

Niederschrift

über die öffentliche Sitzung

des Ortsgemeinderates

der Ortsgemeinde Hohenfels-Essingen

Sitzungstermin: 23.02.2021
Sitzungsbeginn: 19:00 Uhr
Sitzungsende: 22:05 Uhr
Ort, Raum: Hohenfels-Essingen, im Gemeindehaus

ANWESENHEIT:

Vorsitz

Herr Josef Simons	Ortsbürgermeister
-------------------	-------------------

Mitglieder

Frau Andrea Braden		
Herr Ottmar Eul		
Herr Uwe Jungels	1. Beigeordneter	
Frau Carola Kahllenberger		bis 21.03 Uhr - TOP 3
Herr Michael Ott	Beigeordneter	
Herr Winfried Schreiner		
Herr Dieter Sprünker		
Herr Oliver Thiesen		

Verwaltung

Frau Annika Lenzen	Protokollführung	
Herr Tobias Schaefer	Haushaltssachbearbeitung - zu TOP 4	ab 20.11 Uhr
Herr Thomas Schreiner	VG-Werke - Technik	bis 20.09 Uhr - TOP 2

Gäste

Frau Dajana Becker		bis 20.09 Uhr - TOP 2
Herr Sebastian Metz	Revierförster	ab 20.11 Uhr bis 21.07 Uhr
Herr Schneider		bis 20.09 Uhr - TOP 2
Herr Spieß		bis 20.09 Uhr - TOP 2
Herr Bruno von Landenberg		bis 20.09 Uhr - TOP 2

Fehlende Personen:

Die Mitglieder des Ortsgemeinderates Hohenfels-Essingen waren durch Einladung vom 15. Februar 2021 auf Dienstag, den 23. Februar 2021 unter Mitteilung der Tagesordnung einberufen. Zeit und Ort der Sitzung sowie die Tagesordnung waren öffentlich bekannt gemacht. Gegen die ordnungsgemäße Einberufung wurden keine Einwendungen erhoben. Der Ortsgemeinderat war beschlussfähig.

TAGESORDNUNG

Öffentliche Sitzung

1. Niederschrift der letzten Sitzung
2. LBM - Vorstellung Neubau B 410
3. Forstwirtschaftsplan 2021 der Ortsgemeinde Hohenfels-Essingen - Beratung und Beschlussfassung
4. Haushaltssatzung und Haushaltsplan für das Jahr 2021 der Ortsgemeinde Hohenfels-Essingen - Beratung und Beschlussfassung
5. Grundstücksangelegenheiten|
Neue Preisfestlegung Gewerbegebiet "Am Wahlemd" - Beratung und Beschlussfassung
6. Verschiedenes
7. Einwohnerfragen

Nichtöffentliche Sitzung

8. Niederschrift der letzten Sitzung
9. Grundstücksangelegenheiten
10. Verschiedenes

Zur Tagesordnung wurden keine Einwendungen erhoben bzw. Ergänzungen, Änderungen und Dringlichkeitsanträge eingebracht.

Protokoll:

TOP 1: Niederschrift der letzten Sitzung

Sachverhalt:

Die Niederschrift der letzten öffentlichen Sitzung des Ortsgemeinderates Hohenfels-Essingen ist allen Ratsmitgliedern zugegangen. Es werden keine Ergänzungs- oder Änderungswünsche vorgebracht.

TOP 2: LBM - Vorstellung Neubau B 410

Sachverhalt:

Der Ortsbürgermeister Herr Simons begrüßt die vier Mitarbeiter des LBM, Herrn von Landenberg, Herrn Schneider, Herrn Spieß und Frau Becker.

Der Neubau der B 410, welcher vorher nur von Rockeskyll bis Essingen geplant war, wird jetzt bis Hohenfels erweitert und durch die Mitarbeiter des LBM vorgestellt.

