines Weges für den öffentlichen Verkehr  
Vorlage: 2-2698/21/14-245**

**Sachverhalt:**

Die Widmung muss bis zur Landesgrenze erfolgen. Nicht wie eingezeichnet bis zum Grundstück Scholzen.

Die Vertagung des Tagesordnungspunktes wird einstimmig beschlossen.

**Abstimmungsergebnis:** Beschlussfassung vertagt

**TOP 12: Informationen des Ortsbürgermeisters**

**Sachverhalt:**

Der Haushalt 2021 wurde genehmigt.

**TOP 13: Anfragen / Verschiedenes**

**Sachverhalt:**

- 5 und 7, 2 oder 3 Straßenlampen der Scheider Straße sind defekt.
- Bedingt durch den Heckenschnitt auf dem Weg werden Fahrradreifen beschädigt.

**Für die Richtigkeit:**

gez. Dirk Weicker

.....  
Dirk Weicker  
(Vorsitzender)

gez. Petra Sonntag

.....  
Petra Sonntag  
(Protokollführerin)