Für die Planung wurden alle relevanten Grundlagen abgefragt. Es fand zum Beispiel eine Baugrunduntersuchung statt. Hierbei wurde die Dicke der Schotter- und Asphaltsschichten geprüft. Außerdem wurden alle möglichen Leistungsempfänger (Telekom, Westnetz, etc.) angefragt.

Aufgrund erhöhter Geschwindigkeiten am Ortseingang Essingen, besteht der Vorschlag einer Mittelinsel. Somit ist die Notwendigkeit des Abbremsens am Ortseingang gewährleistet. Der Bereich wurde virtuell am PC auf Schleppkurven überprüft. Somit ist garantiert, dass auch LKWs problemlos die Mittelinsel überqueren können.

Ein weiterer Vorschlag ist die Bushaltestelle von Rockeskyll aus kommend auf der linken Seite an die Straße vorzuziehen. Zum einen steht der Bus aktuell sehr schräg an der Bushaltestelle und somit muss der Busfahrer sich sehr stark umdrehen, um ein sicheres Weiterfahren ermöglichen zu können. Zum anderen ist die Bushaltestelle aufgrund der Bordsteinlinie nicht barrierefrei. Somit ist die Bushaltestelle für Menschen im Rollstuhl oder für ältere Menschen mit Rollatoren nicht geeignet. Auf der rechten Seite von Rockeskyll aus kommend soll auch eine Bushaltestelle stehen. Die Bevölkerung kann über die Mittelinsel zu beiden Seiten der Bushaltestelle gelangen. Somit ist ein sicheres Überqueren der Straße gewährleistet. Beide Vorschläge, das Verschieben der Bushaltestelle und die neue Mittelinsel, stellen geschwindigkeitsdämpfende Maßnahmen dar.

Weiterhin wurde die Aufweitung der Kurvenbreite in der 30er Zone in Essingen vorgeschlagen. Somit können auch zwei LKWs sich problemlos begegnen. Außerdem besteht der Vorschlag eines langen Gehweges.

Der Bau der B 410 soll stand jetzt im Jahr 2023 erfolgen.

TOP 3: Forstwirtschaftsplan 2021 der Ortsgemeinde Hohenfels-Essingen - Beratung und Beschlussfassung Vorlage: 1-3260/21/16-010

Sachverhalt:

Der Entwurf des Forstwirtschaftsplanes der Gemeinde Hohenfels-Essingen für das Jahr 2021 ist als Anlage beigefügt. Die Details werden in der Sitzung durch die Vertreter der Forstverwaltung vorgestellt und

erläutert.

Zunächst ist Herr Metz auf die Auswirkungen des Klimawandels eingegangen. Der Wald zeigt deutlich, dass er den Wechsel des Klimas nicht verträgt. In manchen Ortschaften hat sicher Schnee zu Beginn des Jahres negativ auf die Wälder ausgewirkt. Teilweise sind sogar ganze Kronen der Bäume abgebrochen. Die Fichten in Hohenfels-Essingen haben in den letzten Jahren sehr gelitten.

Forstwirtschaftsplan 2021:

Für den Holzbereich ergibt sich ein positiver Deckungsbeitrag von 4.236,00 €. Die momentane Einschätzung von Herrn Metz liegt darin, dass der Betrag noch steigen wird.

Neu ab dem Förderjahr 2021 ist der Erntefestmeter von Schadholz. Dieser beträgt 11,00 € pro Efm Schadholz.

Laut der Anlage zum Wirtschaftsplan 2021 wäre das Betriebsergebnis nach LWaldG der Ortsgemeinde Hohenfels-Essingen bei -11.826,00 €. Im Beschluss vom 30.12.2020 wurde eine einmalige Prämie zum Erhalt und zur nachhaltigen Bewirtschaftung der Wälder festgelegt. Diese einmalige Prämie i.H.v. 14.900,00 € wird als Ertrag in das Betriebsergebnis einfließen. Somit wäre das Betriebsergebnis nun 3.074,00 €.

Beschluss:

Der Ortsgemeinderat Hohenfels-Essingen stimmt dem vorliegenden Entwurf des Forstwirtschaftsplanes 2021 in der vorgestellten Form zu.

Finanzielle Auswirkungen:

Der mit einer Summe von 11.826 € zu erwartende Ausgabenüberhang im Forstbereich stellt nunmehr keine erhebliche Ausgabenbelastung für die Ortsgemeinde dar. Aufgrund der Prämie wird das geplante Betriebsergebnis 3.074,00 € betragen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig beschlossen
Ja: 9

TOP 4: Haushaltssatzung und Haushaltsplan für das Jahr 2021 der Ortsgemeinde Hohenfels-Essingen - Beratung und Beschlussfassung
Vorlage: 1-3251/21/16-009

Sachverhalt:

Nach Zuleitung an den Ortsgemeinderat hat die vorliegende Haushaltssatzung sowie der Haushaltsplan für das Jahr 2021 im Zeitraum 25.12.2020 bis 08.01.2021 zur Einsichtnahme ausgelegt.

Es wurden keine Vorschläge durch Einwohner eingebracht.

Der Haushaltsplan weist im Ergebnishaushalt bei Erträgen von 475.050 € sowie Aufwendungen von 644.560 € einen Fehlbetrag von 169.510 € aus. Der Haushaltsausgleich wird nicht erreicht.

Der Finanzhaushalt schließt bei ordentlichen Einzahlungen von 410.640 € und ordentlichen Auszahlungen von 560.010 € mit einem negativen Saldo von 149.370 € ab. Da die Ortsgemeinde in der Vergangenheit keine Investitionskredite aufnehmen musste, sind auch keine Tilgungen zu leisten. Der Haushaltsausgleich wird aber im Finanzhaushalt nicht erreicht.

An Einzahlungen aus Investitionstätigkeit sind lediglich 600 € veranschlagt. Hierbei handelt es sich um Grabnutzungsentgelte. Die Auszahlungen aus Investitionstätigkeit belaufen sich auf 84.900 €. Hieraus ergibt sich ein negativer Saldo von 84.300 €.

Aufgrund des negativen Saldos bei den Ordentlichen Ein- und Auszahlungen i. H. v. 149.370 € sowie dem negativen Saldo aus der Investitionstätigkeit von 84.300 € ist insgesamt ein Finanzmittelfehlbetrag von 233.670 € auszuweisen.

Zum 31.12.2020 hat die Ortsgemeinde voraussichtlich Forderungen gegenüber der Verbandsgemeinde von 1.539.563,79 €. Zur Finanzierung des Finanzhaushaltes ist die Reduzierung der Forderungen um 233.670 € auf 1.305.893,79 € (in der Praxis wird der Betrag höher liegen, da die Jahresabschlüsse ab 2019 noch nicht erstellt wurden; werden durch die Verwaltung erstellt) erforderlich.

Beschluss:

Der Ortsgemeinderat Hohenfels-Essingen beschließt die Haushaltssatzung und den Haushaltsplan für das Jahr 2021 in der vorgelegten Fassung.

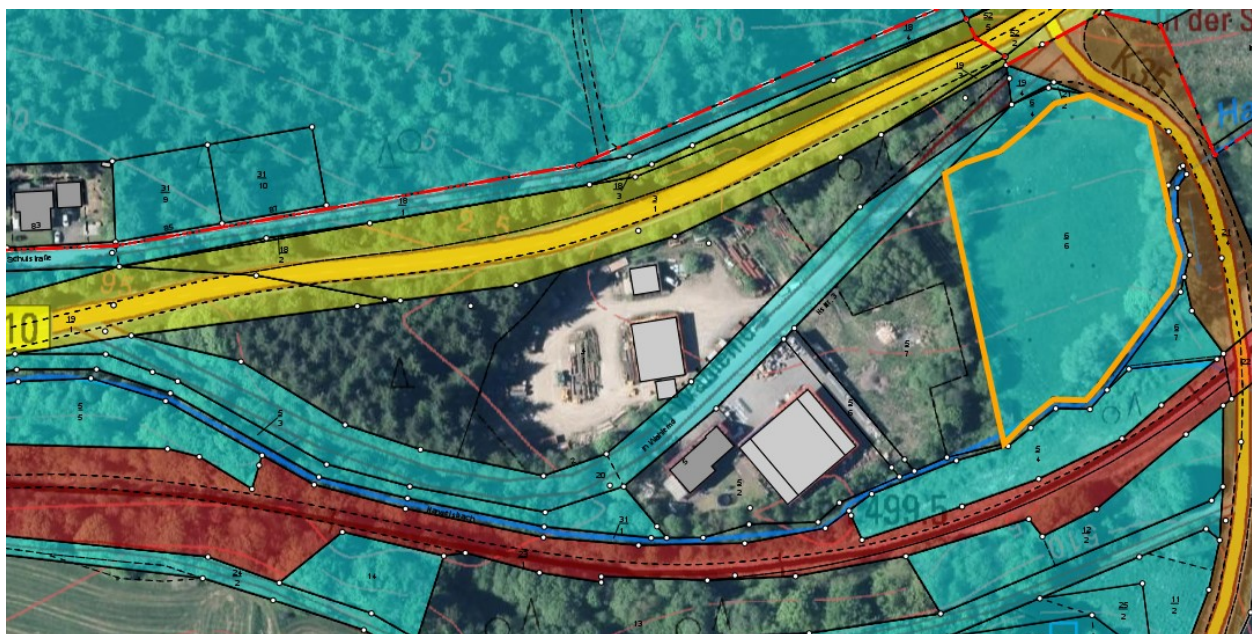
Abstimmungsergebnis: mehrheitlich beschlossen

Ja: 7 Nein: 1

**TOP 5: Grundstücksangelegenheiten |
Neue Preisfestlegung Gewerbegebiet "Am Wahlemd" - Beratung und Beschlussfassung
Vorlage: 2-2605/21/16-011**

Sachverhalt:

Im Gewerbegebiet „Im Wahlemd“ ist noch ein Grundstück im Gemeindebesitz; es handelt sich hierbei um das Grundstück Flur 3 Parzelle 6/6 mit einer Größe von 5.653 m².



Die hier blau markierten Grundstücke befinden sich in Gemeindeeigentum; das betreffende Grundstück ist gelb umrandet.

Im aktuellen Bebauungsplan ist das Grundstück zwar komplett enthalten – die Festsetzungen sehen allerdings auch Grünflächen auf dem Grundstück vor, so dass dieses nicht komplett bebaut werden kann.



Auszug aus dem Bebauungsplan „In Wahlemd“ der Ortsgemeinde Hohenfels-Essingen

Die zuletzt durchgeführten Grundstücksverkäufe wurden noch zum Preis von 1 DM pro Quadratmeter veräußert; für das nunmehr verbleibende Grundstück will der Ortsgemeinderat einen aktuellen Kaufpreis festlegen.

Beschluss:

Der Ortsgemeinderat Hohenfels-Essingen beschließt, das Grundstück Flur 3 Parzelle 6/6 zum Festpreis von 45.000,00 € anzubieten.

Sofern ein Interessent vorhanden ist, wird sich der Rat konkret mit der Anfrage auseinandersetzen und über den Verkauf beschließen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig beschlossen

Ja: 8

TOP 6: Verschiedenes

Sachverhalt:

1. Zum einen wurde die Herrichtung der Toilette im Gemeindesaal angesprochen. Noch vorhandene Fliesen können hierfür verwendet werden. Die Toilette wurde damals als „Personaltoilette“ beibehalten.
2. Der Ortsbürgermeister hat das Interesse zu Bienenwiesen angesprochen.

Sachverhalt:

Es wurden keine Einwohnerfragen gestellt.

Für die Richtigkeit:

gez. Josef Simons

.....
Josef Simons
(Vorsitzender)

gez. Annika Lenzen

.....
Annika Lenzen
(Protokollführerin)